

A A N T E K E N E N

■■■■■ en ■■■■■

Raad van de gemeente Dordrecht

■■■■■■■■■■

t.a.v. ■■■■■■■■■■

■■■■■ ■■■■■

Postbus 8

3300 AA DORDRECHT

Dordrecht, ■■■■■■■■■■

Betreft:

Zienswijze omtrent de vestiging van het gemeentelijk voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten

Geachte ■■■■■ ■■■■■

Allereerst willen wij u laten weten wat wij van de plannen, om onze woningen op termijn te gaan slopen, vinden.

Ons inziens getuigt het van een weinig betrouwbaar gemeentebestuur. 6 jaar geleden kochten wij onze woning, nota bene, van de gemeente!

Mochten alle plannen doorgaan dan lijkt het ons logisch dat de gemeente behulpzaam is, ook financieel, met het aanbieden van een vergelijkbaar huis. Dus tegen dezelfde condities.

Hoogstwaarschijnlijk (als we naar de nieuwbouw in Wielwijk kijken) wordt dit een probleem en zijn de 3500 nieuwe woningen boven ons budget.

Misschien is het een idee om Weeskinderendijk boven te laten staan en op te nemen in de nieuwe wijk. Het zijn stuk voor stuk bijzondere huizen. In de binnenstad is nieuwbouw tussen bestaande bouw gezet. Mogelijk kan dat ook omgekeerd. Bestaande bouw tussen nieuwbouw. Mooie uitdaging voor stedenbouwkundige/planoloog/architect.

Verder vragen wij ons af of de grond in dit gebied geschikt is om een nieuwe wijk op te zetten. (Denk aan de Staart rond de jaren 80/ de hele wijk moest worden afgebroken). In het gebied van de Weeskinderendijk hebben een benzine station, de ozon en meerdere kleine, waarschijnlijk vervuilende bedrijfjes gezeten.

Het zou wrang zijn als wij onze huizen tegen de vlakte zien gaan om vervolgens te horen dat de grond toch te vervuild is.

