

gratie
GOD

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: j.stoel8@upcmail.nl <j.stoel8@upcmail.nl>

Verzonden: donderdag 16 november 2023 16:34

Aan: Raadsgriffie <Raadsgriffie@dordrecht.nl>

Onderwerp: marktverordening

Geachte leden van de raad

Bij deze mijn visie op de marktverordening

Met vriendelijke groeten John Stoel

Geachte Leden van de Raad

Hierbij wil ik U graag mijn visie geven op de marktverordening 2024. Deze verordening is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met de afgevaardigden van de kooplieden zijnde de Marktadviescommissie.

80/90% van de kooplieden staat achter deze verordening, maar toch verdienen 2 punten nog toelichting, zijnde de ½ dag persoonlijke aanwezigheid.

Dat de kooplieden hier zo'n waarde aan hechten is dat uit alle onderzoeken is gebleken dat de kracht van de markt het sociaal contact met de klanten is en zeker in een tijd dat geen kassa's meer hebben, mensen veel communiceren via sociale media is het kennen van je klanten en hun naasten en hun verlangens { product informatie, manier van klaarmaken en hun voorkeuren} van het grootste belang.

Ook het voorkomen van fraude is een belangrijk onderdeel van deze maatregel, hierna zal ik proberen duidelijk te maken op welke wijze dit kan gebeuren.

Zoals U weet is er een europeesche diensten richtlijn waarin staat dat de vergunning verleend aan een koopman eindig moet zijn en dat een ieder gelijke kansen moet krijgen deze vergunning te verkrijgen.

Dat betekent dat een ieder die handelsbekwaam is zich in kan laten schrijven deze vergunning te verkrijgen, dus ook katvangers van een bedrijf kunnen massaal inschrijven met als gevolg dat de individuele ondernemer bijna kansloos is om de vergunning te verwerven.

Als de vergunning is verkregen en er is geen persoonlijke aanwezigheidsplicht kan de katvanger direct de plaats verhuren aan het bedrijf en kan deze die exploiteren, als je daarnaast de lijn van de C.V.A.H. volgt zijnde overdracht van plaats zonde restrictie kan je de plaats ook nog de volgende dag verkopen/overdragen aan een bedrijf zijnde je opdrachtgever.

Dus persoonlijke aanwezigheid is van levensbelang in het voortbestaan van de markt Dordrecht.

Nu over de lengte van de vergunningduur, het voorstel is 15 jaar met als argument het rapport van de C.V.A.H. geeft aan dat dit de terugverdientijd is, echter dit rapport is van 2019, sindsdien is er veel veranderd, door corona hebben veel kooplieden 6/9 maanden geen omzet gehad, daar komt overheen de zero emissie met als gevolg nieuwe niet verwachte grote investeringen bijv. een plantenjongen moet een elektrische vrachtwagen kopen, kosten 500.000 euro subsidie 100.000 euro na een aantal jaren een vervangpakket accu's 60.000 euro en dit alles in een terugverdientijd van 15 jaar.

Maar ook andere kooplieden gaan niet meer investeren in busjes van 60.000 euro dus einde markt.

In den lande wordt op dit moment 20 jaar als richtlijn aan gehouden maar ik ben echter van mening dat je de spelregels niet tijdens het spel moet veranderen, want ook kooplieden hebben verplichtingen aangeaan 30 jaar hypotheek voor huis en bedrijfsruimte.

Ik ben dan ook van mening dat in het kader van de huidige tendens bestaanszekerheid de looptijd van een vergunning zou moeten lopen tot aan het wettelijke pensioen.

En maakt U a.u.b. niet de fout door te stellen dat de koopman kansen krijgt op andere markten want ook daar loopt de vergunning af, maar zoals vermeld het is overal verschillend en Dordrecht als beste markt van Nederland is niet vergelijken met een vergunning in 's-Gravendeel op zaterdagmorgen.

Mijn verzoek is dan ook derhalve keur deze verordening waar een ruime meerderheid het mee eens is goed maar pas de looptijd van de vergunning aan.

Gaarne tot verdere informatie teken ik met vriendelijke groeten John Stoel