

[redacted] en [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

26 september 2023

Raad gemeente Dordrecht
Postbus 8
3300AA Dordrecht

Betreft: zienswijze Wvg Weeskinderendijk

Beste Raad van de gemeente Dordrecht,

Samen met mijn medebewoners van de Weeskinderendijk, ben ik diep geraakt door het besluit om de Wet Voorkeursrecht Gemeenten (Wvg) op onze straat te vestigen. Mijn betrokkenheid bij deze straat begon zes jaar geleden toen ik mijn woning van de gemeente kocht. De staat van mijn huis was destijds zeer slecht, net als die van vele andere woningen hier. Gedurende al die jaren heb ik talloze weekenden, avonden en vakanties besteed aan het renoveren van mijn huis, met als resultaat dat het nu toekomstbestendig en naar mijn wens is.

In de afgelopen zes jaar stonden er geregeld vuilcontainers in de straat, een teken dat er intensief gewerkt werd aan het transformeren van de straat, zowel aan de buitenkant als aan de binnenkant van de huizen. Deze gezamenlijke inspanningen hebben geleid tot een vernieuwde uitstraling van onze buurt en hebben onze woningen nieuw leven ingeblazen. Het is dan ook des te pijnlijker dat nu, na al het harde werk en de investeringen, besloten wordt dat deze inspanningen als minderwaardig worden beschouwd en dat onze straat plat moet worden gegooid voor nieuwe woningbouw.

De gemeente argumenteert dat ze wil bijdragen aan het oplossen van de woningnood, maar deze beslissing heeft als direct gevolg dat wij onze woonzekerheid verliezen. Na intensief zoeken en aanzienlijke investeringen, zowel qua tijd als financieel, hebben wij deze locatie gevonden. Het is gunstig gelegen, dichtbij het centrum en de snelweg, met een ruime tuin in een prettige buurt. We waren ons bewust van eerdere plannen voor sloop in het verleden, maar gezien het feit dat de gemeente zelf de verkoop regelde en er garanties in de koopakte werd geboden met betrekking tot ons eigendomsrecht, hebben we niet alleen ons huis, maar ook ons thuis gevonden op de Weeskinderendijk. Het vinden van een vergelijkbare woning in de gemeente Dordrecht lijkt momenteel onmogelijk.

Daarnaast brengt deze beslissing aanzienlijke emotionele schade en stress met zich mee. De toekomst is nu onduidelijk, en het voelt als een zware last voor mij en mijn medebewoners.

Wij willen benadrukken dat onze straat een levendige en hechte gemeenschap is geworden, waarin we met trots wonen. We verzoeken de gemeente dan ook om rekening te houden

Noot

In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (adresgegevens)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (e-mail)