

AMENDEMENT [3^e concept]

Gedifferentieerd wonen

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 23 september 2025, behandelend het agendapunt Omgevingsvisie 2.0

Besluit het volgende te wijzigen:

Het beslipunt "de Dordtse Omgevingsvisie 2.0 - inclusief de Nota van Beantwoording Zienswijzen - vast te stellen." wordt aangevuld met:

'met dien verstande dat:

Aan het eerste uitgangspunt bij Aantrekkelijke stad (A.5.2.2, p. 36) het volgende wordt toegevoegd:
"Gedifferentieerd wonen betekent dat er in elke wijk:

- voldoende sociale huurwoningen zijn (uitgangspunt is minstens 30%)
- voldoende sociale koopwoningen zijn
- voldoende overige betaalbare woningen zijn
- voldoende wordt voorzien in woningen voor alleenstaanden, gezinnen, jongeren en ouderen
- voldoende wordt voorzien in de behoefte aan nieuwe vormen van (gemeenschappelijk wonen)
- ruimte komt en blijft voor tiny houses (niet noodzakelijk alleen in woonwijken)"

Toelichting:

Het Volkshuisvestingsprogramma moet nog worden opgesteld. Het is van belang daar in de Omgevingsvisie zodanig op te anticiperen dat wordt aangegeven met welke typen woningen en vormen van wonen in de ruimtelijke planning rekening moet worden gehouden.

Ondertekening:

<naam raadslid> <naam fractie>	<naam raadslid> <naam fractie>	<naam raadslid> <naam fractie>
<naam raadslid> <naam fractie>	<naam raadslid> <naam fractie>	<naam raadslid> <naam fractie>