

OVEREENKOMST VAN GELDLENING

De ondergetekenden:

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Dordrecht, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door N. Mol, burgemeester, ter uitvoering van het collegebesluit d.d. **datum nieuw besluit** om onderhavige overeenkomst aan te gaan, hierna te noemen de "**Gemeente**"; en
2. De Stichting C.K.V. Oranje Wit Hal, gevestigd te Eb 14, 3312 WC Dordrecht en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 41121159, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer S. Seevinck, voorzitter, de heer A. Romijn, penningmeester, de heer A. van Dalen, bestuurslid en door de heer E. van Dijk, bestuurslid hierna te noemen "**Geldnemer**".

Overwegende:

- dat door de Geldnemer in 2025 tot renovatie is overgegaan van de Oranje Wit sporthallen uit 1992 en 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente in de vergadering van 17 december 2024 reeds heeft besloten tot de verstrekking van een lening van € 4.760.000,- aan de Geldnemer;
- dat het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente in de vergadering van 14 oktober 2025 heeft besloten tot de verstrekking van een overbruggingskrediet van € 425.000,- aan de Geldnemer;
- dat er tijdens de bouw kostenoverschrijdingen zijn ontstaan waardoor aanvullende leenbehoefte ontstaat;
- dat geldnemer de extra lasten hiervan kan dekken binnen haar exploitatie; zonder hiervoor aanvullende subsidie van de gemeente te gaan aanvragen;
- dat de algemene ledenvergadering van CKV Oranje Wit, hierna te noemen de borg, akkoord is gegaan met borgstelling tot een totaalbedrag van € 4.030.000; via een op 17 december 2024 ondertekende overeenkomst en het bestuur van CKV Oranje Wit via geldnemer kennis heeft genomen van de aanvullende financieringsbehoefte en aan deze schriftelijk verklaard heeft dat haar algemene ledenvergadering eveneens akkoord gaat met het aangaan van een aanvullende leenovereenkomst;
- dat er per **datum** door het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente is besloten tot de verstrekking van een aanvullende lening van € 375.000,-;

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1 Geldlening

- 1.1 De Gemeente zal aan Geldnemer ter leen verstrekken en deze zal bij de Gemeente opnemen een bedrag van € 375.000,- (zegge: driehonderdvijfenzeventigduizend euro).
- 1.2 De stortingsdatum van de lening is bepaald op 1 december 2025.

- 1.3 De uitbetaling van het geleende bedrag zal geschieden door overschrijving van het bedrag ten gunste van bank/girorekeningnummer NL29 RABO 0109 24 3358 van Geldnemer.
- 1.4 De geldlening heeft een looptijd van 24 jaar, 1 maand en 29 dagen, te rekenen vanaf de in artikel 1.2 genoemde stortingsdatum, en dient door Geldnemer op 30 januari 2050 geheel te zijn terugbetaald.
- 1.5 Geldnemer zal de verstrekte middelen uitsluitend gebruiken voor het doel zoals in de aanhef genoemd.

Artikel 2 Rente

- 2.1 Geldnemer zal over het schuldrestant een vaste rente verschuldigd zijn van 3,5 procent per jaar. De eerste rentebetaling, over de periode vanaf 1 december 2025, vindt plaats op 30 januari 2026, vervolgens wordt de rente jaarlijks voldaan op 30 januari van elk jaar, voor het eerst op 30 januari 2027.
- 2.2 Bij de berekening van de rente wordt elke maand op dertig dagen en elk jaar op driehonderd zestig dagen gesteld.

Artikel 3 Aflossing

- 3.1 Geldnemer zal de lening annuïtair op de in artikel 1.4 genoemde uiterlijke terugbetalingsdatum aflossen.
- 3.2 Vervroegde aflossing zal te allen tijde zijn toegestaan.
- 3.3 Betalingen van rente en aflossing door Geldnemer aan Gemeente dienen plaats te vinden in overeenstemming met het als bijlage aan deze akte gehechte schema.
- 3.4 Betalingen van rente en aflossing door Geldnemer aan Gemeente zullen worden verricht ten gunste van bankrekening NL58 BNGH 0285 0749 38 van Gemeente.
- 3.5 Betalingen ten laste van de financieringsfaciliteit als hiervoor aangeduid dienen te allen tijde gefiatteerd te zijn door tenminste twee bestuursleden, waaronder de penningmeester, ongeacht hetgeen in de statuten van de Geldnemer mocht zijn bepaald.

Artikel 4 Boete, zekerheden, opeisbaarheid door Gemeente en aanvullende bepalingen

De artikelen 4, 5, 6 en 7 uit de overeenkomst van geldlening van € 4.760.000,- getekend op 17 december 2024 zijn ook van toepassing op deze overeenkomst van geldlening.

logo

Deze overeenkomst is opgemaakt en in tweevoud getekend,

Geldgever

Gemeente Dordrecht,
10 november 2025

Geldnemer

Stichting C.K.V. Oranje Wit Hal,
10 november 2025

Naam: N. Mol

Functie: Burgemeester

Naam: S. Seevinck

Functie: Voorzitter

Naam: A. Romijn

Functie: Penningmeester

Naam: A. van Dalen

Functie: Bestuurslid

Naam: E. van Dijk

Functie: Bestuurslid

BIJLAGE: BETAALSCHEMA

		Hoofdsom	€ 375.000,00			
		Looptijd	24	jaar		
		Rentepercentage	3,50%			
Termijn	Datum	Opname	Rente	Aflossing	Totaal	Schuldrestant
	1-12-2025	€ 375.000,00				€ 375.000,00
	30-1-2026		€ 2.151,04			€ 375.000,00
1	30-1-2027		€ 13.125,00	€ 10.227,31	€ 23.352,31	€ 364.772,69
2	30-1-2028		€ 12.767,04	€ 10.585,27	€ 23.352,31	€ 354.187,42
3	30-1-2029		€ 12.396,56	€ 10.955,75	€ 23.352,31	€ 343.231,67
4	30-1-2030		€ 12.013,11	€ 11.339,20	€ 23.352,31	€ 331.892,47
5	30-1-2031		€ 11.616,24	€ 11.736,07	€ 23.352,31	€ 320.156,40
6	30-1-2032		€ 11.205,47	€ 12.146,84	€ 23.352,31	€ 308.009,56
7	30-1-2033		€ 10.780,33	€ 12.571,98	€ 23.352,31	€ 295.437,58
8	30-1-2034		€ 10.340,32	€ 13.011,99	€ 23.352,31	€ 282.425,59
9	30-1-2035		€ 9.884,90	€ 13.467,41	€ 23.352,31	€ 268.958,18
10	30-1-2036		€ 9.413,54	€ 13.938,77	€ 23.352,31	€ 255.019,41
11	30-1-2037		€ 8.925,68	€ 14.426,63	€ 23.352,31	€ 240.592,78
12	30-1-2038		€ 8.420,75	€ 14.931,56	€ 23.352,31	€ 225.661,22
13	30-1-2039		€ 7.898,14	€ 15.454,17	€ 23.352,31	€ 210.207,05
14	30-1-2040		€ 7.357,25	€ 15.995,06	€ 23.352,31	€ 194.211,99
15	30-1-2041		€ 6.797,42	€ 16.554,90	€ 23.352,32	€ 177.657,09
16	30-1-2042		€ 6.218,00	€ 17.134,31	€ 23.352,31	€ 160.522,78
17	30-1-2043		€ 5.618,30	€ 17.734,02	€ 23.352,32	€ 142.788,76
18	30-1-2044		€ 4.997,61	€ 18.354,71	€ 23.352,32	€ 124.434,05
19	30-1-2045		€ 4.355,19	€ 18.997,13	€ 23.352,32	€ 105.436,92
20	30-1-2046		€ 3.690,29	€ 19.662,02	€ 23.352,31	€ 85.774,90
21	30-1-2047		€ 3.002,12	€ 20.350,19	€ 23.352,31	€ 65.424,71
22	30-1-2048		€ 2.289,86	€ 21.062,46	€ 23.352,32	€ 44.362,25
23	30-1-2049		€ 1.552,68	€ 21.799,63	€ 23.352,31	€ 22.562,62
24	30-1-2050		€ 789,69	€ 22.562,62	€ 23.352,31	€ -