

Beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht, eerste wijziging

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel inzake de Eerste wijziging Beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht;

gelet op:

- artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht, de regels over parkeren, laden en lossen in de bestemmingsplannen/omgevingsplan van de gemeente Dordrecht;
- de Verordening parkeerbelastingen Dordrecht en de Nadere regels Parkeerverordening Dordrecht aangaande het verstrekken van parkeervergunningen;

overwegende dat het wenselijk is om eenduidig te bepalen op welke wijze de parkeerbehoefte bij nieuwbouwprojecten wordt berekend en om de criteria bij de afwijkingsbevoegdheid van de regels over parkeren, laden en lossen verder in te vullen;

B E S L U I T :

vast te stellen de navolgende Beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht, eerste wijziging

Artikel I Wijzigen beleidsregels

A. In artikel 1 komt de definitie van parkeereis te luiden:

De eis (dus niet meer of minder parkeerplaatsen) die door het college wordt vastgesteld op basis van de berekende parkeerbehoefte, waarbij afronding naar een heel getal plaatsvindt.

B. Artikel 3, lid 2 komt te luiden:

2. Hierbij geldt de gebiedsindeling:

- a. categorie "centrum" = Binnenstad, inclusief het gedeelte Autoluw gebied/Voetgangerszone;
- b. categorie "schil / overloopgebied" = 19e -eeuwse schil, Noordflank (inclusief Stadswerven, Leerpark en Gezondheidspark);
- c. categorie "rest bebouwde kom" = Rest bebouwde kom;
- d. categorie "Buitengebied" = buiten de bebouwde kom;
- e. zoals grafisch weergegeven op de van deze beleidsregels deel uitmakende BIJLAGE 1: GEBIEDSINDELING BEPALING PARKEERNORMERING GEMEENTE DORDRECHT;
- f. Als uitgangspunt voor de toe te passen parkeernormen geldt voor de categorieën "rest bebouwde kom" en "buitengebied" het gemiddelde van de bandbreedte van de CROW-

- g. voor de categorieën "Centrum" en "Schil/Overloopgebied" geldt het minimum van de bandbreedte van de CROW-parkeerkcijfers voor de categorie zeer sterk stedelijk gebied als uitgangspunt;
- h. voor het autoluwgebied / Voetgangerszone geldt de nulnorm.

-
- Legenda**
- Centrum
 - Schil/Overloopgebied
 - Rest bebouwde kom
 - Buitengebied

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

Artikel II Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na de bekendmaking.

Artikel III Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als "Beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht, eerste wijziging".

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 1 april 2025.

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

P.A.C.M. van der Velden
burgemeester