

Aan

mevrouw C.N. Simon-Van Waardhuizen en mevrouw M.G. Stolk  
van resp. fractie Fractie Van Waardhuizen en VSP  
p/a raadsgriffie@dordrecht.nl

**Datum** 7 november 2023  
**Ons kenmerk** 2023-0158451  
**Betreft** Beantwoorden artikel 39-vragen inzake Inspraakbijdrage vestiging AZC

**Gemeente Dordrecht**  
Spuiboulevard 300  
3311 GR DORDRECHT

**T** 14078  
[www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl)

**Contactpersoon**  
A. Vergouwe  
**T** 06 53697412  
**E** [a.vergouwe@dordrecht.nl](mailto:a.vergouwe@dordrecht.nl)

Geachte mevrouw Simon en mevrouw Stolk,

Bij brief van 26 oktober 2023, bij ons ingekomen op 27 oktober 2023, heeft u op grond van artikel 39 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad namens fracties Fractie Van Waardhuizen en VSP vijf vragen gesteld inzake Inspraakbijdrage vestiging AZC.

Wij beantwoorden uw vragen als volgt.

*Vraag 1. Graag uw reflectie op het doorlopen proces en de vraag daarbij hoe dit in verhouding staat met de wijze waarop u de gemeenteraad geïnformeerd heeft?*

**Antwoord** Het college heeft in de afgelopen maanden onderhandeld met het COA en dit heeft eind september geresulteerd in een bestuursovereenkomst (met daarbij behorende werkafspraken) en een huurovereenkomst. Begin oktober hebben wij u daarvan ook door middel van een raadsinformatiebrief op de hoogte gesteld. Op grond van jurisprudentie (als gevolg van het zogenaamde Didam-arrest) is de gemeente verplicht het voornemen tot verhuur te publiceren en derden in de gelegenheid te stellen zich als gegadigde te melden. Daarom is de huurovereenkomst aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat zich als gevolg van de publicatie van het voornemen tot verhuur geen serieuze gegadigden melden. Indien dat naar het oordeel van de gemeente wel het geval is – een serieuze gegadigde is een partij die in staat is een AZC te bouwen en te exploiteren op gelijke wijze als het COA- dan deelt de gemeente dit binnen één maand na de geboden meldingstermijn aan huurder mee. De publicatie van het voornemen heeft op 13 oktober plaatsgevonden. Men heeft een termijn van 20 dagen om zich te melden. Het college is van mening dat hiermee een zorgvuldig proces is doorlopen.

*Vraag 2. Wanneer bent u voornemens om de bestuurs- en huurovereenkomst met de gemeenteraad te delen? Zo nee, waarom niet?*

**Antwoord** Het college wil graag op 28 november a.s. de raad(scommissie) een nadere toelichting geven op de gesloten overeenkomsten en de afspraken die zijn gemaakt. Door de griffie wordt gezocht naar een geschikt tijdstip op die dag. Wij zullen u dan een toelichting geven op de inhoudelijke en financiële afspraken zoals we die met het COA gemaakt hebben en zijn uiteraard bereid om vragen van uw kant daarover te beantwoorden.

**Datum** 7 november 2023  
**Ons kenmerk** 2023-0158451

*Vraag 3. Heeft het college inmiddels gereageerd op alle vragen van de heer Groeneweg? Zo ja, dan ontvangen wij graag een afschrift van de reactie op alle vragen. Zo nee, dan ontvangen wij graag een afschrift van deze reactie op het moment dat deze er is.*

**Antwoord** Het college is voornemens op korte termijn antwoord te geven op die vragen. U ontvangt daarvan een afschrift.

*Vraag 4. Kunt u aangeven wat de precieze afspraken zijn over de optie sluiting na waarschuwingen alsook hoe zich dit verhoudt tot de looptijd van de vergunning?*

**Antwoord** In de bestuursovereenkomst is opgenomen dat als er zich ernstige ongeregelheden voordoen COA en gemeente met elkaar in overleg treden. COA moet vervolgens binnen een termijn van 2 weken na het vaststellen van de ongeregelheden zorgen voor een plan om te zorgen dat de ongeregelheden niet meer voorkomen. Vastgelegd is binnen welke termijn vervolgens verbeteringen zichtbaar moeten zijn. Als dat allemaal niet tot voldoende resultaat leidt kan de burgemeester overgaan tot het inzetten van zijn bestuursrechtelijke bevoegdheden. Een van die bevoegdheden is een vooraankondiging tot het overgaan tot sluiting van de locatie binnen 6 maanden na dagtekening van de vooraankondiging. Het AZC kan dan op last van de burgemeester gesloten worden. De door de burgemeester te nemen maatregelen moeten proportioneel zijn, dat wil zeggen dat ze in verhouding moeten staan tot de overlast die wordt ervaren/veroorzaakt. Tegelijkertijd moet de burgemeester in de totale afweging kijken naar de verhouding die de ervaren/veroorzaakte overlast heeft tot het belang van het COA tot het verzorgen van opvang voor asielzoekers. Dat betekent dat het kiezen voor sluiting altijd een 'ultimum remedium' is, een maatregel die alleen wordt ingezet als andere minder zwaarwegende maatregelen geen effect hebben (gehad). Daarbij heeft het COA dan tijd nodig (6 maanden) om mensen die daar wonen over te plaatsen naar andere locaties. Daarnaast is in de huurovereenkomst de connectie gemaakt met de bestuursrechtelijke keuze tot sluiting, in die zin dat bij een permanente bestuursrechtelijke sluiting ook de huurovereenkomst van rechtswege eindigt. Wij menen dat we met deze afspraken niet alleen bestuursrechtelijk maar ook privaatrechtelijk de cirkel hebben gesloten. Het sluiten van het AZC heeft geen directe relatie met de looptijd van de vergunning. De vergunning kan voor ten hoogste tien jaar op grond van de Kruiemelgevallenregeling verleend worden. Die termijn wordt niet opgeschort als gevolg van een (tijdelijke) sluiting.

*Vraag 5. Kunt u specifieker zijn over de nulmeting en monitoring van veiligheid en leefbaarheid? Op welke wijze wordt de raad hierover geïnformeerd?*

**Antwoord** Het houden van een 0-meting en de monitoring van de veiligheid en leefbaarheid zijn onderdeel van maatregelen die voorafgaand aan en tijdens de exploitatie van het AZC genomen worden. Het zijn onderdelen van het veiligheidsplan, welke op hoofdlijnen gereed is. De begeleidingscommissie (met bewoners en vertegenwoordigers van bedrijven) heeft input gegeven op dit veiligheidsplan. Begin 2024 wordt het veiligheidsplan verder afgerond en afgestemd met alle partners. Dit betekent dat de komende periode de maatregelen zoals

**Datum** 7 november 2023  
**Ons kenmerk** 2023-0158451

de 0-meting en de monitoring van de veiligheid en leefbaarheid verder uitgewerkt zullen worden. Wij zeggen u toe u hierover te zijner tijd nader te informeren.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.  
Hoogachtend,

 Het college van Burgemeester en Wethouders

  
C.H.W.M. Post  
secretaris

  
A.W. Kolff  
burgemeester