

Aan
de gemeenteraad

Datum 17 december 2024
Zaaknummer 2024-0127120
Betreft Voortgangsrapportage Stadspark

Vergadering van
Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Groen, Duurzaam en Ruimtelijk Dordrecht
Kernteam/Opgave: Opgaven - Groen-Blauwe Stad
Auteur: Perry van der Elst
E-mail: p.van.der.elst@dordrecht.nl
Verantwoordelijke:
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

In oktober 2023 stelde uw raad de uitvoeringsagenda Stadspark Dordrecht vast. Hierin zijn de activiteiten opgenomen voor de ontwikkeling van de zogeheten Dordwijkzone tot het Stadspark Dordrecht. Dit is een omvangrijke gebiedsontwikkeling. De basis voor deze gebiedsontwikkeling is de ontwikkelvisie van Mecanoo.

In februari 2024 heeft uw raad de voortgangsrapportage Stadspark Dordrecht en het schetsontwerp voor kennisgeving aangenomen. We schreven in de rapportage dat we later opnieuw informeren over de voortgang. Deze tweede voortgangsrapportage geeft inzicht in waar we nu staan met de ontwikkeling van het Stadspark.



Het Stadspark als ruggengraat voor de verstedelijkingsopgave

Wat is de te delen informatie?

Het Stadspark Dordrecht is één van de zeven programma's van de Agenda Dordrecht 2030. Deze heeft als doel dat Dordrecht een 'sociaal en economisch sterke centrumstad is in het Metropoolgebied Rotterdam'. We zetten in op groei van de stad en dat doen we binnenstedelijk. Het Stadspark draagt voor onze inwoners eraan bij dat Dordrecht fijn is om te wonen waar het gaat om natuur, sport en recreëren.



Agenda 2030

Het gebied waaraan we werken om het Stadspark te maken, is maar liefst vier vierkante kilometer groot. Het is de belangrijkste ecologische structuur binnen het verstedelijkte gebied op het Eiland van Dordrecht. Bij de ontwikkeling van het Stadspark richten we het gebied zo in dat veel verschillende mensen uit heel Dordrecht graag naar dit park komen.

Of dat nu is om te recreëren (bijvoorbeeld openluchttheater of een uitkijktoren), te sporten (op de sportvelden of individueel) of te ontspannen (wandelen, een kopje koffie of een yogales in het park): er is altijd een reden om naar het Stadspark te gaan!



Altijd een reden om naar het Stadspark te gaan!

Daarnaast is er een functionele en noodzakelijke bijdrage van het Stadspark voor de ontwikkeling van onze stad: klimaat adaptatie. Waterberging bijvoorbeeld zorgt dat we als stad de gevolgen van zowel droge als langdurig natte periodes beter aan kunnen. De groene inrichting draagt bij aan het koelen van de omgeving bij hittestress. En door het (ecologisch) verbinden van de gebieden zorgen we voor biodiversiteit.



Klimaat(buffer) en ecologie

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Een Stadspark maken waar iedere Dordtenaar graag komt, dat kunnen en doen we niet alleen. Inwoners, belanghebbenden in het gebied, (maatschappelijke) partners, ondernemers. We doen het samen. Daarmee willen we zorgen dat iedere Dordtenaar een reden kan hebben om naar het Stadspark te gaan. Of je er nu om de hoek woont, of wat verder weg.



Participatie voor het Stadspark

We werken aan de gebiedsontwikkeling op meerdere manieren. Sommige onderdelen doen we ineens voor het hele gebied. Bijvoorbeeld de ecologische maatregelen. Ook werken we aan een actieve route door het hele park (Parkloop). Andere onderdelen splitsen we op in deelgebieden. Per deelgebied bekijken we wat er nodig is voor goede participatie. In de voortgangsrapportage leest u de stand van zaken per deelgebied.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

In 2021 is een begroting opgesteld en een maatschappelijke business case gemaakt waarin per deelgebied op hoofdlijnen een indicatie van de kosten in beeld is gebracht. De totale begroting bedroeg € 79 miljoen. Er waren op deze begroting besparingen mogelijk, onder andere door grotere ingrepen als bijvoorbeeld nieuwe accommodaties te schrappen. Uiteindelijk leidde dit tot een bijgestelde begroting van € 63 miljoen. In 2023 stelde uw raad de uitvoeringsagenda vast en stelde € 51 miljoen beschikbaar. Het ontbrekende deel van de financiering proberen we te realiseren door goede fasering/prioritering, subsidies, synergie met geplande (onderhouds-) werkzaamheden of het openen van een grex indien mogelijk. Mocht dit alles niet tot voldoende aanvullende dekking leiden, dan moeten en zullen we onderdelen faseren of ontwerpen versoberen. Dergelijke afwegingen zullen vanzelfsprekend op dat moment ook aan uw raad worden voorgelegd.

In de voortgangsrapportage vindt u de stand van zaken van 2024.

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

P.A.C.M. van der Velden
burgemeester