

## Gratis cadeaubon van 70 euro voor huurders en appartementseigenaren



Met de cadeaubon kunt u energiebesparende producten kopen zoals LED lampen, radiatorfolie en tochtstrip.

### Deelnemende bouwmarkten en webshops

De cadeaubon kunt u uitgeven in de bouwmarkten Gamma, Praxis en Karwei. En in de webshops Speedcomfort, Energie Bespaarshop, LesAdvisor, Bespaarwinkel, De Groene Box en WoonWijzerWinkel. In de webshops zijn alle producten die te zien zijn energiebesparend. In de bouwmarkten zijn de energiebesparende producten te herkennen aan de groene stickers, posters en speciale schapstroken.

### Cadeaubon aanvragen

Wilt u de cadeaubon aanvragen? Ga naar het formulier op de website van het Regionaal Energieloket via [www.regionaalenergieloket.nl/cadeaubon](http://www.regionaalenergieloket.nl/cadeaubon). Hier vindt u ook meer informatie over de cadeaubon en de actievoorwaarden.

### Slim Energie Besparen

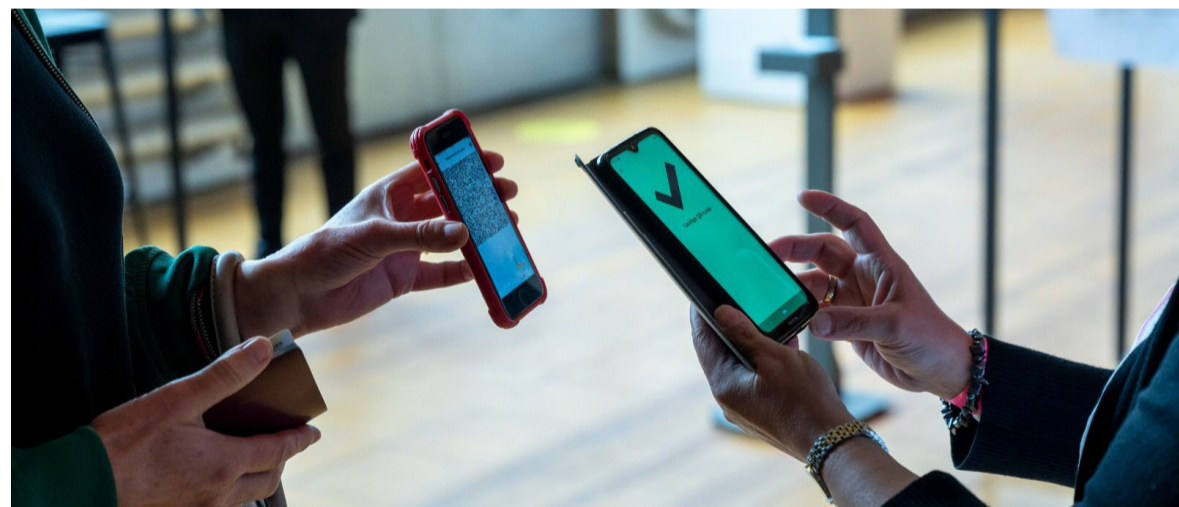
In 2050 wil Dordrecht energieneutraal zijn. Om dit doel te halen, is energie besparen belangrijk. De gemeente Dordrecht wil hier samen met alle inwoners aan werken. Met de campagne Slim Energie Besparen geeft de gemeente inzicht in de mogelijkheden om uw huis energiezuiniger te maken.

De gemeente Dordrecht stelt gratis cadeaubonnen beschikbaar met een waarde van 70 euro voor huurders en appartementseigenaren. De cadeaubon kunt u gebruiken om energiebesparende producten te kopen. Sinds 5 november is de cadeaubon aan te vragen. U kunt deze uitgeven in een aantal deelnemende webshops of bouwmarkten in de buurt.

In huis kunt u flink op energie besparen. Dat is goed voor het klimaat, uw portemonnee en het woonplezier. De gemeente Dordrecht werkt samen

met Het Regionaal Energieloket om de cadeaubon beschikbaar te stellen. De gratis cadeaubon is aan te vragen door huurders en appartementseigenaren.

## Hulp bij het downloaden of printen van uw coronabewijs/QR-code



Het is niet voor iedereen even makkelijk om de CoronaCheck app te gebruiken. Het kan zijn dat u geen mobiele telefoon heeft en dat u de code geprint wilt hebben. Of u heeft wel een mobiele telefoon, maar het lukt u niet om de QR-code op uw telefoon te krijgen.

Medewerkers van de Bibliotheek AanZet helpen u graag. Bijvoorbeeld bij het installeren van de Coronacheck app op uw telefoon of het printen van de QR-code. Hier wordt al veel gebruik van gemaakt. Neem wel uw inloggegevens van uw DigiD mee! Iedereen kan voor hulp terecht bij de onderstaande locaties:

**Het IDO (Informatiepunt Digitale overheid)**  
Maandag  
Centrum, Stadsbibliotheek 13.00-14.30

uur, Groenmarkt 153, Dordrecht  
Crabbehof, de Nieuwe Stoof van 15.00 - 16.30 uur, De Savornin Lohmanweg 110, Dordrecht

**Inlooppreekuur** (uitleg over gebruik digitale middelen)  
Donderdag  
Stadspolders 14.00 tot 16.00 uur, Dudok-Erf 58, Dordrecht  
Vrijdag  
Centrum, Stadsbibliotheek 10.00 tot 12.00 uur, Groenmarkt 153, Dordrecht

Heeft u een andere vraag over de app of de QR-code? Stel deze dan gerust aan de medewerkers die in de bibliotheek aanwezig zijn. Zij helpen u graag.

**Printen of op laten sturen van uw QR-code**  
U kunt ook zelf uw QR-code printen

via de website van Rijksoverheid. Als u geen printer heeft, kunt u terecht bij de bibliotheek. Zij maken voor u een uitdraai van uw coronabewijs.

In sommige gevallen kan het coronabewijs ook per post opgestuurd worden. Neem dan telefonisch contact op met de CoronaCheck helpdesk via telefoonnummer 0800-1421. Zorg er voor dat u uw BSN nummer en uw postcode bij de hand heeft.

Vindt u zelf het aanvragen via de telefoon lastig? Vraag om hulp aan familie, vrienden of een buur.

### Geen gegevens gedeeld of niet door GGD geprikt?

Dan kunt u contact opnemen met de zorgverlener die u geprikt heeft. Deze kan dan een papieren coronabewijs voor u uitprinten.

## Blijf op de hoogte van berichten over uw buurt!

Wist u dat u gemakkelijk op de hoogte kunt blijven over besluiten van de overheid die invloed hebben op uw buurt? Met de e-mail service van 'Over uw Buurt' krijgt u berichten over zaken als bouwplannen en regelgeving direct in uw mailbox.

Op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt) staat hoe u zich hiervoor kunt aanmelden.



## Bekendmakingen ook elektronisch gepubliceerd

De officiële bekendmakingen worden ook elektronisch gepubliceerd op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Dat betekent dat de bezwaartermijn tegen besluiten van de gemeente begint op de datum na de dag van de elektronische bekendmaking, behalve bij een beschikking op aanvraag. Bij een beschikking op een aanvraag geldt dat de bezwaartermijn begint op de verzenddatum van de beschikking aan de aanvrager. De bekendmakingen en besluiten van de gemeente blijven wij ook in deze krant publiceren.

## Officiële bekendmakingen

## Basisregistratie Personen (BRP)

**Besluit tot ambtshalve uitschrijving als ingezetene uit de basisregistratie personen (art. 2.22 wet BRP)**

Burgemeester en wethouders van Dordrecht hebben besloten de adresgegevens te wijzigen van:

Naam	Geboren	Datum uitschrijving
Abbasi Toumatari, A	30-12-1999	07-10-2021
Botchway, EA	14-06-1987	07-10-2021
Özdemir, M	31-10-1982	08-10-2021
Pryško, DA	08-09-2016	07-10-2021
Stępień, BK	13-11-1995	07-10-2021
Thamir, M	01-01-1996	11-10-2021
Zitman, LG	22-03-1991	08-10-2021

Het laatst in de basisregistratie personen (BRP) opgenomen adres is niet meer juist. Een nieuwe verblijfplaats is bij de gemeente niet bekend.

De gemeente heeft na onderzoek de volgende adresgegevens opgenomen:

**Adres** : onbekend  
**Woonplaats** : onbekend  
**Land** : onbekend

De registratie als inwoner van Nederland is hiermee beëindigd. De gemeente heeft deze wijziging doorgegeven aan allerlei instellingen, zoals belastingdienst, uitkeringsinstanties, pensioenfondsen en zorgverzekeraars. Deze wijziging heeft gevolgen voor voorzieningen zoals toeslagen, uitkeringen,

## Ventvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 12 november 2021 vijf keer een ventvergunning verleend voor:

- Het verkopen van schepijs in de periode: Maandag t/m zaterdag, van 1 maart t/m 31 oktober 2022, tussen 09.00 uur en 21.00 uur.

Ingevolge het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kunnen

zorgverzekering, AOW en pensioen.

### Bezwaar

Bent u belanghebbende en bent u het niet eens met dit besluit? Stuur dan een bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders. Dit doet u binnen zes weken na de dag van deze bekendmaking.

### Schriftelijk bezwaar

Stuur uw schriftelijke bezwaarschrift aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Uw bezwaarschrift is alleen geldig als u de volgende gegevens vermeldt: uw naam en adres; een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.

belanghebbenden die het hiermee niet eens zijn, hiertegen binnen zes weken na de datum van vergunningverlening bij het college een bezwaarschrift indienen. Het adres is: Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Overeenkomstig de wet moet het bezwaarschrift zijn ondertekend en bevat het tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het bezwaar.

## Vestiging voorkeursrecht

**Besluit tot aanwijzing van percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maakt op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de raad van de gemeente Dordrecht, op basis van het bepaalde in artikel 3, lid 1 van de Wvg, op 9 november 2021 heeft besloten om percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn.

De desbetreffende percelen zijn gelegen op het bedrijventerrein in ontwikkeling Dordtse Kil IV (DistriPark), plaatselijk bekend als Rijksstraatweg 110 en Rijksstraatweg ongenummerd te Dordrecht. Aangeduid als het gebied ten oosten en noorden van de Oude Beerpolderseka-de, ten westen van de Rijksweg A16 en ten zuiden van de Wioldrechtse Zeedijk te Dordrecht.

De locatie is aangeduid als toekomstig gebied bestemd als bedrijventerrein met bijbehorende voorzieningen, niet-agrarisch.

Deze percelen zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening d.d. 25 augustus 2021 met nummer U\_2021\_Dordrecht\_206 en de daarbij behorende lijst van eigenaren en beperkt gerechtigden, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 25 augustus 2021.

### Ter inzage

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 van de

Wvg ligt het raadsbesluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van 11 november 2021 voor belanghebbenden kosteloos ter inzage in de hal van het Stadskantoor van de gemeente Dordrecht, Spuiboulevard 300 te 3311 GR Dordrecht. De actuele openingstijden zijn te raadplegen via de website van de gemeente: [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl).

Het raadsbesluit is bekend gemaakt in het digitale Gemeentebled van 10 november 2021. De eigenaren en beperkt gerechtigden met betrekking tot deze percelen ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving.

Het voorkeursrecht geldt voor een termijn van maximaal tien jaren vanaf de inwerkingtreding van het bestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan Dordtse Kil IV', vastgesteld op 27 juni 2017 en gewijzigd naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling (wijzigingsbesluit vastgesteld op 11 december 2018).

Met het raadsbesluit van 9 november 2021 is de aanwijzing, waartoe het college van burgemeester en wethouders op grond van artikel 6, lid van de Wvg op 7 september 2021 hebben besloten, binnen de termijn van drie maanden bestendigd.

Nadat het raadsbesluit in werking is getreden, moeten eigenaren en beperkt gerechtigden van de in het besluit begrepen percelen, wanneer zij hun percelen dan wel de daarop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Dordrecht te koop aanbieden.

### Bezwaar

Het raadsbesluit wordt aangemerkt als een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), zodat tegen dit raadsbesluit tot aanwijzing van gemelde percelen tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 11 november 2021, een bezwaarschrift indienen bij de raad van de gemeente Dordrecht, Postbus 8 te 3300 AA Dordrecht.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijld spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht, onder vermelding van Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht Dordtse Kil IV (DistriPark) te Dordrecht, Postbus 50951 te 3007 BM Rotterdam. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw M.M. Soeteman, op telefoonnummer 14078.

## Standplaatsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 12 november 2021 standplaatsvergunningen verleend. Het gaat om:

- Een standplaatsvergunning t.b.v. in de branche consumptie ijs in de periode: elke maandag t/m zondag, in de periode 1 maart t/m 31 oktober 2022, tussen 08:00 uur en 18:00 uur. Op de standplaats Achterom/hoek Bagijnhof te Dordrecht.

- Een standplaats voor de verkoop van snijbloemen tijdens twee dagdelen op de vrijdag, van de periode 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022, aan het

Damplein e.e.a. conform de Algemene Plaatselijke Verordening Dordrecht.

Ingevolge het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden die het hiermee niet eens zijn, hiertegen binnen zes weken na de datum van vergunningverlening bij het college een bezwaarschrift indienen. Het adres is: Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Overeenkomstig de wet moet het bezwaarschrift zijn ondertekend en bevat het tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het bezwaar.

## Geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht heeft besloten om toepassing te geven aan de artikelen 110a en volgende van de Wet geluidhinder. Ten behoeve van de realisatie van 333 appartementen op kavel 2F in het Leerpark heeft het college hogere waarden vastgesteld voor het wegverkeer van de N3.

### Ter inzage

Het vaststellingsbesluit voor de hogere waarden ligt met bijbehorende stukken met ingang van vrijdag 19 november 2021 gedurende zes weken (t/m donderdag 30 december 2021) voor een ieder ter inzage in de hal van het Stadskantoor.

### Beroep

Gedurende de termijn van terinzageleg-

ging kan een belanghebbende beroep instellen. Het beroepschrift dient te worden gericht aan de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Voor meer informatie over de vaststelling van de hogere waarden kunt u contact opnemen met de heer E. Hoff, telefoon (078) 770 48 37 of per mail: [e.hoff@dordrecht.nl](mailto:e.hoff@dordrecht.nl).

## Bestemmingsplan

**Ontwerp bestemmingsplan '2e herziening Stadswerven, locatie 50kV gebouw' ter inzage**

De gemeenteraad heeft op 10 mei 2016 het bestemmingsplan Stadswerven vastgesteld. Het 50 kV gebouw heeft in dit bestemmingsplan de bestemming Bedrijf-Nutsvoorziening, het werd gebruikt als schakelstation. Nu is het 50kV gebouw geen schakelstation meer en krijgt het een nieuwe functie.

Het 50kV gebouw zal veranderen naar een woongebouw. Daarvoor is een hogere bouwhoogte nodig. Voor deze veranderingen passen wij het bestemmingsplan aan. De monumentale gevel blijft voor het grootste deel bewaard.

U kunt dit bestemmingsplan vanaf 18 november 2021 tot 31 december 2021

bekijken op drie manieren:

- Op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) U kiest voor NL.IMRO.0505.BP199Her-250kv-2001
- Op [www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen) U kiest voor Ontwerpbestemmingsplannen en daarna Ontwerp bestemmingsplan 2e herziening Stadswerven, locatie 50 kV gebouw
- In de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. De tijden waarop u welkom bent zijn: maandag t/m vrijdag van 08.00 uur tot 17.00 uur

Dit staat in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan met bijlagen ligt voor zes weken voor iedereen ter inzage.

### Zienswijze

Heeft u een zienswijze (reactie) op dit

bestemmingsplan? Laat uw zienswijze dan weten aan de gemeenteraad. U stuurt vóór 31 december 2021 een brief naar de gemeenteraad, postbus 8, 3300 AA Dordrecht. In uw zienswijze schrijft u dat dit gaat over: zienswijze ontwerp bestemmingsplan 2e herziening Stadswerven, locatie 50 kV gebouw. Wilt u uw zienswijze liever in een gesprek met ons delen? Maak dan vóór 27 december 2021 een afspraak via ons telefoonnummer (078) 770 49 42.

### Besluit hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders hebben een hogere geluidbelasting voor dit ontwerpbestemmingsplan vastgesteld. Dit besluit kunt u ook bekijken. De waarden zijn vastgesteld op basis van de Wet geluidhinder. Het besluit ligt tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

## Intrekken Besluit maatwerkvoorzieningen maatschappelijke ondersteuning Drechtsteden

Het Drechtstedenbestuur heeft in de vergadering van 4 november 2021 besloten het Besluit maatwerkvoorzieningen maatschappelijke ondersteuning Drechtsteden met ingang van 1 januari 2022 in te trekken. De reden voor intrekking van het Besluit is dat de

in het Besluit geregelde onderwerpen in de Verordening maatwerkvoorzieningen maatschappelijke ondersteuning zijn geregeld dan wel per 1 januari 2022 in de Beleidsregels maatwerkvoorzieningen maatschappelijke ondersteuning worden geregeld.

gingsartikel E)

5. Bedrijven die deellovertuigen willen verhuren, zoals fietsen en e-scooters, hebben straks een vergunning nodig om dit in Dordrecht te kunnen doen. (wijzigingsartikel F)

6. Tenslotte mogen straks alle politieambtenaren die in de stad ingezet worden, toezicht houden in Dordrecht. Tot nu toe mochten alleen de politieambtenaren van de eenheid Rotterdam dat doen. (wijzigingsartikel G)

### Meer informatie

Meer informatie over de voorgestelde wijzigingen in de APV vindt u op [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl) en dan in de rubriek Nieuws (titel bericht van 10 november 2021: Geef uw mening over de wijziging van de APV). De stukken ligt ook ter inzage in de hal van het Stadskantoor.

### Geef uw mening

Van zaterdag 13 november 2021 tot vrijdag 31 december 2021 kunt u uw

mening geven over de voorgestelde wijzigingen in de APV. Dit doet u door een brief met uw zienswijze (mening) te sturen naar het college van burgemeester en wethouders, Versterking Bestuur & Organisatie, afdeling Strategie & Control, postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

### Het vervolg

Na afloop van de inspraakperiode maakt het college een eindverslag van alle zienswijzen (meningen) die zijn ontvangen. In het eindverslag staat een overzicht van de inspraakprocedure en een kort verslag van de ingediende zienswijzen. Er staat ook een reactie in van het college op de zienswijzen en eventuele aanpassingen die daaruit volgen.

Als u een zienswijze heeft ingediend, krijgt u dit eindverslag thuisgestuurd. Daarna stuurt het college het eindverslag en het wijzigingsvoorstel voor de APV naar de raad om hier verder over te beslissen.

## Algemene plaatselijke verordening

**Geef uw mening over de 19e wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV)**

Het college van burgemeester en wethouders stelt een wijziging voor van de algemene plaatselijke verordening (APV). U kunt hierover uw mening geven van zaterdag 13 november 2021 tot vrijdag 31 december 2021.

In de Algemene Plaatselijke Verorde-

ning staan de regels en bepalingen waaraan de gemeente en u zich moeten houden.

### Vorgestelde wijzigingen

- Er wordt een fout in de tekst hersteld (wijzigingsartikel A)
- De Drank- en horecawet is op juli 2021 vervangen door de Alcoholwet. In de tekst van de APV wordt op diverse plaatsen de Drank- en horecawet

genoemd. Op die plaatsen komt nu de Alcoholwet te staan. (wijzigingsartikel B)

3. Artikel 2:26 wordt aangepast en er komt een nieuw artikel 2:50 A. De reden hiervoor is om intimiderend gedrag/uitendlijk van leden van verboden motorclubs tegen te gaan. (wijzigingsartikelen C en D)

4. Het artikel 2:79 over woonoverlast wordt aangescherpt om succesvoller hiertegen te kunnen optreden. (wijzi-



## Omgevingsvergunningen (vervolg)

### Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van zonnepanelen op het hellend dak aan de voorzijde van de woning

**Locatie: Noordendijk 42**

Datum ontvangst: 07 november 2021

### Activiteit: Bouw 00240860

Voor: het plaatsen van 9 zonnepanelen

**Locatie: Singel 353**

Datum ontvangst: 07 november 2021

### Activiteit: Bouw

Voor: aanbouw kinderdagverblijf SDK

**Locatie: Schuilenburg 17**

Datum ontvangst: 08 november 2021

### Activiteit: Bouw

Voor: het vervangen van een kozijn

**Locatie: Haringvlietstraat 98**

Datum ontvangst: 08 november 2021

### Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een opbouw

**Locatie: Buitengrave 15**

Datum ontvangst: 08 november 2021

### Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning

**Locatie: De Jagerweg 155**

Datum ontvangst: 08 november 2021

### Activiteit: Bouw

Voor: het transformeren van het pand tot 2 appartementen en een winkel

**Locatie: Voorstraat 321**

Datum ontvangst: 08 november 2021

### Activiteit: Bouw

Voor: het bouwen van een woning

**Locatie: nieuwbouwproject Grote Hondring kavel B6**

Datum ontvangst: 08 november 2021

### Activiteit: Bouw, Monument

Voor: het realiseren van onderhoud aan de gevels

**Locatie: Groenmarkt 19 A**

Datum ontvangst: 09 november 2021

### Activiteit: Bouw, Reclame

Voor: het verven van de gevel in Dordse kleur

**Locatie: Voorstraat 332**

Datum ontvangst: 05 november 2021

### Activiteit: Handelen in strijd met regels RO

Voor: het verzoek om extra of wijzigen huisnummers

**Locatie: Wijnstraat 241 B**

Datum ontvangst: 09 november 2021

### Activiteit: Kap

Voor het kappen van een kastanjeboom

**Locatie: Rijksstraatweg 138**

Datum ontvangst: 11 november 2021

### Activiteit: Reclame

Voor: het plaatsen van lichtreclame aan de voorgevel van het pand

**Locatie: Paul Krugerstraat 52**

Datum ontvangst: 04 november 2021

Tegen de hiervoor genoemde aanvragen kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat

kan pas nadat het college over deze aanvragen heeft beslist. Die beslissing wordt eveneens bekend gemaakt in deze krant. Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage.

### Verleende omgevingsvergunningen Kennisgeving beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

### Reguliere en Uitgebreide voorbereidingsprocedure



Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben verleend:

### Activiteit: Bouw

Voor: het aanleggen van een leidingbrug E-HWC

**Locatie: Baanhoekweg 40 te Dordrecht**

Datum besluit: 09 november 2021

### Van Rechtswege

**Activiteit: Bouw**

Voor: het ombouwen van de oude

koeltoren van de AEC en het plaatsen van een elektrische boiler

**Locatie: Baanhoekweg 40 te Dordrecht**

Datum besluit: 09 november 2021

### Van Rechtswege

**Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO**

Voor: het realiseren van een nieuwe magazijn

**Locatie: Baanhoekweg 48 Dordrecht**

Datum besluit: 09 november 2021

### Bezwaar

Het besluit is op 10 november 2021 bekend gemaakt. Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na deze datum, en dus tot en met uiterlijk 23 december 2021 bezwaar indienen bij Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Bezwaarschriften kunnen gezonden worden naar Postbus 90602, 2509 LP Den Haag, t.a.v. het Awb secretariaat. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer/kenmerk van het besluit (u kunt ook een kopie van het besluit bijvoegen)
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit

- Uw handtekening

Bezwaarschriften kunnen ook worden ingediend via het loket op de website van de provincie Zuid-Holland: [www.zuid-holland.nl/loket/](http://www.zuid-holland.nl/loket/). (Volg daar verder de instructies.)

### Voorlopige voorziening

Diegenen die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen bij een spoedeisend belang tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag. Voor de behandeling van het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd.

Het verzoek moet tenminste bevatten: uw naam en adres, een datum, een omschrijving van het besluit waartegen u een voorlopige voorziening aanvraagt, de reden(en) waarom u een voorlopige voorziening nodig hebben uw handtekening.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden gezonden aan de Rechtbank Den Haag, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag of worden ingediend via de website van De Rechtspraak (<https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>). (Volg daar verder de instructies.)

### Vergunningen en Meldingen, woensdag 17 november 2021

## Eisen van welstand

Elk bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning nodig is, moet worden getoetst aan 'redelijke eisen van welstand'. Het gaat om het uiterlijk van het gebouw zelf en in relatie tot zijn omgeving. De toetsende instanties zijn de grote en kleine Welstands- en Monumentencommissie. De grote (voltallige) commissie behandelt in principe de aanvragen van complexere bouwplannen; van beschermde monumenten, zowel rijks- als gemeentelijke monumenten en bouwplannen die binnen de beschermde stadsgezichten vallen.

Als het gaat om een klein bouwplan, zoals aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen, kozijnen- en gevelwijzigingen, dakkapellen of afscheidingen, dan bekijkt een ambtenaar het bouwplan. Dit zal doorgaans de secretaris van de commissie zijn. Het plan wordt dan getoetst aan de genoemde sneltoetscriteria, die in de Welstandsnota zijn opgenomen.

### Vergaderingen Welstands- en Monumentencommissie

De vergaderingen van de Welstands- en Monumentencommissie vinden doorgaans plaats op maandagmiddag in kamer 1 van het Stadskantoor. De agenda wordt uiterlijk de vrijdag voor de vergadering gepubliceerd op de website van de gemeente Dordrecht: [www.dordrecht.nl/welstand](http://www.dordrecht.nl/welstand). Hier zijn ook de welstandsnota, beeldkwaliteitsplannen, de vergaderdata en de verslagen van de Welstands- en Monumentencommissie te vinden.