

Raadsvergadering 13 februari 2024 betreffende de HORECANOTA

Hierbij vragen wij nogmaals en aanvullend aandacht voor de standpunten en vragen van de bewoners van de Voorstraat Noord vanaf het Steegoversloot tot aan de Nieuwbrug.

Een meerderheid van de bewoners is tegen het voornemen dit gedeelte van de Voorstraat te benoemen tot Horecaconcentratiegebied. Dit hebben wij ook duidelijk gemaakt tijdens de inspraakavond en onze zienswijzen.

Wel willen wij duidelijk maken dat wij niet tegen verlevendiging van de binnenstad zijn. Echter om de leefbaarheid op een toch al kwetsbaar stuk Voorstraat, waar ruim 60 woningen zijn daaraan op te offeren ten gunste van het creëren van een horecaconcentratiegebied (in de nota omschreven als een conceptstore/restaurant en enkele kroegjes) is voor ons als bewoners een brug te ver.

In de nota wordt benoemd dat de bewoners bij het overleg betrokken zijn geweest. Er wordt zelfs gesproken over een zorgvuldig proces. DIT IS PERTINENT ONJUIST. Niemand in de straat is door de gemeente of het onderzoeksbureau benaderd met het verzoek om te overleggen. Als op deze manier met de waarheid wordt omgesprongen geeft dat weinig vertrouwen en heeft dat zeker invloed op toekomstig overleg met de bewoners over o.a. terrassenbeleid en de herinrichting van de straat.

De overlast welke nu reeds wordt ondervonden door de aanwezige horeca wordt door de bewoners als maximum aanvaardbaar ervaren. De verhoging van het aantal verlaatjes en geluidjes en het veranderen van de sluitingstijd op donderdag en de mogelijkheid tot meer terrassen nadat dit stuk Voorstraat horecaconcentratiegebied wordt is om die reden dan ook niet gewenst.

De Voorstraat Noord is tot nu toe altijd beschreven als een aanloopstraat naar het kernwinkelgebied met als bestemming wonen, winkelen en winkel- ondersteunende horeca. Hier werd/wordt wonen boven winkels gestimuleerd. Het wekt dan ook grote verbazing dat nu een grote ommezwaai in beleid wordt gemaakt door hier een horecaconcentratiegebied van te maken.

Dit gedeelte van de Voorstraat is een belangrijke verkeersader en alleen daarom al ongeschikt als horecaconcentratie gebied.

Nu zijn er 2 horecazaken gevestigd met openingstijden in het weekend tot 05.00. en doordeweeks tot 2 uur. Dit heeft al een aanzuigende werking op het nachtelijk uitgaanspubliek en vergroting van de overlast. Met het benoemen tot horecaconcentratiegebied zal de overlast alleen maar toenemen en is er geen sprake van het in de nota genoemde consolidatieperspectief. Over deze te verwachten toename van overlast en achteruitgang van de leefbaarheid is in de rapportage niets terug te vinden.

Zoals de nota nu wordt gelanceerd is die in strijd met de nieuwe omgevingswet waarin duidelijk staat dat er participatie dient plaats te vinden en hierover dient te worden gerapporteerd.

De in de nota gebruikte omschrijving van een horecaconcentratiegebied is op een aantal punten onduidelijk/vaag. Wij als bewoners zien bij invoering als horecaconcentratiegebied onze mogelijkheden op participatie bij nieuwe projecten sterk verminderen, terwijl juist in dit stuk van de Voorstraat bewoners sterk begaan zijn met hun straat en willen meedenken over vernieuwingen/veranderingen.

Wij als bewoners zien het eventueel benoemen tot horecaconcentratiegebied voor ons niet als een vrije keus. Wij wonen er al. Dit geldt niet voor nieuwe bewoners. Zij kunnen de keuze maken om hier te gaan wonen afhankelijk van hun eisen en wensen.

Resten ons de volgende vragen:

- betere omschrijving van een horecaconcentratiegebied.
- vastleggen van geluid normen zowel voor binnen als buiten alsmede stemgeluid
- vastleggen waarvoor de horecaeigenaar verantwoordelijk is. (overlast, afval e.a.)
- Hoe wordt de leefbaarheid van de bewoners gewaarborgd en hoe wordt dit gehandhaafd?
- Hoe wordt de leefbaarheid gemeten/vastgesteld en wat zijn de normen.
- Wie zitten er in de commissie die de leefbaarheid bepalen.
- Hoe is de handhaving geregeld en welke consequenties heeft het niet naleven hiervan.
- Omdat er in de nota staat dat er overleg is geweest met de bewoners willen we graag weten met wie dat is geweest en wanneer.



Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)