

Jaarverslag 2024

Bezwaarschriftencommissie Gemeente Dordrecht

Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	3
2. De commissie	3
2.1 Samenstelling.....	3
2.2 Zittingsduur.....	3
2.3 Vergoeding voor de commissieleden	3
2.4 Welke zaken worden aan de commissie voorgelegd.....	3
2.5 Frequentie van de hoorzittingen.....	4
2.6 De ambtelijke ondersteuning van de commissie.....	4
3. Cijfers behorende bij het kalenderjaar	4
3.1 Aantal en aard van de bezwaarschriften.....	4
3.2 Resultaat behandeling bezwaar.....	5
3.3 (Hoger) beroep, voorlopige voorziening.....	5
3.4 Verdagen beslistermijnen bestuursorgaan	5
3.5 Beslistermijn bestuursorgaan	5
3.6 Zaken uit 2023 die in 2024 zijn afgerond	6
4. Conclusies en aanbevelingen	6
Bijlage zaken bestuursrechter.....	7
Bijlage overzicht van de gehouden zittingen in 2024	8

1. Inleiding

Voor u ligt het jaarverslag over 2024 van de bezwaarschriftencommissie van de gemeente Dordrecht. De commissie legt hiermee verantwoording af over haar werk. Na eerst enkele opmerkingen over de commissie zelf volgen de cijfers over 2024 en een toelichting daarop. Tot slot volgen conclusies en aanbevelingen. In de bijlagen vindt u het overzicht van de zaken uit 2023 die in 2024 zijn afgerond, de in 2024 gehouden zittingen, de nog lopende zaken uit eerdere jaren en de zaken die in behandeling bij de rechter zijn (geweest).

2. De commissie

2.1 Samenstelling

De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie bestond in 2024 uit de volgende leden:

mr. J.M. van der Klooster (voorzitter)
mr. H.T.J.F. Verhappen (plaatsvervangend voorzitter)
mr. drs. A. Driesprong (lid)
mr. P.C. de Jong (lid)
mevr. mr. R. Harteman (lid)
mr. A.J. de Heer (lid)

Met ingang van 1 april 2024 zijn, voor een periode van vier jaar, tot lid van de commissie benoemd:

dhr. mr. A.J. de Heer (voorzitter)
dhr. mr. P.C. de Jong (voorzitter)
mevr. mr. R. Harteman (lid)
mw. mr. S.M.W. van Ewijk (lid)
mw. mr. I. Balemans - Jongeneelen (lid)
mw. mr. S. Silbermann (lid)

2.2 Zittingsduur

De zittingsduur voor de commissieleden is gesteld op vier jaar volgens de Verordening behandeling bezwaarschriften gemeente Dordrecht (hierna: de Verordening). De commissieleden kunnen op grond van de Verordening tweemaal worden herbenoemd voor een periode van 4 jaar. Om de continuïteit van de werkzaamheden te waarborgen bepaalt de Verordening dat steeds de helft van het totaal aantal benoemde commissieleden halverwege een periode aftreedt.

2.3 Vergoeding voor de commissieleden

De vergoeding voor de commissieleden, die bestaat uit een bedrag per vergadering, wordt jaarlijks geïndexeerd aan de hand van het indexcijfer als bedoeld in art. 2, vierde lid van het Rechtspositiebesluit raads- en commissieleden. In lijn met de circulaire van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties is de vergoeding in 2024 ten opzichte van 2023 geïndexeerd. De vergoeding voor de zaaksvoorzitter bedroeg in 2024 € 320,85 en voor de overige leden € 251,00 per vergadering.

2.4 Welke zaken worden aan de commissie voorgelegd

De commissie is een adviescommissie in de zin van artikel 7:13 van de Awb. Zij adviseert de raad, het college en de burgemeester over bezwaarschriften die tegen besluiten van deze bestuursorganen zijn ingekomen. Welke zaken aan de commissie worden voorgelegd is in de Verordening specifiek omschreven:

- besluiten van de gemeenteraad;
- besluiten die tot de gemeente zijn gericht;
- besluiten die zijn genomen op een aanvraag van een derde waarbij de aanvraag een zwaarwegend gemeentelijk belang dient;
- besluiten die zijn gericht tot instellingen, bedrijven of organisaties op het bestuur waarvan het gemeentebestuur een overwegende invloed heeft of waarin de gemeente een bestuurlijk belang heeft;
- handhavingsbesluiten, voor zover hierbij een ondernemersbelang in het geding is;
- besluiten op het gebied van de ruimtelijke ordening, voor zover hierbij een ondernemersbelang in het geding is;

- overige besluiten, voor zover behandeling door de commissie door het verwerend orgaan noodzakelijk wordt geacht.

De bezwaarschriften die niet behoren tot de bevoegdheid van de commissie worden voor behandeling aan de portefeuillehouder voorgelegd of aan een ambtelijke hoorcommissie.

2.5 Frequentie van de hoorzittingen

In beginsel wordt tweemaal per maand een hoorzitting gehouden, waarop als uitgangspunt twee zaken per avond worden ingepland. De commissie vergadert en beslist in een samenstelling van de (plaatsvervangend) voorzitter en twee leden, bijgestaan door een ambtelijk secretaris. In het kalenderjaar 2024 heeft de commissie in totaal 19 maal een hoorzitting gehouden, met een commissie in wisselende samenstelling. Een overzicht van de gehouden zittingen maakt onderdeel uit van dit jaarverslag. De zittingen van de commissie zijn openbaar.

2.6 De ambtelijke ondersteuning van de commissie

De ambtelijke ondersteuning van de commissie is verzorgd door het Juridisch Kenniscentrum van de servicegemeente Dordrecht met als vaste krachten de heer mr. P.J. van Bruggen en mevrouw M. van Groningen. Indien nodig worden zij vervangen door een collega-secretaris van het JKC. De samenwerking met beide secretarissen verloopt goed en zo ook met mr. A.P.E. Jaquet van het VBO, die de organisatorische aspecten bewaakt. De commissie is tevreden over de ambtelijke ondersteuning. Daarbij merkt de commissie op dat het werken met een beperkt aantal goed ingevoerde vaste krachten de kwaliteit van de (pre)adviezen ten goede komt. Dit heeft ook een positief effect op de doorloopsnelheid.

3. Cijfers behorende bij het kalenderjaar

3.1 Aantal en aard van de bezwaarschriften

In 2024 zijn 68 bezwaarschriften ingediend gericht tegen 49 besluiten. Dit duidt erop dat er enkele clusters van bezwaarschriften zijn ingediend, zoals bijvoorbeeld 7 bezwaarschriften tegen het toepassen van de Wet voorkeursrecht gemeente, 7 bezwaren inzake bouwplan Hotel Vrieseplein,

Jaar	Aantal besluiten waartegen bezwaar is ingesteld	Aantal bezwaarschriften
2019	36	88
2020	35	54
2021	44	51
2022	39	54
2023	46	94
2024	49	68

De 49 besluiten laten zich als volgt categoriseren:

Categorieën besluiten en het aantal besluiten van die categorie waartegen bezwaar is gemaakt.

Categorie	Aantal besluiten waartegen bezwaar is gemaakt
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht / Omgevingswet	24
Opiumwet	7

APV	2
Handhaving	10
Wet open overheid	4
Huisvestingsverordening	1
Alcoholwet	1
Totaal aantal besluiten:	49

3.2 Resultaat behandeling bezwaar

Bij het inzichtelijk maken van de resultaten wordt uitgegaan van de 68 ingediende bezwaarschriften en niet van het aantal besluiten waartegen bezwaar is gemaakt.

Resultaten 2023

Advies Commissie/Resultaat	Aantal	Procentueel
Niet-ontvankelijk	1	1%
(Deels) Gegrond	5	7%
Ongegrond	42	62%
Ingetrokken	15	22%
Subtotaal	63	93%
Nog lopende zaken	5	7%
	68	100%

3.3 (Hoger) beroep, voorlopige voorziening

Door belanghebbenden kan tegen een (na het advies van de commissie genomen) beslissing op bezwaar beroep worden aangetekend bij de rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht. In 2024 is dat 11 keer gebeurd, zie het overzicht gehouden zittingen. Er zijn ook een negental voorlopige voorzieningen ingediend in zaken waarin de commissie bevoegd is om te adviseren.

3.4 Verdagen beslistermijnen bestuursorgaan

In het jaar 2024 zijn 48 beslissingen op bezwaar genomen. In het volgende aantal gevallen is de beslistermijn door het bestuursorgaan verdaagd met zes weken.

Niet verdaagd:	36	(67%)
Wel verdaagd:	12	(33%)

3.5 Beslistermijn bestuursorgaan

Er zijn 48 beslissingen op bezwaar genomen. In het volgende aantal gevallen is binnen de (al dan niet verlengde) beslistermijn een beslissing op het bezwaarschrift genomen:

Op tijd:	48	(100%)
Te laat:	0	(0%)

Dit betekent dat in alle gevallen binnen de wettelijke beslistermijnen is beslist.

3.6 Zaken uit 2023 die in 2024 zijn afgerond

De commissie acht het een goede zaak dat ook over de zaken die in het jaarverslag over 2023 te boek stonden als nog niet afgerond alsnog verantwoording wordt afgelegd.

Resultaten zaken uit 2023 afgerond in 2024

Advies Commissie/Resultaat	Aantal	Procentueel
Aanpassen	2	12%
Ongegrond	8	44%
Bezwaar ingetrokken	8	44%
	18	100%

4. Conclusies en aanbevelingen

De commissie signaleert naar aanleiding van de behandelde bezwaarschriften de volgende zaken:

- De commissie is positief over de oplossingsgerichte benadering en de juridische expertise van de ambtenaren die het college en de burgemeester tijdens de zitting vertegenwoordigen.
- Het wordt aangeraden om voorafgaand aan elke hoorzitting een 'reactie op bezwaar' (verweerschrift) in te dienen.
- Het wordt aanbevolen om aanvullende documenten, waaronder een 'reactie op bezwaar', tien dagen, maar in ieder geval minimaal een week voor de vergadering in te dienen.

Bijlage zaken die in 2024 bij de commissie zijn geweest en onder de bestuursrechter zijn (geweest)

Vovo gericht tegen de sluiting van Hobbemastraat 45 wegens overtreding van artikel 13b Opiumwet. Verzoek toegewezen op 8 februari 2024. Besluit omgezet in waarschuwing, bezwaar ingetrokken. (zaaknummer 2024-0010527).

Vovo gericht tegen de omgevingsvergunning voor Vest 74 voor het wijzigen van de achtergevel en het aanbrengen van een balkon aan de achterzijde van Vest 72B, alsmede voor het bouwen van vijf niet-gezamenlijke buitenbergingen en de transformatie van de muziekschool naar kantoorruimte en twee appartementen op de locatie Vest 74. Verzoek afgewezen op 22 februari 2024, bob van 21 november 2024 ongegrond. (zaaknummer 2024-0012348).

Beroep gericht tegen de bob van 21 november 2024, waarbij de omgevingsvergunning voor het wijzigen van de achtergevel en het aanbrengen van een balkon aan de achterzijde van Vest 72B, alsmede voor het bouwen van vijf niet-gezamenlijke buitenbergingen en de transformatie van de muziekschool naar kantoorruimte en twee appartementen op de locatie Vest 74 in stand is gelaten. Nog geen zittingsdatum bekend. (zaaknummers 2024-0009312 en 2024-0086337).

Beroep gericht tegen de bob van 19 maart 2024, waarbij de omgevingsvergunning voor het bouwen (legaliseren) van een bedrijfswoning en romneyloods (Stevensweg 60) in stand is gelaten. (zaaknummer 2023-0153802). Nog geen zittingsdatum bekend.

Beroep gericht tegen de bob van 19 maart 2024, waarbij de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een geluidsscherm op het perceel aan de Stevensweg 60 in stand is gelaten. (zaaknummer 2023-0175683). Nog geen zittingsdatum bekend.

Beroep gericht tegen de bob van 14 maart 2024, waarbij het besluit op het handhavingsverzoek inhoudende de afwijzing van verzoeken om handhavend op te treden tegen de sportschool Boxing Company op de locatie Leerparkpromenade 230 in stand is gelaten. Nog geen zittingsdatum bekend. (zaaknummer 2023-0113019).

Beroep gericht tegen de bob van 26 april 2024, waarbij het besluit op het Woo-verzoek inzake het project Gezondheidspark Middenzone te Dordrecht (deels) (on)gegrond is verklaard. Nog geen zittingsdatum bekend. (zaaknummers 2023-0167342).

Beroep gericht tegen de bob van 10 juni 2024, waarbij het besluit op het handhavingsverzoek ten aanzien van de bedrijfsactiviteiten op het perceel aan de Stevensweg 60 in stand is gelaten. (zaaknummer 2023-0144274). Nog geen zittingsdatum bekend.

Beroep gericht tegen de bob van 8 juli 2024, waarbij de omgevingsvergunning voor het wijzigen van het vergunde bouwplan hotel Vrieseplein op de locatie Cornelis de Wittstraat 10 in stand is gelaten. Beroep ingetrokken. (zaaknummer 2024-0005913).

Beroep gericht tegen de bob van 16 september 2024, waarbij de omgevingsvergunning voor het realiseren van een appartementengebouw 'Buitenplaats Zuidwijk' met 26 appartementen en een half verdiepte stallingsgarage op de locatie Venuslaan 14 in stand is gelaten. Nog geen zittingsdatum bekend. (zaaknummer 2024-0064493).

Vovo gericht tegen de omgevingsvergunning voor het plaatsen van kozijnen in de zijgevel aan Achterhakkers 73. Verzoek afgewezen op 25 juli 2024. Bob van 11 december 2024 ongegrond. (zaaknummer 2024-0061129).

Vovo gericht tegen de sluiting van Kotterstraat 30 wegens overtreding van artikel 13b Opiumwet. Verzoek afgewezen. Bob van 28 maart 2024 ongegrond. (zaaknummer 2024-0013156).

Vovo gericht tegen de afwijzing om handhavend op te treden tegen geluidsschermen in de tuin behorend bij het horecabedrijf aan de Wijnstraat 153. Verzoek afgewezen, bob 3 oktober 2024 gegrond. (zaaknummer 2024-0033128).

Vovo gericht tegen de sluiting van Keplerweg 203 wegens overtreding van artikel 13b Opiumwet. Verzoek afgewezen op 21 oktober 2024, bob van 28 januari 2025 ongegrond. (zaaknummer 2024-0116923).

Vovo gericht tegen de sluiting van de Tabakshop aan de Spuiweg 2 op grond van artikel 13b Opiumwet. Verzoek afgewezen op 9 september 2024. Bob van 23 oktober 2024 ongegrond, met aanpassing van de motivering. (zaaknummer 2024-0085999).

Beroep gericht tegen de bob van 23 oktober 2024, waarbij het besluit tot sluiting van de Tabakshop aan de Spuiweg 2 op grond van artikel 13b Opiumwet in stand is gelaten. Nog geen zittingsdatum bekend. (zaaknummer 2024-0085999).

Vovo gericht tegen de sluiting van Tulpstraat 1 wegens overtreding van artikel 13b Opiumwet. Verzoek ingetrokken, bezwaar ingetrokken. (zaaknummer 2024-0116557).

Vovo gericht tegen de sluiting van Willem Marisstraat 120 wegens overtreding van artikel 13b Opiumwet. Verzoek ingetrokken, bezwaar ingetrokken. (zaaknummer 2024-0047590).

Vovo gericht tegen de sluiting van de Tabakshop aan de Spuiweg 2 wegens overtreding van artikel 13b Opiumwet. Verzoek afgewezen op 9 september 2024. Bob van 23 oktober 2024 ongegrond, met aanpassing van de motivering. (zaaknummer 2024-0085999).

Bijlage overzicht van de gehouden zittingen in 2024

Maandag 8 januari 2024

Onderwerp: Bezwaarschrift tegen de verleende alcohol- en exploitatievergunning voor lokaliteit B van Café de Vrijheid aan Noordendijk 122 (zaaknummer 2023-0156524).

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 22 januari 2024

Onderwerp: Bezwaarschriften tegen verleende omgevingsvergunning tbv bouw VSO school Het Drechtster College aan Karel Doormanweg 4 (2023-0146317 en 2023-0148256)

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 5 februari 2024

Onderwerp: Diverse bezwaren tegen de toepassing van de Wet voorkeursrecht gemeente op het plangebied Weeskinderendijk Oost/Woningen Weeskinderendijk Vlietwegzijde te Dordrecht (Spoorzone). Zaaknummers: 2023-0129845, 2023-0140186, 2023-0141575, 2023-0141333, 2023-0141575, 2023-0146660, 2023-0146869

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 4 maart 2024

Onderwerp 1: Bezwaar tegen afwijzing van een handhavingsverzoek, Stevensweg 60.

Zaaknummer: 2023-0144274.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaar tegen de omgevingsvergunning voor het legaliseren van bouwwerken Stevensweg 60. Zaaknummer: 2023-0153802.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 3: Bezwaar tegen de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een geluidsscherm, Stevensweg 60. Zaaknummer: 2023-0175683.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 18 maart 2024

Onderwerp 1: Bezwaar inzake de vestiging van het voorkeursrecht Sprepartners B.V.

Zaaknummer: 2023-0170698.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaarschrift inzake een last onder dwangsom voor Gen. S.H. Spoorstraat 303.

Zaaknummer: 2023-0172859.

Bezwaarschrift aangehouden

Onderwerp 3: Bezwaarschriften tegen de bouw van een nieuwe school aan de Karel Doormanweg 4. Zaaknummers: 2023-0148256 en 2023-0146317.

Advies: ongegrond met toevoeging voorschrift

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 2 april 2024

Onderwerp 1: Bezwaar inzake de omgevingsvergunning voor Hoogt 13-14.

Zaaknummer: 2024-0011027.

Advies: niet ontvankelijk

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaar GM Stibbe inzake de Woo-zaak BNO Gezondheidspark Middenzone.

Zaaknummer: 2023-0167342.

Advies: deels (on)gegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 15 april 2024

Onderwerp: Bezwaren tegen het gewijzigde bouwplan voor Hotel Vrieseplein.

Zaaknummer: 2023-0178395 (en zes andere zaken).

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 6 mei 2024

Onderwerp 1: Bezwaren tegen de omgevingsvergunning voor Vest 72-74.

Zaaknummers: 2024-0009312 en 2024-0009259.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaar tegen de intrekking van de verleende omgevingsvergunning voor het vellen van een hemelboom aan Sint Jorisbrug 4. Zaaknummer: 2024-0003797.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 21 mei 2024

Onderwerp 1: Bezwaar tegen last onder dwangsom in verband met overtreding Winkeltijdenwet.

Zaaknummer: 2024-0003939.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaar opleggen maatwerkvoorschriften aan Café Nabi.

Zaaknummer: 2024-0010530.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 3 juni 2024

Onderwerp: Bezwaar tegen terrasvergunning en alcoholvergunning inzake Restaurant Het Gemaal. Zaaknummers: 2024-0030528 en 2024-0030532.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 17 juni 2024

Onderwerp: Bezwaarschrift tegen het afgewezen handhavingsverzoek betreft geluidsschermen 24/25. Zaaknummer: 2024-0033128.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 15 juli 2024

Onderwerp 1: Bezwaren tegen de omgevingsvergunning voor tijdelijke lokalen Eulerlaan 51.

Zaaknummer: 2024-0048439.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaren tegen de bouw van 48 appartementen/12 maisonnettewoningen, een horecaruimte en een stallinggarage locatie Pontonnierswerf Stadwerven. Zaaknummer: 2024-0058081.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 26 augustus 2024

Onderwerp: Bezwaarschrift tegen de verleende omgevingsvergunning voor de nieuwbouw Buitenplaats Zuidwijk op locatie Venuslaan.

Zaaknummer: 2024-0064493.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 23 september 2024

Onderwerp: Bezwaarschrift Stichting Delta Hal tegen het besluit van het opleggen van een last onder dwangsom. Zaaknummer: 2024-0061053.

Advies: gegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 7 oktober 2024

Onderwerp: Bezwaarschrift tegen het besluit van bestuursdwang voor Tabakshop Spuiweg.

Zaaknummer: 2024-0085999.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 4 november 2024

Onderwerp 1: Bezwaarschrift tegen de omgevingsvergunning bouwen en uitweg Vest 72-74.

Zaaknummers: 2024-0009312, 2024-0086337, 2024-0086688.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaarschrift inzake de omgevingsvergunning voor Salvia 4. Zaaknummer: 2024-0093304.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 18 november 2024

Onderwerp 1: Bezwaarschrift mw. Boonstra tegen wijziging van het bouwplan voor V&D.

Zaaknummer: 2024-0091514.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaarschriften van fam. Groeneveld en Van den Brink tegen het wandelpad voor het dagrecreatieterrein Zuidendijk/Zeedijk. Zaaknummers: 2024-0098672, 2024-0097999.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 2 december 2024

Onderwerp 1: Bezwaarschrift gm De Heer namens Schippers inzake de geweigerde vergunning voor het ms Vertrouwen.

Zaaknummer: 2024-0089538.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Onderwerp 2: Bezwaarschrift inzake kozijnen Achterhakkers.

Zaaknummer: 2024-0061129.

Advies: ongegrond

Beslissing op bezwaar: conform advies

Maandag 16 december 2024

Onderwerp: Bezwaarschrift gm mr Van Gerven namens JVH Gaming inzake de geweigerde omgevingsvergunning voor het plaatsen van 2 reclame-uitingen bij Jack's Casino.

Zaaknummer: 2024-0096436.

Partijen zijn in onderling overleg tot een oplossing gekomen, en het bezwaar zal naar verwachting worden ingetrokken.