

MOTIE

NOODMAATREGEL WONINGNOOD JONGEREN

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op dinsdag 7 november 2023, behandelend het agendapunt Begroting Dordrecht 2024;

Overwegende dat:

- De woningnood de laatste jaren sterk is toegenomen en dit geldt in nog sterkere mate voor jongeren met een beperkt inkomen en zonder hele rijke ouders. De huisvestingssituatie is voor veel jongeren is rampzallig;
- De woningcorporaties vaak hele goedkope woningen voor jongeren reserveren maar dat door het woningvernieuwingsbeleid veel van die hele goedkope oudere woningen verloren gaan. Dit dreigt nu ook weer te gebeuren met honderden woningen aan de Troelstraweg;

Concluderende dat:

- Nieuwbouw van jongerenhuisvesting er niet lijkt in te zitten. Het flexwonen op het Leerpark is geen succesnummer door een wanverhouding tussen prijs en kwaliteit, de commerciële 'sociale' nieuwbouw van Thureborgh laat nog steeds op zich wachten en lijkt daarmee steeds onzekerder te worden;
- Realisatie van 1330 sociale huurwoningen (30% van 4000 woningen) in de nieuwbouw in deze raadsperiode op zijn minst zeer onzeker is;

Draagt het college op om:

- Met de Dordtse woningcorporaties in overleg te treden om tot het gezamenlijke besluit te komen om te stoppen met de sloop en/of verkoop van sociale huurwoningen;
- Uit te werken om deze verouderde sociale huurwoningen geschikt te maken voor verhuur aan jongeren;
- Adequate beheermaatregelen te treffen bij locaties die hiervoor tijdelijk in aanmerking komen;
- De woningen daarna te verhuren aan 2 of 3 jongeren per woning.
- Periodiek aan de gemeenteraad terug te koppelen welke locaties hiervoor in aanmerking komen voor welke (tijdelijke) duur.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:



PvdA Fractie
Marije Schnabel

<naam raadslid>
<naam fractie>

<naam raadslid>
<naam fractie>

<naam raadslid>
<naam fractie>

<naam raadslid>
<naam fractie>

<naam raadslid>
<naam fractie>