



m2

ingetrokken.

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

Stop de aangekondigde huurverhogingen

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 15 april 2025,

Constaterende dat:

- Het Kabinet voornemens is om per 1 juli 2025 de huren opnieuw te verhogen met de volgende percentages: Maximaal 4,1 % in de vrije sector, maximaal 5 % bij sociale huur en maximaal 7,7 % bij middenhuur

Overwegende dat:

- Huurders in 2024 al te maken kregen met een forse stijging van de huur en dat dit de grootste huurstijging was in 30 jaar
- Veel inwoners van Dordrecht in de financiële problemen zullen komen met twee forse huurstijgingen kort na elkaar, zoals ook bijvoorbeeld De Woonbond aangeeft

Roept het college op:

- Om bij het kabinet er op aan te dringen af te zien van deze huurverhoging
- In gesprek te gaan met Dordtse wooncorporaties met als inzet de huurverhoging te beperken tot maximaal 3,3%

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:



Raymond Hartmeijer

SP

<naam raadslid>

<naam fractie>

<naam raadslid>

<naam fractie>

<naam raadslid>

<naam fractie>

Toelichting:

Wij vinden het van belang dat gemeenten gezamenlijk een vuist maken tegen de aangekondigde huurverhogingen van het Kabinet en zo op te komen voor hun bewoners.

Daarnaast roepen we op tot een maximale huurstijging in de sociale huursector die gelijk is aan de inflatie.

In navolging van de brandbrief van de Woonbond heeft de SP in talloze gemeenten waar de partij in de Raad zit, van Hilversum tot Maastricht, moties hierover ingediend en is een groot deel aangenomen.