



+37 } aangenomen.
-1 }

MOTIE

Meer kans voor jongeren, starters en actief woningzoekenden

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 18 juni 2024, behandelend het agendapunt 'Vaststellen uitgangspunten aanpassing Huisvestingsverordening'.

Constateerend dat:

- Jongeren en starters op dit moment lagere kansen hebben om via de reguliere toewijzing op basis van punten in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning;
- De inschrijfduur hierin bepalend is, en niet de mate waarin iemand actief op zoek is naar een eigen woning;
- Het op dit moment ook na verkrijgen van een woning via het puntensysteem, mogelijk is om je punten te behouden;
- Een uitbreiding van loting wordt voorgesteld om vooral jongeren en starters te kunnen bedienen.

Overwegende dat:

- Het bij de verdeling van woningen zoals mogelijk binnen de huisvestingsverordening een verdelingsvraagstuk is.
- Jongeren en starters in de huidige markt voor koopwoningen ook lastiger ertussen komen.
- Met een betere werking van de reguliere toewijzingssystematiek via punten, een deel van de urgentieregeling zou kunnen komen te vervallen.

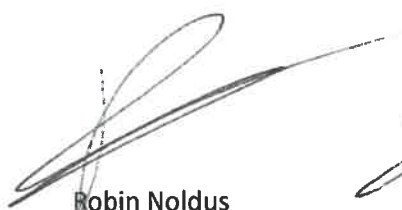
Verzoekt het college om:

- Samen met de woningcorporaties en eventueel (indien noodzakelijk) ook de andere regiegemeenten, te komen tot een aanpassing van de huidige puntensystematiek.


- Hierbij een aantal uitgangspunten te hanteren, zoals:
 - Te zorgen dat instromers, zoals jongeren, starters en actief woningzoekenden, meer kans hebben;
 - Actief en gericht zoeken en reageren wordt beloond ten opzichte van passieve inschrijftijd;
 - Het aantal gespaarde punten na betrekken van een woning niet langer te behouden;
 - Doorstroming voor senioren naar passend wonen wordt bevorderd, bijvoorbeeld wanneer zij een grote eengezins (koop)woning achterlaten.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:



Robin Noldus
Dordtse VVD



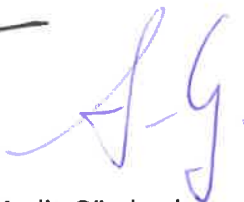
Robert de Heer
CU-SGP



Mehmet Safranti
DENK



Marco Stam
Fractie van Waardhuizen



Aydin Gündogdu
Op Ons Eiland



Margret Stolk
Verenigde Senioren Partij



David Schalken – Den Hartog
BVD



Ruby Pichel
Forum voor Democratie