

MOTIE

Meer kansen voor jongeren op de woningmarkt

~~aanvraag~~ + 26 } aangenomen
- 12

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 18 juni 2024, behandelend het agendapunt Vastellen Uitgangspunten Aanpassing Huisvestingsverordening,

Constateernde dat:

- Er in Dordrecht fors meer vraag dan aanbod is op de woningmarkt;
- Nieuwe inschrijvers bij Woonkeus jaren moeten wachten tot ze in aanmerking komen voor een huurwoning;
- Momenteel ca. 10% van de vrijgekomen woningen via loting wordt verdeeld;

Overwegende dat:

- Jongeren zich gratis vanaf hun 18e kunnen inschrijven bij Woonkeus maar dat het vele jaren duurt voordat jongeren een redelijke kans maken op een huurwoning;
- Jongeren relatief gezien te weinig aan bod komen als het gaat om woningtoewijzing op basis van inschrijfduur;
- Loting geen gouden middel is maar dat het de groep woningzoekenden wel een gelijke kans geeft op een huurwoning;

Van mening zijnde dat:

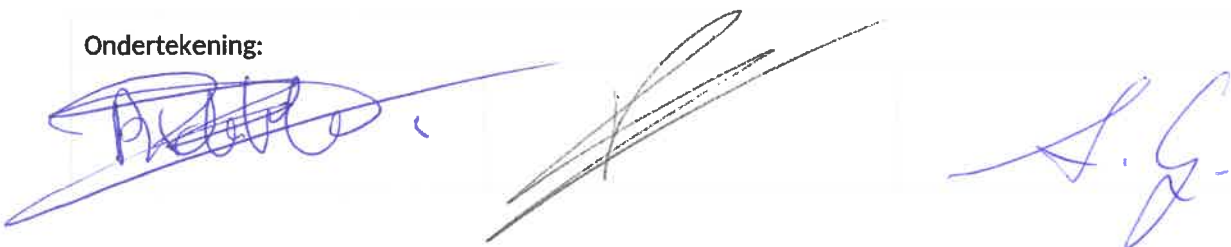
- Het voor jongeren veel ongezonde situaties creëert wanneer ze jaren langer thuis moeten blijven wonen dan hun ontwikkeling vraagt;
- Het verhogen van het percentage woningen dat vrijkomt via loting bijdraagt aan meer kansen voor woningzoekers die anders nog jaren zouden moeten wachten;
- Een verhoging naar 20% een redelijk percentage is in deze tijd waarin de wachttijd erg lang is;

Verzoekt het college:

- Bij de te voeren gesprekken in de regio in aanloop naar de nieuwe huisvestingsverordening in te zetten op een verhoging tot en met 20% voor het percentage woningen dat verdeeld wordt met loting.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:



Robert de Heer
ChristenUnie-SGP

Robin Noldus
VVD

Aydin Gundogdu
Op Ons Eiland

<naam raadslid>
<naam fractie>

<naam raadslid>
<naam fractie>

<naam raadslid>
<naam fractie>