



m33



+ 38 } aangenomen
- 0 }

MOTIE Aanpassingen in flankerend beleid

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 18 juni 2024, behandelend het agendapunt Vaststellen uitgangspunten aanpassing Huisvestingsverordening - Raadsvoorstel,

constaterende dat:

- De voorgestelde uitgangspunten voor de huisvestingsverordening bevatten de nodige versoepelingen voor het extra toevoegen van woonruimte door woningsplitsing, het plaatsen van kleine (mantel)zorgwoningen op eigen erf, verkamering en de hospitairegeling;
- Er voorwaarden in het flankerende beleid staan (bijvoorbeeld: parkeernorm en eisen van welstand) die belemmerend kunnen werken op de beoogde versoepelingen van het huisvestingsbeleid;

overwegende dat:

- Het flankerend beleid in lijn moet zijn met de bedoelingen van het nieuwe huisvestingsbeleid -en andersom-;

van mening zijnde dat:

- Onderzocht dient te worden in welke mate de parkeernorm, de eisen van welstand en eventuele andere bepalingen in flankerend beleid die verhinderen dat toestemming gegeven kan worden voor woningsplitsing, het plaatsen van kleine (mantel)zorgwoningen op eigen erf, verkamering en/of de hospitaregeling in passende mate mee versoepeld moeten worden om recht te doen aan het beoogde effect van het nieuwe huisvestingsbeleid;

Verzoekt het college:

- In kaart te brengen welke aanpassingen van flankerend beleid helpen om realisatie van de doelen van het nieuwe huisvestingsbeleid kansrijker te maken. Met name betreffende woningsplitsing, het plaatsen van kleine (mantel)zorgwoningen op eigen erf, verkamering en/of de hospitaregeling.
- De raad daartoe voorstellen te doen gelijktijdig met aanbieding van het raadsvoorstel aanpassing huisvestingsverordening.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:

Wim van der Kruijff
CDA



Robert de Heer
CU-SGP



Mehmet Safranti
DENK



Frans-Bauke van der Meer
GroenLinks



Marije Schnabel
PvdA



Aydin Gondogdu
Op Ons Eiland



Ronald Portier
SP



Margret Stok
VSP



David Schalken
Beter Voor Dordt