m 7

DE DORDTSE VVD | D66 dordrecht | GewoonDordt duidelijk! | CDA DORDRECHT | ChristenUnie Dordrecht | SGP | bvd | FRACTIE NIJHOF

MOTIE Vaart met woningbouw

De gemeenteraad van Dordrecht in vergadering bijeen op 9 november 2021,

−16 } aangenom
+25

Constateerde dat:

- Er een forse woningnood is en de woningbouwopgave de belangrijkste opgave van de gemeente is op dit moment;
- Binnenstedelijk bouwen een ingewikkeld proces is met vele belangen. De ontwikkeling van de Spoorzone bijvoorbeeld een enorme en ingewikkelde opgave is;
- De planvoorraad is gegroeid, maar de uiteindelijke bouw achterblijft bij het gewenste tempo;
- Er verschillende afdelingen en zelfs organisaties (waaronder de gemeente en omgevingsdienst) betrokken zijn bij de ontwikkeling en realisatie van plannen. Dat dat onherroepelijk tot vertraging leidt.
- De stedenbouwkundige en architectonische kwaliteit in de uitvoering verzekerd moet blijven.

Overwegende dat:

- De woningnood dusdanige vormen heeft aangenomen dat elke tijdsverspilling eruit moet en processen moeten worden gestroomlijnd.
- Dat hand in hand moet gaan met zorgvuldigheid en kwaliteit.
- Het daarom van belang is de verschillende expertises, noodzakelijk van planontwikkeling tot realisatie, te bundelen in een taskforce woningbouw.

Verzoekt het college:

- Een voorstel aan de raad te doen voor het opzetten van een Taskforce met eigenaarschap van alle processen 'van plan tot bouw', met als doel de doorlooptijden van processen te verkorten en meer plannen tot succesvolle bouwprojecten te maken, waarbij de kwaliteit van ruimtelijke ordening, architectuur en integraliteit met overige programma's geborgd zijn.
- In dit voorstel tevens te duiden op welke wijze optimale aansturing vanuit het college wordt bewerkstelligd.
- Dit voorstel uiterlijk februari 2022 aan de raad te zenden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Robin Noldus Dordtse VVD	Joost Veldman CU/SGP	Irene Koene Gewoon Dordt
David Schalken BVD	Theo Oostenrijk CDA	Ahmet Polat D66
Aydin Gündogdu Fractie Nijhof		