

Beste raads- en commissieleden Sociale Leefomgeving,

Op 16 juni jl heeft de technische avond plaatsgevonden over het Verenigingshallenplan. Bijgaand treft u de presentatie die de heer de Vries (Drijver en partners) heeft gegeven. Deze vindt u ook terug op het RIS. Graag neem ik u mee in het voorgestelde vervolg.

Vervolg politieke bespreking

In afronding van de technische avond heeft wethouder Stam aangegeven de haalbaarheid om politieke bespreking, waarbij de RIB die wordt omgevormd tot raadsvoorstel startnotitie deel 2, uiterlijk op de raadsvergadering 14 juli aanstaande ter bespreking te agenderen. Wethouder Stam streeft naar behandeling van RV VHP Startnotitie 2.0 in het college op 29 juni aanstaande. Indien het college akkoord is, is het voorstel om dit raadsvoorstel op 7 juli aanstaande te bespreken in de commissie Sociale Leefomgeving. De agenda en stukken worden dan op donderdag 1 juli verspreid.

Samenvatting technische avond

Inzet van vrijwilligers is gericht op klein onderhoud. Veruit grootste deel onderhoud aan verenigingshallen gaat over groot onderhoud (85%). Kwaliteit MJOP moet gekoppeld zijn aan meerjaren-exploitatie. Continueren van huidige bijdragen door gemeente betekent ook voortzetting van bestaande risico's. Commissie constateert dat het feitelijk dus gaat over achterstallig onderhoud van de verenigingshallen en stelt voor het vraagstuk van terugloop van vrijwilligers hier dus los van te koppelen. Alleen bij Oranje-Wit hal wordt dit achterstallige onderhoud (op basis van Bouwbesluit en niet op basis van normen NOC-NSF) ernstig genoemd.

Juridische aansprakelijkheid: verenigingshal is eigendom van stichting en zij zijn dus aansprakelijk als er iets gebeurt. Dat is consequentie van dit concept, waarbij binnensportverenigingen een eigen hal exploiteert. Er zijn in Nederland meer private verenigingshallen, maar het aantal van 7 (5 stichtingen) in Dordrecht is uniek. Verantwoordelijkheid en rolneming van gemeente bij (groot) onderhoud VHP: advies om jaarlijks en ook binnen dat jaar frequenter contact met stichting om checks en balances in te bouwen. Ook aanreiken van informatie voor opstellen van MJOP d.m.v. kennis en expertise ondersteunen. Jurisprudentie moet worden nageslagen op de juridische aansprakelijkheid van de gemeente als er wat gebeurt in hal met achterstallig onderhoud, omdat bewaking van het MJOP wel bij de gemeente ligt (en beperkt is uitgevoerd afgelopen jaren).

Procesvoorstel vervolg: de commissie Sociale Leefomgeving wordt geadviseerd om het politieke debat te voeren over een raadsvoorstel (startnotitie versie 2). Het geamendeerde raadsvoorstel (d.d. 15 december 2020) zou samen met onderdelen uit voorliggende RIB zoals het eigendom en aangeleverde, aanvullende informatie hiernaar moeten worden omgebouwd. Het nieuwe beleid van het verenigingshallenplan moet vervolgens na overleg met betrokken verenigingen en stichtingen binnen deze kaders beslag krijgen. De raad moet kunnen amenderen op deze kaders alvorens hierover het gesprek wordt gevoerd met betrokken partijen en het beleid wordt uitgewerkt. Hier wil de raad het college ook graag kaders voor meegegeven (zie punt 3 uit amendement). Aanwezigen formuleren de wens richting college om de RIB om te vormen tot een raadsvoorstel, waarbij expliciet aandacht is voor de ingrediënten uit amendement. Ook punten uit presentatie vanavond worden hieraan toegevoegd (zie slide 6): "we willen"

- een onderbouwing van de exploitatiebijdrage die uitlegbaar is (eenduidige spelregels)
- voorstellen voor betere beheersing van risico's
- zien wat het effect is als we onderdelen van exploitatie en beheer anders organiseren (door of namens gemeente; breder zien dit kan ook namens verenigingen/ stichtingen zijn)
- rekening houdend met wensen verenigingen/ stichtingen (voor zover mogelijk).

Tot zover. De beelden zijn terug te zien via

<https://dordrecht.raadsinformatie.nl/vergadering/789335/%2016-06-2021>

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd voor nu.

Met vriendelijke groet,

D.G.H. (Denise) van Poppel
Plaatsvervangend griffier/
Raadsadviseur commissie Sociale Leefomgeving

