

De GEMEENTERAAD DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van dinsdag 24 november 2020 inzake Vaststellen bestemmingsplan Gezondheidspark West / Middenzone;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;
gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Wet milieubeheer, het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet en de Wet geluidhinder;

b e s l u i t :

de ingekomen zienswijzen 1 t/m 15 ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording daarvan zoals aangegeven in de nota zienswijzen, opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel;

naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en de voorgestelde ambtshalve aanpassingen, het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen zoals aangegeven in de Staat van wijzigingen opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel;

geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;

de welstandsnota aan te vullen met het beeldkwaliteitsplan zoals opgenomen als bijlage 2 bij het bestemmingsplan;

kennis te nemen van het advies van de commissie m.e.r. en de naar aanleiding daarvan opgestelde aanvulling van de milieueffectrapportage;

de hogere waarden opgenomen in artikel 17.1.3 van het ontwerpbestemmingsplan op grond van artikel 110a Wet geluidhinder vast te stellen.

De raad stemt in met het voorstel.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 15 december 2020.