

Commissie Fysieke Leefomgeving Dordrecht

3 maart 2021

## **BEHANDELADVIEZEN**

### **4 Vaststellen bestemmingsplan 1e Herziening Stadswerven, locatie Woongebied deelgebieden 2, 4, 6 en 7 - Raadsvoorstel**

#### ***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld dit voorstel ter bespreking in de commissie te agenderen met de volgende politieke vraag van GroenLinks:

*Is de bebouwing van de landtong nog opportuun en het verwijderen van natuur/bomen gewenst, gezien 1) het geringe aantal resterende woningen, gezien 2) de behoefte van onder meer bewoners aan handhaving van groen, en gezien 3) de eerdere toezegging van het college om ook de ecologische ontwikkeling rondom Stadswerven in de binnenkort te verschijnen visie op de Wantijoevers mee te nemen.*

#### Toelichting behandeladvies:

De commissie Grote Projecten besloot op 22 april 2020 dit voorstel met bovenstaande politieke vraag van GroenLinks ter bespreking te agenderen voorafgegaan door een sprekersplein. Dit sprekersplein vond plaats in de commissie Grote Projecten van 9 juni 2020. Het voorstel is daarna niet meer ter bespreking op de agenda gekomen omdat het college naar aanleiding van het sprekersplein nog in gesprek is gegaan met een van de zienswijze-indieners. Dat heeft nu geleid tot een iets aangepast voorstel op het punt van geluidsnormeringen.

Ten aanzien van de bebouwing van de landtong is het voorstel ongewijzigd gebleven en is de politieke vraag van GroenLinks waarschijnlijk nog actueel. Op dit punt zijn ook 2 zienswijzen ingediend die beide tijdens het sprekersplein zijn toegelicht.

Dit voorstel staat nu overigens bij de commissie Fysiek bij de nieuwe behandelvoorstellen omdat het presidium heeft besloten dat de commissie Grote Projecten een meer strategische focus krijgt en uitvoerende zaken zoals bestemmingsplannen aan Fysiek over laat.

### **5 Parkeren in de gebiedsontwikkeling Spuiboulevard - Raadsvoorstel**

#### ***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad door te sturen. Dit voorstel komt voort uit de eerder door de raad vastgestelde uitgangspunten gebiedsvisie Spuiboulevard en het Verkeersstructuurplan Spuiboulevard. Zie ook de oplegger van de griffie bij voorliggend raadsvoorstel.

6 **Vaststellen bestemmingsplan 3e herziening Staart, bouwhoogte silo's - Raadsvoorstel**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld dit voorstel als hamerstuk naar de raad te sturen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Daarnaast bent u op 13 januari via een presentatie uitgebreid geïnformeerd in de herontwikkeling van de Derde Merwedehaven.

Voorliggend bestemmingsplan maakt het mogelijk dat binnen het bouwvlak, alleen voor silo's, een ruimere bouwhoogte tot maximaal 25 meter wordt toegestaan. Voorwaarde is wel dat de silo's landschappelijk worden ingepast zodat de bebouwing, gezien vanuit het westen, grotendeels aan het zicht wordt onttrokken. Dit punt is in de commissie van 13 januari ook uitgebreid aan bod geweest.

7 **Visie Staart (afhandeling motie Natuurlijke Wantijoevers) OUD - Raadsinformatiebrief**

***Behandeladvies:***

U wordt gevraagd of deze raadsinformatiebrief nog moet worden besproken in de commissie of dat de aanvullende [Raadsinformatiebrief Beantwoorden vragen RIB Visie Staart \(motie Natuurlijke Wantijoevers\)](#) daar geen aanleiding meer toe geeft.

Op 3 juni 2020 besloot de commissie de RIB Visie Staart ter bespreking te agenderen. Die bespreking is op 16 september 2020 wel gestart, maar eigenlijk ook snel weer gestopt omdat de commissie eerst een reactie van het college wilde op de input van o.a. GroenLinks en externe organisaties. Die reactie is gekomen via de aanvullende [Raadsinformatiebrief Beantwoorden vragen RIB Visie Staart \(motie Natuurlijke Wantijoevers\)](#).

Volgens het woordelijke verslag van de commissie van 16 september 2020 was de conclusie bij afronding van de bespreking dat 'de bespreking voor dit moment op dit punt wordt beëindigd.' Dit is zowel op te vatten als 'definitief beëindigd' als 'beëindigd tot de aanvullende raadsinformatiebrief er is.' De conclusie was destijds niet helder op dit punt. Om die reden wordt het nu nog een keer via het agendadeel aan de commissie voorgelegd.

8 **Raadsinformatiebrief Beantwoorden vragen RIB Visie Staart (motie Natuurlijke Wantijoevers) - Raadsinformatiebrief**

***Behandeladvies:***

U wordt (nogmaals) gevraagd of u deze raadsinformatiebrief wilt bespreken in combinatie met de RIB Visie Staart uit 2020. In het agendadeel van 2 februari 2021 heeft u besloten de 'nieuwe', aanvullende raadsinformatiebrief ter

kennisname naar de raad te sturen. De 'oude' RIB uit 2020 zat toen echter niet bij de stukken. Dit heeft wellicht onduidelijkheid opgeleverd over de status van deze 'oude' RIB. Deze is tot op heden ook nog niet door de raad afgehandeld.

Om deze reden worden zowel de 'oude' RIB uit 2020 als de 'nieuwe', aanvullende RIB nog een keer samen aan u voorgelegd in het agendadeel.

9 **Beëindiging pilot van de deelfiets en Introduceren van de nieuwe deelfiets partner van Qbuzz - Raadsinformatiebrief**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

10 **Raadsinformatiebrief met stand van zaken dossier Chemours/DuPont - Raadsinformatiebrief**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

Periodiek ontvangt u via een raadsinformatiebrief een update op verschillende aspecten van het dossier Chemours-Dupont. In voorgaande jaren was het de gewoonte aan de hand van de raadsinformatiebrieven ook periodiek een dossierbespreking in de commissie te doen. Omdat de raadsinformatiebrief vooral informatief is, de termijnagenda van de commissie tot de zomer nagenoeg vol is en er nog afzonderlijke raadsvoorstellen volgen over o.a. de splitsing van de bedrijven is het voorstel nu geen periodieke dossierbespreking te doen.

11 **Artikel 40 vragen RvO van fractie PVV over Duidelijkheid inzake minder vaak ophalen van restafval**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld kennis te nemen van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

12 **Beantwoorden artikel 40-vragen VSP Qbuzz/stadsvervoer in Dordrecht - Antwoordbrief artikel 40/41**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen. Overigens staat bij de nog in te plannen zaken op de termijnagenda van de commissie nog een informeel gesprek met de provincie en Qbuzz opgenomen. Vanuit deze beide partijen is de behoefte aan een gesprek er momenteel niet. Als deze behoefte er bij de commissie wel is wordt u verzocht dit aan te geven

zodat dit kan worden georganiseerd.

13 **Beantwoorden artikel 40-vragen GroenLinks en CU/SGP Geluid -  
Antwoordbrief artikel 40/41**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze antwoordbrief toe te voegen aan de reeds door de commissie gevraagde brede themabespreking 'Geluid'. Deze wordt voor dit voorjaar gepland.

14 **Afschriftbrief namens stichting Leefwerf de Biesbosch inzake  
betrekken Stichting Leefwerf De Biebosch bij uitwerking kades en  
werkhaven beschikbaar te houden voor diverse (veer)schepen en  
overdragen pachtcontract**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.

15 **Brief van de heer Valkestijn (mede ondertekenaars) inzake wijziging  
ophalen afval Dordrecht**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze brief door te geleiden naar het college ter beantwoording. Op dit thema zijn ook artikel 40-vragen gesteld door de PVV. Beantwoording daarvan moet nog plaatsvinden.

16 **Brief aan gemeenteraad Groene Schoolkaart van basisscholen in kader  
van Boomfeestdag 2021**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld dit bericht voor kennisgeving aan te nemen. De Groene Schoolkaart is een infographic die u kunt bekijken via de online omgeving op [www.boomfeestdag.nl/groeneschoolkaart](http://www.boomfeestdag.nl/groeneschoolkaart). Op de kaart staat de groenscore van de desbetreffende school.

17 **Brief aan gemeenteraad brandbrief inzake hulp aan buitendieren bij  
sneeuw en strenge vorst**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.

18 **Brief namens bewoners Marslaan met bedenkingen over bouwplan  
Venuslaan (buitenplaats Zuidwijk)**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze brief ter afhandeling door te geleiden naar het college en te verzoeken om een afschrift van de antwoordbrief.

19

**Brief van de heer Schaap aan gemeenteraad(slid) over  
parkeerproblemen Sterrenburg Noord**

***Behandeladvies:***

U wordt voorgesteld deze brief ter afhandeling door te geleiden naar het college en te verzoeken om een afschrift van de antwoordbrief.