

Commissie Fysieke Leefomgeving Dordrecht

17 november 2020

BEHANDELADVIEZEN

7 Vaststellen geactualiseerde Welstandsnota Dordrecht

Behandeladvies:

De vraag aan de commissie is of dit voorstel als hamerstuk naar de raad kan of dat de commissie het ter bespreking wil agenderen. Als u kiest voor 'bespreken' is het van belang vooraf enige focus voor de bespreking aan te brengen. De Welstandsnota is een omvangrijk en veelomvattend document:

- Wilt u zich bij bespreking alleen richten op de wijzigingen ten opzichte van de vorige Welstandsnota (zie het aparte document waarin alle wijzigingen zijn aangegeven)? Zo ja, welke wijzigingen specifiek?
- Of wilt u de Welstandsnota als geheel bespreken? Zo ja, op welke onderwerpen uit de Welstandsnota zou u zich dan willen richten?
- Heeft u, voorafgaande aan de bespreking, nog behoefte aan een gesprek met de Welstands- en Monumentencommissie? Daarbij wijs ik u er op dat u op 11 juni vorig jaar ook al met deze commissie heeft gesproken (zie https://www.dordrecht.nl/pls/idad!/mozEgemMbScherm1.toonDossier?F_DOS_VOLGNR=2291382&F_TAB=BSL&F_NOCACHE=18675214&F_TERUGKEERNAAM=&F_TERUGKEERURL=)

In het raadsvoorstel wordt aangegeven dat deze geactualiseerde Welstandsnota niet is bedoeld om een brede discussie over het ruimtelijk kwaliteitsbeleid te voeren omdat dat later nog gaat plaatsvinden in het kader van het Omgevingsplan. Dat kan echter nog wel een paar jaar duren. De Welstandsnota als geheel ligt nu wel bij u op tafel en deze is van toepassing op wat er nu en de komende jaren in Dordrecht wordt gebouwd. Dus als u over het ruimtelijk kwaliteitsbeleid in bredere zin wilt spreken is dit wel hét moment.

NB. Als u voor 'bespreken' kiest zal het jaarverslag 2018-2019 van de Welstands- en Monumentencommissie (RIS 2591227) aan de stukken worden toegevoegd.

8 Voortgang amendement Behoud varend erfgoed Binnen Kalkhaven

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. Tot 16 november is geheimhouding op deze raadsinformatiebrief van toepassing.

9 Intrekken collegebesluit verlengde toepassing hardheidsclausule Verordening ontheffingen autovrij en tijdelijk instellen venstertijden 24/7 tussen 17:00 uur

en 11:00 uur ihkv COVID-19 maatregelen

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

10 Beantwoorden motie 200922/M6 Niet geschoten is altijd mis

Behandeladvies:

De griffie ziet 2 behandelopties waarbij de commissie wordt gevraagd een keuze te maken:

1. De RIB ter kennisname naar de raad sturen en de wenselijkheid van woningbouw betrekken bij de bespreking van de Omgevingsvisie (februari/maart 2021)
2. De RIB ter bespreking agenderen (gezamenlijke bespreking Sociaal en Fysiek in januari/februari) waarbij u het college nu bij het agendadeel al verzoekt eventuele aanvullende technische informatie op papier te zetten t.b.v. die bespreking. Daarbij is het van belang dat u helder aangeeft welke technische informatie u nog nodig heeft. De uitkomst van de bespreking van de RIB kan dan worden meegewogen bij de bespreking van de Omgevingsvisie (februari/maart 2021) waarna het college eventuele vervolgonderzoeken kan opstarten.

11 Perspectiefnota 2020

Behandeladvies:

U wordt geadviseerd de RIB met de Perspectiefnota ter kennisname naar de raad te sturen. U kunt dit document de komende periode desgewenst betrekken bij diverse beleidsvoorstellen die nog op uw agenda komen. Mocht er voldoende draagvlak (de meerderheid van het aantal aanwezige fracties) zijn om de RIB met de Perspectiefnota nu wél te bespreken dan is het voorstel dit niet in de afzonderlijke commissies te doen, maar het direct als bespreekstuk op de raadsagenda te zetten. U wordt wel gevraagd dan de onderwerpen/vragen te benoemen waarop het debat in de raad zich kan richten.

12 Burgerinitiatief 'Standbeeld Stadswerven, een geschenk aan de jarige stad'

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld de initiatiefnemer uit te nodigen voor een toelichting in de commissie, conform de Verordening Burgerinitiatief. Het burgerinitiatief is reeds voor advies doorgeleid naar het college. Als de toelichting heeft plaatsgevonden en het advies van het college beschikbaar is wordt het burgerinitiatief voor inhoudelijk bespreking in de commissie geagendeerd.

13 Informatiebrief regionale energiestrategie 1.0 Drechtsteden

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

14 Wethoudersbericht over voortgang camerahandhaving autoluw gebied/voetgangerszone juli t/m oktober 2020

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld dit wethoudersbericht voor kennisgeving aan te nemen.

- 15 Wethoudersbericht inzake Woninganalyse Drechtsteden (RIGO onderzoek)

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld gebruik te maken van het aanbod van de wethouder om een presentatie met nadere toelichting op het rapport te agenderen. Het RIGO-rapport zal dan als onderliggend stuk dienen. Na de presentatie kunt u dan nog bepalen of het aanleiding geeft om bijvoorbeeld de lokale woonvisie nog eens tegen het licht te houden en/of het rapport bijvoorbeeld toe te voegen aan de reeds op de termijnagenda opgenomen brede bespreking van de gemeentelijke instrumenten voor volkshuisvesting.

- 16 Artikel 40 vragen RvO van fractie GroenLinks over Parkeren Indische en Vogelbuurt

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld kennis te nemen van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

- 17 Antwoordbrief op technische vragen van fractie BVD inzake geluidscherm bij Willemsdorp

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld deze antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 18 Antwoordbrief aan mevrouw Elsen en Koolen (en bewoners Komatistraat) over wateroverlast in de Komatistraat

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld deze antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 19 Fractie Gewoon Dordt - Een onderzoek naar de afstelling van oversteeklichten voor voetgangers in Dordrecht

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld dit onderzoek voor kennisgeving aan te nemen. Het onderwerp is reeds aan de orde geweest bij de begrotingsbehandeling 2021 aan de hand van de door de PVV ingediende motie 'Haalbaarheid en financiële consequenties langere oversteektijden'

- 20 Planning Jongerenraad Dordrecht 2020-2021

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld deze planning voor kennisgeving aan te nemen.

- 21 Brief aan gemeenteraad inzake protest tegen eventuele toekomstige woningbouwplannen in Oudendijk Abeelstraat

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen. De raad heeft reeds besloten het burgerinitiatief niet te honoreren.

- 22 Brief van mevrouw van Wattum inzake behandeling raadsinformatiebrief Visie
Staart en ontwerp 1e herziening bestemmingsplan Stadswerven 2019

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld deze brief ter afhandeling in handen te stellen van het college.

- 23 Brief van milieudefensie over transitievisie warmte en biomassa-installaties

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.

- 24 Initiatief voorstel Tiny House project locatie Mildenburg

Behandeladvies:

U wordt voorgesteld het plan van Stichting Tiny House Drechtsteden e.o. voor kennisgeving aan te nemen. De stichting heeft het plan tevens ter behandeling bij het college ingediend. Het college heeft eerder al toegezegd binnen een half jaar met concrete suggesties voor geschikte binnenstedelijke locaties te komen. Het voorliggende plan Mildenburg kan het college daarbij meenemen.