

Aan
de gemeenteraad

Datum 3 september 2024
Zaaknummer 2024-0090199
Betreft 4e voortgangsbericht Stadsas Dordt

Vergadering van
Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Opgaven - Bouwende Stad
Auteur: Ivo Vermeulen
E-mail: i.vermeulen@dordrecht.nl
Verantwoordelijke: Gemma Smid-Marsman
Openbaar: Ja

Deadline
n.v.t.

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

Indien besluiten bekrachtiging van de raad nodig hebben, worden ze voorgelegd aan de raad. Dit betreft financiën, visie en strategievorming. Binnen deze door de raad meegegeven kaders is het college bevoegd tot uitvoering van ontwikkelingen in Dordrecht. Voor deze RIB die informatief van aard is, is geen besluit verlangd.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

Op 23 maart 2021 heeft de gemeenteraad de Ontwikkelvisie Dordtse Spoorzone (2020-0167357) vastgesteld en daarnaast ambities vastgesteld in de Spoorzone Agenda 2030. Ook zijn op basis van de maatschappelijke businesscase de gemeentelijke middelen gereserveerd in de reservering Agenda Dordrecht 2030 Spoorzone. Dit om als cofinanciering in te kunnen zetten bij de te realiseren subsidieaanvragen en een begin te kunnen maken met de gewenste ontwikkeling van woningbouw.

In november 2022 is in het Bestuurlijk Overleg MIRT (Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport) op grond van de in de startfase verkregen informatie het besluit genomen om de zogenaamde MIRT-verkenning Oude Lijn (spoortracé van Leiden tot Dordrecht) te starten. Daaruit voortkomende spoorse aanpassingen (incl. aanpassing station Dordrecht en realisatie station Leerpark) geven in de toekomst een boost aan de voorziene voorbereiding en realisatie van de projecten die gebundeld zijn in het programma Stadsas Dordt.

Wat is de te delen informatie?

Wij willen u informeren over de voortgang van het programma Stadsas Dordt aan de hand van het bij deze brief gevoegde voortgangsbericht (bijlage) met de terugblik op het 1^e halfjaar van 2024 (1 januari t/m 30 juni).

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

U ontvangt ieder half jaar een voortgangsbericht over het programma Stadsas Dordt. Het 5^e voortgangsbericht kunt u begin 2025 verwachten.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

Onder verwijzing van raadsbesluit 5 februari 2024 (2023-0168394) heeft uw raad krediet beschikbaar gesteld voor personeel en out-of-pocket kosten voor het programma Stadsas Dordt. Dit krediet wordt voor 2024 en 2025 als afdoende verondersteld.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

- Raadsbesluit Bekrachtiging beslissing op bezwaren Wvg - 2 april 2024 (2024-0034160);
- Raadsbesluit Aangaan van een koopovereenkomst voor Van Baerleplantsoen 26 en beschikbaar stellen van een krediet voor de aankoop, verplaatsing en restauratie van de oranjerie/washuis - 12 maart 2024 (2024-0010597);
- Raadsinformatiebrief-3e-voortgangsbericht-Stadsas-Dordrecht - 13 februari 2024 (2024-0012297);
- Raadsbesluit-Beschikbaar-stellen-van-een-voorbereidingsbudget-voor-StadsAs-Dordt-en-een-aanvullend-budget-ten-behoeve-van-verwervingen-in-het-Maasterras - 5 februari 2024 (2023-0168394);
- Raadsinformatiebrief-Tweede-voortgangsbericht-Stadsas-Dordrecht - 12 december 2023 (2023-0169478);
- Raadsinformatiebrief n.a.v. collegebesluit tot vrijgave-Ontwerpbestemmingsplan-Maasterras - 5 december 2023 (2023-0170127);
- Raadsinformatiebrief-over-Aankoop-Sterovitalocatie-in-het-plangebied-Maasterras-Weeskinderendijk-Stadsas-Dordrecht - 28 november 2023 (2023-0166217);
- Motie Verenigingen centraal in Dordt - 16 mei 2023 (2023-0022033);
- Raadsinformatiebrief 1e voortgangsbericht Dordtse Spoorzone-Stadsas-Dordt - 9 mei 2023 (2023-0067121);
- Raadsbesluit Beschikbaar stellen aanvullend uitvoeringsbudget voor Entreegebouw / Fietsenstalling station Dordrecht - 29 november 2022 (2022-0181040);
- Raadsbesluit-GDD-Beschikbaar-stellen-van-een-voorbereidingsbudget-voor-het-Van-Baerleplantsoen-26-Dordtse-Spoorzone - 29 november 2022 (2022-0173872);
- Raadsinformatiebrief Start beslissing MIRT Oude Lijn Dordrecht-Leiden - 15 november 2022 (2022-0184439);
- Raadsbesluit-Toepassen-Wet-voorkeursrecht-gemeenten-ex-artikel-4-Wet-voorkeursrecht-gemeenten-Wvg-op-het-Maasterras-Weeskinderendijk-West-in-het-plangebied-Weeskinderendijk-Maasterras-Dordtse-Spoorzone- 5 juli 2022 (2022-0083261);
- Raadsbesluit-Beschikbaar-stellen-krediet-ten-behoeve-van-verwervingen-in-het-plangebied-Weeskinderendijk-Dordtse-Spoorzone - 22 februari 2022 (2022-0010407);
- Raadsbesluit-GDD-Beschikbaar-stellen-van-krediet-inzake-aankoopvoorstel-Weeskinderendijk-43-ihkv-de-Wet-voorkeursrecht-gemeenten - 1 februari 2022 (2021-0176354);
- Raadsinformatiebrief MIRT Oude-Lijn en Nationaal Groeifonds - 21 december 2021 (2021-0180073);
- Raadsbesluit Beschikbaar tellen van een voorbereidingskrediet Maasterras Dordrecht-CS - 12 oktober 2021 (2021-0126617);
- Raadsbesluit Reserveringen Agenda Dordrecht 2030 - 13 juli 2021 (2021- 0054583);
- Raadsbesluit-Beschikbaar-stellen-van-uitvoeringsbudget-en-krediet-voor-het-Zuidelijk-Stationsgebied - 21 september 2021 (2021-0120217);
- Raadsbesluit Vaststellen Ontwikkelvisie Spoorzone: van ambitie naar realisatie - 23 maart 2021 (2020-0167357);
- Raadsbesluit Vaststellen deel 2 Ontwikkelvisie Spoorzone Dordrecht - 23 maart 2021 (2021-0026834).

- Raadsinformatiebrief Ambitiedocument Spoorzone Zwijndrecht-Dordrecht - 13 oktober 2020 (2020-0090479);
- Raadsinformatiebrief Ontwikkelvisie Spoorzone - 14 juli 2020 (2020-0073059).

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

C.C. van Benschop
loco-burgemeester

Bijlagen

1. Bijlage bij RIB Rapportage 4e voortgangsbericht Stadsas Dordt.docx