

Aan
de gemeenteraad

Datum 12 december 2023
Zaaknummer 2023-0169260
Betreft Afronding verplaatsing van het rioolgemaal aan de
Hazelaarlaan

Vergadering van
Portefeuillehouder: Rik van der Linden
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Stad - Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw & Wonen
Auteur: Anne Wouters
E-mail: am.wouters@dordrecht.nl
Verantwoordelijke:
Openbaar: Ja

Deadline

Stadscontroller geeft aan nog dit jaar aan de raad aan te bieden vanwege de meerkosten.

Raadsinformatiebrief

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

In februari 2022 heeft de rechtbank Rotterdam besloten dat het gemaal aan de Hazelaarlaan door de gemeente verplaatst moest worden. Uw raad is begin 2023 geïnformeerd dat het plan de uitvoeringsfase in ging. Wij informeren met deze brief uw raad dat de uitvoering is afgerond.

Wat is de te delen informatie?

Inzake het geschil rond de plek van een rioolkast aan de Hazelaarlaan heeft de rechtbank Rotterdam op 9 februari 2022 een uitspraak gedaan. De rechter gaf aan dat de gemeente herhaaldelijk en zonder voorbehoud bestuurlijk heeft toegezegd de rioolkast te verplaatsen, waarbij vertrouwd moet kunnen worden op deze toezeggingen. Eind februari 2022 heeft het college besloten gevolg te geven aan de uitspraak van de rechter. Daarbij heeft het college aangegeven zich ervan bewust te zijn dat verplaatsing van de pompput met het rioolgemaal een technisch complexe maatregel is met zeer hoge kosten en tijdens de werkzaamheden overlast voor de omgeving.

Medio 2022 is gestart met het samenstellen van een bouwteam: samenwerking tussen de gemeente, aannemer en het ingenieursbureau. Vervolgens is samen met de aannemer de verplaatsing zorgvuldig voorbereid. In november en december 2022 is met bewoners gesproken over de aanleiding, overlast tijdens de werkzaamheden etc. Op basis van deze gesprekken is een definitieve locatie bepaald waar het gemaal naartoe verplaatst zou worden. Vervolgens is de uitvoeringsplanning vastgesteld, gericht op realisatie van de werkzaamheden voor 1 september 2023.

In het voorjaar van 2023 is wederom een kort geding aangespannen tegen de gemeente omdat een jaar na de uitspraak het gemaal nog niet verplaatst was. Dit heeft ertoe geleid dat er opnieuw een uitspraak is gedaan dat het gemaal verplaatst moest worden, met als einddatum 1 september 2023 (conform de planning van de gemeente). Daarnaast is bepaald dat tweewekelijks

gecommuniceerd moest worden met de bewoonster die de zaak heeft aangespannen. Er zijn ook dwangsommen opgelegd als de gemeente niet zou voldoen aan deze uitspraak.

De uitvoering van de werkzaamheden is conform de opgestelde planning in mei 2023 gestart. In juli is het gemaal verplaatst. Hiermee wordt de uitvoering afgerond en is voldaan aan de uitspraak van de rechtbank Rotterdam. De laatste werkzaamheden, zoals het herstellen van openbare ruimte, de omliggende tuinen en trillingsschade aan woningen, vinden plaats tot en met december 2023.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

We gaan ervan uit dat deze kwestie nu is afgerond.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

Voor de kosten van de verplaatsing is een voorziening in de begroting opgenomen van € 709.000,-. De prognose van de totale kosten van het project is € 815.000,-. De laatste afrondende werkzaamheden vinden nog plaats en worden ten laste van het project gebracht. In de jaarrekening zal de overschrijding aan de orde komen. De meerkosten zullen ten laste komen van het jaarrekeningresultaat 2023.

De kosten zijn 15% hoger uitgevallen dan van tevoren werd ingeschat. Dat heeft twee hoofdoorzaken. De eerste is extra inzet rondom de juridische procedure omdat in 2023 wederom een kort geding werd aangespannen. De tweede reden is de meer dan gemiddelde toename van kosten van arbeid, machines en materialen. Er is geen sprake van betalen van dwangsommen, omdat aan de uitspraak van de rechtbank is voldaan.

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

A.W. Kolff
burgemeester