

Aan
de gemeenteraad

Datum 12 november 2024
Zaaknummer 2024-0113415
Betreft Monitoring Amstelveen volgens bestemmingsplan

Vergadering van
Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Opgaven - Bouwende Stad
Auteur: Pieter le Bruin
E-mail: p.le.bruin@rechtsteden.nl
Verantwoordelijke: Mark van Oosterhout
Openbaar: Ja

Deadline
Raad informeren in Q4 2024.

Raadsinformatiebrief

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

In het vastgesteld Bestemmingsplan Amstelveen 2020, artikel 30 is opgenomen dat de raad bestuurlijke afwegingsruimte aan burgemeester en wethouders geeft. Door het instrument van monitoring kan de raad sturen op het halen van de gestelde doelen voor Amstelveen. In het Bestemmingsplan 2020 is voorgeschreven dat burgemeester en wethouders iedere twee jaar monitoren of de doelen "sociaal vitale wijk", "kwalitatief hoogwaardig wonen", "mobiliteit" en "klimaatbestendige woonwijk" gehaald worden.

Wat is de te delen informatie?

In de rapportage wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om het doel of doelen te halen. De monitoring is nog in de pilotfase en gaat gelijk op met de ontwikkeling van de deelgebieden in Amstelveen. De monitoring die nu voorligt is gebaseerd op de ontwikkeling van Amstelveen Park, het voormalig Refaja-terrein. De basis wordt gevormd door het bestemmingsplan. Meetbare onderdelen worden behandeld (gerealiseerd ja/nee). Daarnaast vindt er monitoring plaats op onderdelen (bijvoorbeeld uit de Omgevingsvisie), welke niet heel meetbaar zijn geformuleerd.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Het doel van de rapportage is uw raad in de gelegenheid te stellen bij te sturen. Momenteel is nog geen sprake van niet behaalde doelen, zodat deze monitoring in eerste instantie dient ter informatie van uw raad. Elke twee jaar wordt de monitoring opnieuw gerapporteerd aan uw raad. Mocht uw raad nu al behoefte hebben aan nadere informatie, dan zal daar invulling aan worden gegeven.

De ontwikkeling van de aangrenzende deelgebieden Amstelveen Buiten, Amstelveen Spoorzone, Smitszigt en Smitszigt Boomgaard vindt plaats in nauwe samenwerking in één projectteam. Hier worden de bevindingen als eerste gedeeld in continue samenwerking en meegenomen bij het ontwerp tot realisatie van deze deelgebieden. In zijn algemeenheid zullen bevindingen worden gedeeld binnen de projectorganisatie en beleidsvelden ten behoeve van ontwikkeling expertise in lopende en toekomstige projecten.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

De uitkomst van de monitoring heeft geen financiële consequenties.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

[Vaststellen bestemmingsplan Amstelwijck 2020](#) - raadsvoorstel.

In het eerdere raadsbesluit van 15 december 2020 is vastgelegd:

De werking en uitvoering van het bestemmingsplan Amstelwijck 2020 te monitoren en zo nodig te laten bijstellen volgens de procedure zoals opgenomen in artikel 29 van het bestemmingsplan.

Omdat sprake is van een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte met een globale planmethodiek stuurt u op een andere manier dan gebruikelijk op de uitvoering van het bestemmingsplan. In artikel 29 van het ontwerpbestemmingsplan is daarom een bepaling opgenomen die ons verplicht iedere twee jaar een rapportage aan uw raad op te stellen waarin we aangegeven of we nog op koers liggen om de doelen te halen. Dat biedt u als raad de gelegenheid om in de situatie dat doelen niet gehaald (dreigen te) worden tijdig bij te sturen en maatregelen af te dwingen waardoor die doelen wel gehaald kunnen worden.

In vastgesteld Bestemmingsplan Amstelwijck 2020, artikel 30 is opgenomen dat de raad veel bestuurlijke afwegingsruimte aan burgemeester en wethouders geeft. Door het instrument van monitoring kan uw raad sturen op het halen van de gestelde doelen voor Amstelwijck.

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

P.A.C.M. van der Velden
burgemeester