

Aan
de gemeenteraad

Datum 19 april 2022
Zaaknummer 2022-0058256
Betreft Ontwikkeling speelbos de Elzen

Vergadering van
Portefeuillehouder: Marco Stam
Begrotingsprogramma Groen en Ruimtelijk Dordrecht
Kernteam/Opgave: Publiksaccommodaties - Sportaccommodaties
Auteur: Lianne Suijker
E-mail: la.suijker@dordrecht.nl
Verantwoordelijke: Lianne Suijker
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

De voorgestelde ontwikkeling vindt plaats op grond van Staatsbosbeheer. De waterplas die aan de ontwikkeling grenst, is in beheer bij het Waterschap Hollandse Delta. Verdere ontwikkeling van het speelbos moet met zowel Staatsbosbeheer als het waterschap worden afgestemd.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

Op 13 oktober 2020 is er een besluit genomen over het tot uitvoer brengen van het speelbos. In 2020 en 2021 is het speelbos De Elzen (nabij paviljoen De Viersprong) opgeknapt en aantrekkelijk gemaakt als recreatief gebied. De raad heeft in oktober 2020 ook de wens uitgesproken om op deze locatie het zwemmen in natuurwater bij de Viersprong mogelijk te maken. Parallel aan de uitvoer van de speelvoorzieningen bij de Elzen is er onderzoek gedaan naar de mogelijkheden om zwemwater op deze locatie te verwezenlijken. De resultaten van deze onderzoeken zijn gedeeld met Staatsbosbeheer en het Waterschap Hollandse Delta. Zij zijn gevraagd op basis hiervan hun standpunten met het zwemstrandje te delen. Deze informatie is de raad door middel van een notitie kenbaar gemaakt in de aanloop naar het rondetafelgesprek met de commissie fysiek, het waterschap en Staatsbosbeheer op 23 november 2021. Naar aanleiding van het rondetafelgesprek is de wethouder nogmaals met de bestuurders van het waterschap en Staatsbosbeheer met elkaar in gesprek gegaan. Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de uitkomsten.

Wat is de te delen informatie?

In de notitie van 28 september 2021 bent u geïnformeerd over de haalbaarheid van een zwemstrand ter plaatse van de Viersprong. Hierbij is gekeken naar wet- en regelgeving en is aanvullend ecologisch onderzoek gedaan. Ook hebben Staatsbosbeheer en Waterschap Hollandse Delta hun standpunten gedeeld. Zowel een positieve uitkomst vanuit wet- en regelgeving, als een positief standpunt vanuit de grondeigenaar Staatsbosbeheer zijn noodzakelijk om een zwemstrand op deze locatie tot uitvoer te kunnen brengen.

Staatsbosbeheer is eigenaar van de grond. In het bestuurlijk overleg hebben zij aangegeven bij het standpunt te blijven dat zij geen zwemstrand willen bij de Viersprong. Staatsbosbeheer geeft aan dat een nieuw zwemstrand niet past bij de huidige natuurkwaliteiten en de recreatieve invulling van het gebied (o.a. mengen van bezoekersdoelgroepen en een te grote bezoekersdruk). Daarnaast vraagt realisatie ook om mitigatie van o.a. Kader Richtlijn Water (KRW) opgaven. Een deel van het huidige bosareaal (> 0,5 ha) dient hiervoor gekapt te worden. Dit is niet passende

binnen de FSC regelgeving waar Staatsbosbeheer zich aan dient te houden. Het vanaf de steiger het water ingaan blijft mogelijk maar is op eigen risico.

Het standpunt van het waterschap is dat een toename van het strandje alleen mogelijk is als de afname van het begroeibaar areaal door deze ontwikkeling elders in het waterlichaam gecompenseerd wordt. Dit geldt niet alleen voor oeverplanten, maar ook voor waterplanten. Compensatie elders blijkt ook nodig op basis van het rapport van ATKB. Compensatie in het KRW-waterlichaam is echter niet mogelijk omdat een deel van het droge areaal van Staatsbosbeheer niet kan worden ontwikkeld tot water of een natuurvriendelijke oever. Dit gaat immers ten kosten van de natuurdoelstelling die Staatsbosbeheer nastreeft.

Tijdens het gesprek met bestuurders is er gezamenlijk geconcludeerd dat het niet mogelijk is om zwemwater te realiseren op de door de raad gewenste wijze bij de viersprong. Alle partijen zijn bereid om de spelende (water)activiteiten nader te onderzoeken en – indien mogelijk – uit te bereiden. Ook is de wens uitgesproken om in het kader van veiligheid de toegang tot het water te optimaliseren. Het water op de viersprong zal echter niet beheerd worden als zwemwater vanwege de grote impact op de ecologie van dit gebied.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Vanuit de Dordtse samenleving en de raad blijft de nadrukkelijke wens bestaan voor een groter aanbod voor zwemmen in natuurwater. Er wordt veel gebruik gemaakt van de Merwelanden. De gemeente is zich bewust van de noodzaak om alternatieven aan te kunnen bieden en de recreatieve druk over het buitengebied te verdelen. Met het toevoegen van het speelbos is een gedeelte van de recreatieve druk al enigszins herverdeelt. Hoewel de Viersprong niet over het vereiste draagvlak van het waterschap en Staatsbosbeheer voor de realisatie van een zwemplas beschikt, blijft de gemeente zoeken naar mogelijkheden om zwemwater te kunnen faciliteren. Op basis van de uitkomst van het participatietraject zien wij met het oog op de wens uit de samenleving, de groei van de stad en de druk op de recreatieve voorzieningen in het buitengebied aanleiding tot het uitvoeren van een studie voeren naar alternatieve plekken voor zwemrecreatie op het gehele eiland Dordrecht. Dit leggen wij te zijner tijd bij u ter besluitvorming voor.

Om het speelbos voor kleine kinderen en gezinnen een alternatief te laten blijven, gaan we in het voorjaar zoeken naar mogelijkheden om de spelende (water)activiteiten bij de Viersprong uit te bereiden. Dat willen we onder andere doen door bezoekers van het speelbos te bevragen over de speelmogelijkheden en kinderen te vragen ideeën in te dienen. Een dergelijk participatietraject heeft al eerder plaatsgevonden voor de ontwikkeling van de Viersprong. Omdat de Viersprong nu een jaar in gebruik is, achten we het nu een goed moment dit nogmaals te doen.

Afhankelijk van de inbreng van bezoekers en kinderen, maken we een ontwerp voor verdere versterking van de recreatieve functie van de Viersprong/de Elzen. De verwachting is dat we dit ontwerp in Q1 van 2023 aan u kunnen voorleggen.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

Voor de uitvoering van het totale project 'de Viersprong' heeft uw raad in 2017 € 704.000,- beschikbaar gesteld. In 2020 zijn de investeringskosten voor het speelbos vastgesteld op maximaal € 270.000,-. Binnenkort volgt hiervan de definitieve afrekening. Het restant aan middelen (circa € 434.000,-) is nog beschikbaar. Dit bedrag zetten we in voor het participatie- en ontwerptraject en de eventuele verdere uitvoering van het project.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

Vaststellen kaders inzake Ontwikkeling speelbos De Elzen - Raadsvoorstel;
Ontwikkeling speelbos De Elzen - Raadsvoorstel;

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

- Raadsbesluit van 7 maart 2017, kenmerk SBC/1779530.
- Raadsbesluit van 13 oktober 2020, kenmerk 2020-0084878.
- Raadnotitie van 28 september 2021: <https://raad.dordrecht.nl/Vergaderingen/Commissie-Fysieke-Leefomgeving-Dordrecht/2021/23-november/20:00>

Het college van Burgemeester en Wethouders

secretaris

burgemeester