

Aan
de gemeenteraad

Datum 9 september 2025
Zaaknummer 2025-0091155
Betreft Ruimtelijke strategie voor de Drechtsteden 2025-2050

Vergadering van
Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Ruimtelijke Strategie en Beleid - Volkshuisvesting, Ruimtelijke
Ordering en Mobiliteit
Auteur: Lauran Cornax
E-mail: la.cornax@dordrecht.nl
Verantwoordelijke:
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

- De Ruimtelijke Strategie is gepresenteerd aan de gemeenteraden van alle Drechtstedengemeenten tijdens de laatste twee raadsoplopen (september 2024 en maart 2025), waarbij met raadsleden van de Drechtstedengemeenten gesproken is over verschillende onderdelen van deze strategie.
- De Ruimtelijke Strategie wordt nu ter besluitvorming aangeboden aan de colleges van B en W van alle Drechtstedengemeenten.
- Elk college besluit hier zelfstandig over. Zo ook het college van Dordrecht.
- De Ruimtelijke Strategie wordt vervolgens door de raden doorvertaald in de lokale omgevingsvisie. In het geval van Dordrecht gebeurt dit bij vaststelling van de Dordtse Omgevingsvisie 2.0. Naar verwachting in september '25.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

Hierbij ontvangt uw raad de Ruimtelijke Strategie voor de Drechtsteden 2025 -2050 (zie bijlage 1). Eén verhaal, één heldere, integrale strategie om dit unieke gebied met trots verder te brengen. Het is geen document met volledig nieuwe inzichten en ambities. Wel een strategie waarin is samengebracht wat de afgelopen jaren aan visies, documenten en verkenningen is verzameld. Deze zijn vertaald naar vijf grote gebiedsgerichte opgaven:

- Regionaal landschapspark Albert Cuyp;
- Regionale Spoorzones;
- Drechtstedenring van OV en hubs;
- Regionale maritieme clusters;
- Regionaal energiesysteem.

De Ruimtelijke Strategie is één van de bouwstenen voor de op te stellen Regionale Investeringsagenda (RIA), welke zal bestaan uit regionale projecten met concrete acties, partners en middelen. Met de RIA kunnen we inzetten op samenwerking met- en cofinanciering vanuit

hogere overheden. De eerder gesloten Regio Deals zijn hier voorbeelden van. Zo is in de meest recent Regio Deal (in 2025) een Rijksbijdrage van €25 miljoen ontvangen, waarvan een deel bestemd voor projecten in Dordrecht. Cofinanciering is een kernelement van het nieuwe gemeentelijk financieel beleid. De ervaring leert dat grote projecten alleen realiseerbaar zijn wanneer gezamenlijke afspraken worden gemaakt en investeringen worden gedaan.

Voor Dordrecht biedt de Ruimtelijke Strategie kansen om extra armslag en slagkracht aan onze lokale opgaven en doelen te geven. Doordat de Ruimtelijke Strategie zorgt voor verbinding en samenwerking met de andere Drechtstedengemeenten, worden de Dordtse opgaven en doelen - welke ook op regionale schaal uitwerking hebben - regionaal gedragen. Dit bevordert armslag én slagkracht richting investeringen en cofinanciering vanuit hogere overheden. Dordrecht kan hier haar rol als centrumstad pakken. De Dordtse opgaven en doelen zijn (onder andere) opgenomen in onze omgevingsvisie.

Op dit moment is de omgevingsvisie 1.0 vigerend. De Dordtse Omgevingsvisie 2.0; Eiland met kwaliteit wordt (naar verwachting) in september '25 vastgesteld door uw raad.

Wat is de te delen informatie?

In de Ruimtelijke Strategie zijn vijf gebiedsgerichte opgaven geformuleerd. Hieronder worden de gebiedsgerichte opgaven toegelicht en geduid in de Dordtse context:

- *Regionaal Landschapspark 'Albert Cuyp'*
Een verbindend landschapspark van formaat waarin maatregelen voor waterveiligheid, bodemdaling, oeverontwikkeling en getijdenparken worden gecombineerd met parken en groene dooradering in bebouwd gebied voor actief bewegen, sport en spel en ontmoeting. We verbinden zo de oevers (het hart van de regio: drierivierenpark) via de steden en dorpen met de ons omringende nationale landschappen en -parken.
In Dordrecht werken we al hard aan het centraal gelegen Stadspark. Dit is ook één van de deelgebieden uit onze omgevingsvisie. Het Stadspark wordt gezien als een zeer belangrijke schakel in het regionale landschapspark in de Ruimtelijke Strategie.
Daarnaast werken we in Dordrecht met de 3-30-300-3000 regel. We streven hiermee naar zicht op 3 bomen vanuit woningen, 30% boomkroonbedekking/schaduw op buurtniveau, 300 meter tot het dichtstbijzijnde park, lange routes in het gebied van 3000 meter voor (sportief) bewegen. Dit is ook zo opgenomen in de omgevingsvisie 2.0 (doel: Dordrecht is een gezonde stad).
- *De 'Drechtstedenring' van OV en hubs*
De ontwikkeling van een 'Drechtstedenring' bestaande uit een extern en intern deel. De externe ring is een regionaal netwerk van mobiliteitshubs langs de autowegen voor de overstap van auto naar hoogwaardig OV, maar ook naar deeltvervoer en fiets. Een interne ring zorgt ervoor dat de regiogemeenten ook onderling beter verbonden zijn met hoogwaardig OV en mobiliteitshubs voor overstappen. De interne ring zorgt in samenhang met het netwerk van de waterbus voor een fijnmazig ov-netwerk dat goed aansluit op de mogelijk heden voor lopen en fietsen in de regio.
Hoewel we als Dordrecht praktisch gezien maar beperkt kunnen bijdragen aan de externe ring, is het voor Dordrecht wel van belang dat een goed functionerende externe ring in de regio wordt opgepakt. De mobiliteitshubs van een externe ring zijn in de Ruimtelijke Strategie meer voorzien in Alblasserdam (Poort de Noord) en Gorinchem (rondom knooppunt A15/A27).
Voor wat betreft een interne ring zet Dordrecht wel in op mobiliteitshubs voor overstappen en een fijnmazig ov-netwerk. Dit is ook zo opgenomen in de omgevingsvisie 2.0 (doel: Dordrecht is een bereikbare stad).
- *Ontwikkeling Regionale Spoorzones*
Gezamenlijke integrale ontwikkeling van de spoorzones in de regio, te weten de Spoorzone Dordrecht- Zwijndrecht in kader van de Verstedelijkingsalliantie voor de Oude Lijn Leiden-Dordrecht en de integrale ontwikkeling van stationsgebieden aan de MerwedeLingelijn, zoals Sliedrecht-Noord en 't Oog in Hardinxveld-Giessendam, waarbij ook spoorverdubbeling het streven is.

Dordrecht maakt onderdeel uit van de Verstedelijkingsalliantie voor de Oude Lijn Leiden-Dordrecht. Dit is ook zo opgenomen in de omgevingsvisie. Op de Merwedelingelijn biedt het verdichten rondom treinstations ook mogelijkheden in Dordrecht. In het bijzonder station Stadspolders. Dit is ook zo opgenomen in de omgevingsvisie 2.0 (doel: Dordrecht is een aantrekkelijke stad).

- *Regionale Maritieme Clusters*

Regionaal verbinden van clusters van de maritieme maakindustrie met uitwisseling van kennis, innovaties en educatie en afstemming en uitruil van beschikbare (watergebonden) ruimte voor circulaire economie, logistiek, grondstoffen en energiehubs.

In Dordrecht heeft de maritieme maakindustrie onze bijzondere aandacht, als identiteitsdrager van onze regionale economie en als sector van nationaal strategisch belang. In regionaal verband werken we aan optimale benutting van kaderuimte, in Dordrecht specifiek in de Zeehaven en Merwedehavens. Dit is ook zo opgenomen in de omgevingsvisie 2.0 (doel: Dordrecht heeft een toekomst bestendige economie).

- *Regionaal Energiesysteem*

Doorzetten van het realiseren van een robuust decentraal energiesysteem waardoor duurzame energie voor iedereen beschikbaar en betaalbaar is. Hiermee geven we invulling aan de nationale klimaatdoelstelling, dragen we bij aan de bestaanszekerheid van onze inwoners én verstevigen we het regionale vestigingsklimaat.

Dordrecht zet in op een duurzame en klimaatneutrale stad in 2040. Dat betekent dat we geen uitstoot meer van broeikasgassen in 2040 hebben of dat die uitstoot wordt gecompenseerd. Samen met de andere Drechtstedengemeenten vormt Dordrecht een energie-regio in het kader van het Klimaatakkoord. Samen geven we via de Regionale Energie Strategie (RES) invulling aan de landelijke opgave voor de opwek van duurzame energie in 2030. Dordrecht neemt in de regio een fors deel daarvan voor haar rekening. Dit is ook zo opgenomen in de omgevingsvisie 2.0 (doel: Dordrecht is in 2040 een duurzame en klimaatneutrale stad).

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Om de noodzakelijke stappen voor een sterk Dordrecht en een sterke Drechtsteden-regio goed zetten, zien we de Ruimtelijke Strategie als basis voor de regionale samenwerking. Samen met de andere Drechtstedengemeenten wordt inhoud gegeven aan een Regionale Investeringsagenda (RIA) die na de zomer wordt opgesteld. De Ruimtelijke Strategie biedt een goede basis voor het vervolgtraject om te komen tot een RIA. De strategie is dan ook niet te zien als een eindpunt, maar als een begin. De echte keuzes worden gemaakt in de plannen en de RIA. In dat traject zullen wederom alle partijen worden betrokken.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

Niet van toepassing.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

Smart Delta Drechtsteden Groeiagenda 2030

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

N. Mol
burgemeester