



Gemeentebestuur
Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

Aan
de gemeenteraad

Datum 22 oktober 2024
Zaaknummer 2024-0103927
Betreft Schuifoperatie Parkeren

Vergadering van
Portefeuillehouder: Rik van der Linden
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Opgaven - Bereikbare Stad
Auteur: Saskia Platenkamp
E-mail: s.platenkamp@dordrecht.nl
Verantwoordelijke: Saskia Platenkamp
Openbaar: Ja

Deadline
22 november 2024.

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

Het college informeert de raad.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

De gemeente zet in op het aanpassen van de plek waar de auto nu geparkeerd staat, op straat en in parkeergarages. We noemen dit een schuifoperatie en deze operatie vloeit voort uit besluitvorming over de binnenstad en (met name) het vastgestelde mobiliteitsplan 2040.

Wat is de te delen informatie?

Onze stad is in ontwikkeling en de beschikbare ruimte is schaars. We hebben de ruimte nodig voor meer woningen en willen daarbij direct extra kwaliteit toevoegen aan de leefomgeving. Dat vraagt om een ander gebruik van de beschikbare ruimte en daar horen keuzes bij. Deze keuzes moeten we ook maken op het gebied van parkeren.

De gemeente zet in op het aanpassen van de plek waar de auto nu geparkeerd staat, op straat en in parkeergarages. We noemen dit een schuifoperatie en deze operatie vloeit voort uit besluitvorming over de binnenstad en (met name) het vastgestelde mobiliteitsplan 2040.

We willen uw raad informeren over de naderende schuifoperatie in parkeergarages. Hoe en waar we parkeren (en tegen welke prijs) hebben we als gemeentelijke overheid zelf in de hand. Dit heeft een grote invloed op het succes van de andere onderdelen van de mobiliteitsvisie. Het goed organiseren van voldoende parkeercapaciteit op de juiste plek tegen de juiste prijs is dus essentieel.

Algemene ontwikkel lijnen voor betaald parkeren in de komende jaren zijn:

- We streven naar het aanbieden van voldoende parkeercapaciteit voor bewoners en bezoekers.
- We streven ernaar dat er minder op straat wordt geparkeerd en meer in de garages.

- We streven naar een beter gebruik van de beschikbare parkeerruimte in de garages.
- We sturen op bovenstaande punten door te werken met een sturende tariefsdifferentiatie (juiste auto op de juiste plek), (veel) meer dubbelgebruik, actief beheer en het stimuleren van ander mobiliteitsgedrag.

Om onze ambities waar te kunnen maken hebben we meer gebouwde parkeervoorzieningen nodig, op andere plekken in de stad. Die kunnen niet allemaal tegelijkertijd worden gerealiseerd. Realisatie is mede afhankelijk van andere projecten in en rond de (binnen)stad. Op dit moment zijn er 1.895 parkeerplaatsen beschikbaar in (gemeentelijke) parkeergarages, in 2033 zullen dit er rond de 3.300 zijn, die bovendien meer worden gebuikt.

Om deze capaciteitsuitbreiding mogelijk te maken is dus een grote schuifoperatie nodig. In bijlage 1 wordt in een aparte notitie per locatie uitgelegd wat er op welk moment op welke locatie gaat gebeuren en wat dit voor effect heeft op de beschikbare parkeercapaciteit. Uitgangspunt bij deze schuifoperatie is dat gedurende de sloop/herbouw op een locatie steeds voldoende alternatieve parkeerplekken worden georganiseerd.

Wat staat er concreet te gebeuren?

- Bouw Dordthuis: vergunning/abonnementen parkeergarage Veemarkt zijn verdeeld over parkeergarage Spuihaven en parkeergarage Achterom. Deze verplaatste mensen gaan weer terug naar oorspronkelijke locatie, dat wordt parkeergarage Dordthuis.
- Sloop Spuihaven parkeergarage: nadat parkeergarage Dordthuis gereed en open is en na de sloop van het stadskantoor. Dordthuis is echter niet voor kort parkeren, alleen lang parkeren. De ruimte die ontstaat door verplaatsing Achterom en Spuihaven (voormalig Veemarkt) naar Dordthuis zorgt voor ruimte om kort parkeren in Achterom weer te vergroten.
- Vergunning en abonnementen parkeergarage Spuihaven gaan tijdens sloop/nieuwbouw naar Weeskinderdijk. Hier loopt een onderzoek naar een 'nieuw tijdelijk' terrein om te organiseren met slagboom. Tevens onderzoeken we of we een deel van het kort parkeren tijdelijk iets dichterbij de gesloopte parkeergarage Spuihaven kunnen realiseren. Situatie blijft zo tot 2028.
- Weeskinderdijk moet op termijn Maasparkgarage worden (+/- 900 plekken).
- Beter benutten van de beschikbare ruimte in parkeergarage Energiehuis en een betere verbinding met het kernwinkelgebied is onderdeel van de puzzel.
- We doen onderzoek naar nieuw te bouwen parkeergarages Grote Markt en Steegoversloot. En we doen onderzoek naar een mogelijke uitbreiding parkeergarage Riedijkshaven.

Door te schuiven met wie waar parkeert en capaciteit in parkeergarages uit te breiden ontstaat er meer ruimte op straat (minder blik door minder geparkeerde auto's op straat). Meer ruimte om te vergroenen, meer leefbaarheid.

Gedurende de schuifoperatie worden aanvullende, nieuwe parkeerproducten en -diensten ingevoerd. U wordt hierover in Q1 van 2025 apart geïnformeerd via een raadsvoorstel.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Gedurende de schuifoperatie worden aanvullende, nieuwe parkeerproducten en -diensten ingevoerd. U wordt hierover in Q1 van 2025 apart geïnformeerd via een raadsvoorstel.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

Kosten die gemoeid zijn met de schuifoperatie parkeren worden gedekt in het programma mobiliteit 2040.

Het college van Burgemeester en Wethouders