

Aan  
de gemeenteraad

**Datum** 14 oktober 2025  
**Zaaknummer** 2025-0104507  
**Betreft** Stand van zaken beroepsprocedure Raad van State  
Maasterras fase 1

**Vergadering van**  
**Portefeuillehouder:** Maarten Burggraaf  
**Begrotingsprogramma** Bouwend en Bereikbaar Dordrecht  
**Kernteam/Opgave:** Opgaven / Gebiedsontwikkeling / Programma's - Bouwende Stad  
**Auteur:** Bianca van der Molen  
**E-mail:** b.van.der.molen@dordrecht.nl  
**Verantwoordelijke:** Joris Stouten  
**Openbaar:** Ja

### **Deadline**

De Raad van State heeft na de beroepstermijn, te weten 24 september 2025, de gemeente Dordrecht geïnformeerd over het aantal indieners. Uw college informeert uw raad middels deze informatiebrief aanvullend op de brief van de Raad van State.

### **Raadsinformatiebrief**

#### **Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?**

Uw college heeft een actieve informatieplicht richting uw raad. Dit betekent dat uw college verplicht is om uw raad te informeren over belangrijke ontwikkelingen, zoals de voortgang en uitkomst van een beroepsprocedure.

#### **Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?**

De afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft uw raad op 24 september 2025 geïnformeerd over de indieners van beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan Maasterras fase 1.

#### **Wat is de te delen informatie?**

Tegen het bestemmingsplan Maasterras fase 1 zijn vijf beroepschriften ingediend bij de Raad van State. Deze komen vanuit de bewoners van het woonwagenkamp, bewoners van de Weeskinderendijk Oost en het Zeehavenbedrijf Dordrecht B.V.

Op dit moment weet de gemeente nog niet op welke onderwerpen er beroep is ingediend. Dit volgt later na berichtgeving van de Raad van State.

Eén van de vijf beroepschriften is geadresseerd aan de gemeente Dordrecht. Deze is doorgestuurd aan de Raad van State. Het is aan de Raad van State om te beoordelen of dit beroepschrift ontvankelijk wordt verklaard en meegenomen wordt in de procedure.

Het ingestelde beroep heeft vooralsnog geen opschortende werking. Dit betekent dat de uitvoering van het project Maasterras fase 1 in beginsel doorgang kan vinden, tenzij de Raad van State anders beslist.

**Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?**

De Raad van State zal de beroepschriften beoordelen en in de komende periode een zittingsdatum bepalen. Uw college volgt de procedure nauwgezet en zal waar nodig verweer voeren. Uw college zal uw raad informeren bij relevante ontwikkelingen.

**Welke kosten zijn verbonden aan het proces?**

Op 2 juli 2025 heeft uw raad het bestemmingsplan Maasterras fase 1 met bijbehorende GREX vastgesteld. De inzet van ambtelijke begeleiding en eventueel overige kosten voor de begeleiding van de procedure worden hieruit betaald.

**Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?**

[Bestemmingsplan Maasterras fase 1 - raadsvoorstel](#)

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post  
secretaris

N. Mol  
burgemeester