

Aan
de gemeenteraad

Datum 12 december 2023
Zaaknummer 2023-0168480
Betreft Uitspraak arbitrage Prins Clausbrug

Vergadering van
Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Ruimtelijke Kwaliteit - Constructies & Havens
Auteur: Gerda van Oost-de Bode
E-mail: g.van.oost@dordrecht.nl
Verantwoordelijke: Gerda van Oost-de Bode
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

De raad is eerder geïnformeerd over de discussie met de aannemer van de Prins Clausbrug inzake de meerkosten en de arbitrage, namelijk per raadsinformatiebrieven d.d. 28 april 2020, kenmerk 2020-0052364 en d.d. 8 juni 2021, kenmerk 2021-0074853.

De Raad voor Arbitrage van de Bouw (RvA) heeft op 3 augustus uitspraak gedaan in de door de aannemer aangespannen arbitrage inzake de Prins Clausbrug. De RvA heeft geconcludeerd dat 60% van de claim moet worden afgewezen en 40% van hetgeen de aannemer heeft geclaimd gehonoreerd dient te worden, zijnde afgerond € 950.000,- inclusief rente en exclusief BTW. Deze extra kosten passen binnen het financiële kader.

De aannemer heeft op 27 oktober hoger beroep ingesteld door een memorie van grieven in te dienen bij de Arbitragecommissie.

Wat is de te delen informatie?

Toelichting

Wij wilden bereiken dat alleen de naar haar oordeel rechtmatig veroorzaakte meerkosten, die deugdelijk zijn onderbouwd, vergoed worden binnen de mogelijkheden van de financiële kaders. De gemeente betwistte de claim omdat de gemeente vond dat de juridische grond ontbrak en/of de onderbouwing en de hoogte van de kosten niet correct waren weergegeven.

Per raadsinformatiebrief van 28 april 2020 (zaaknummer 2020-0052364) hebben we u gemeld dat tijdens het ontwerpproces diverse extra kosten zijn ontstaan, die tot een meerprijs hebben geleid. Het deel dat de gemeente erkent verschuldigd te zijn, paste binnen de post 'onvoorzien' van het project en binnen de financiële kaders. Tevens hebben wij u per raadsinformatiebrief van 8 juni 2021 (zaaknummer 2021-0074853), meegedeeld dat de aannemer een hogere vergoeding claimt dan de gemeente meent verschuldigd te zijn en dat de aannemer de Raad voor Arbitrage ging inzetten.

De RvA is op 3 augustus 2023 tot een vonnis gekomen en van oordeel:

- dat een deel van de door de aannemer geclaimde meerkosten vergoed dient te worden; en

- dat een deel van de door de gemeente reeds betaalde kosten ten onrechte is betaald en dat dat deel verrekend moet worden.

Op 11 oktober 2023 is door de gemeente het door de arbitragecommissie gevonniste bedrag ad. € 1.128.670,75 betaald aan de aannemer. Dit bedrag is inclusief BTW (€ 174.504,44) en bijkomende rente en proceskosten (€ 123.192,75).

Op 27 oktober is de zogenaamde memorie van grieven ontvangen van de aannemer, hetgeen betekent dat de aannemer in hoger beroep is gegaan.

Wij hebben veelvuldig overleg gevoerd met de aannemer.

Wij hebben vanaf maart 2020 veelvuldig overleg gevoerd met de aannemer, via de projectorganisatie, ondersteund door een jurist van het juridisch kenniscentrum en een externe jurist. Daarbij is het dossier grondig geanalyseerd om te komen tot een gedegen juridisch- en kostentechnisch standpunt ter zake de claim van de aannemer.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

De extra kosten van het vonnis van 3 augustus 2023 zijn verwerkt in de grondexploitatie Stadswerven.

In overleg met de juristen gaan wij reageren op de memorie van grieven c.q. het hoger beroep van de aannemer middels een zogenaamde memorie van antwoord. Wij informeren uw raad te zijner tijd over de uitkomst van het hoger beroep.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

De extra kosten als gevolg van het vonnis van 3 augustus jl. passen binnen de financiële kaders die uw raad heeft gesteld, mede gezien het feit dat we in de tussentijd een subsidie hebben gekregen op het project en een bijdrage voor het bovenwijkse deel is toegevoegd aan de grondexploitatie Stadswerven. Naast bovenstaande was er een risico opgenomen wat, na betaling van het bedrag uit het vonnis, kan vrijvallen.

In december 2017 heeft uw raad het budget voor de brug met € 3,5 miljoen opgehoogd tot € 12,4 miljoen. Bij de prognose 2020 van het grondbedrijf is dit bedrag geïndexeerd met € 700.000,-, waardoor het totale budget € 13,1 miljoen bedraagt.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

[2020-0052364 Raadsinformatiebrief 28 april 2020 - Bouw van de Prins Clausbrug](#)

[2021-0074853 Raadsinformatiebrief 8 juni 2021 - Voorgenomen arbitrage Prins Clausbrug](#)

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

A.W. Kolff
burgemeester