

Aan  
de gemeenteraad

**Datum** 14 september 2021  
**Zaaknummer** 2021-0125038  
**Betreft** Uitvoeringsplan en convenant Aanpak Woonoverlast

**Vergadering van**

**Portefeuillehouder:** Marco Stam  
**Begrotingsprogramma** Leefbaar & Veilig Dordrecht  
**Pijler** Sociale Leefomgeving  
**Kernteam/Opgave:** Wijken - Wijk-, Gebieds- & Accountmanagement  
**Auteur:** Els van Leeuwen  
**E-mail:** eh.van.leeuwen@dordrecht.nl  
**Verantwoordelijke:**  
**Openbaar:** Ja

**Raadsinformatiebrief**

**Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?**

De aanpak Woonoverlast valt onder de portefeuille Sport, Wonen en Openbare Ruimte. Meerdere partijen (zoals woningcorporaties, politie, GGD) kunnen een schakel zijn in de aanpak van woonoverlast. Het is mede daarom van belang met alle betrokken partijen woonoverlast gezamenlijk aan te pakken. Met de Wet aanpak woonoverlast (art. 151d Gwet) heeft de gemeente meer mogelijkheden gekregen woonoverlast aan te pakken. In december 2017 heeft u om woonoverlast tegen te gaan op basis van deze wet een zorgplicht geïmplementeerd (art. 2:79 APV). In dit artikel is bepaald dat er geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden mag worden veroorzaakt door gedragingen vanuit een woning of een bijbehorend erf. De burgemeester heeft de bevoegdheid om bij ernstige woonoverlast een gedragsaanwijzing te geven. Als deze gedragsaanwijzing niet wordt opgevolgd bestaat er de mogelijkheid om handhavend op te treden door een last onder bestuursdwang of dwangsom op te leggen of over te gaan tot een tijdelijk huisverbod. Het is een uiterste maatregel.

**Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?**

In Dordrecht werken we samen met partners aan een aantrekkelijke, veerkrachtige en weerbare leefomgeving. Woonoverlast zet de sociale kwaliteit van die leefomgeving onder druk. Daarom is rond 2010 samen met de partners een aanpak woonoverlast opgesteld.

Door ontwikkelingen rondom de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG), de Wet politiegegevens (Wpg) en de Wet aanpak woonoverlast (Waw), als ook de toenemende complexiteit bij woonoverlast, is er behoefte aan nieuwe samenwerkingsafspraken en actualisatie van de aanpak woonoverlast.

In 2020 is een nieuw regionaal convenant aanpak woonoverlast opgesteld, waarin de samenwerkingsafspraken tussen woningcorporatie, politie en gemeente beschreven staan. Zo is zorgvuldige gegevensuitwisseling gewaarborgd. Daarnaast is een lokaal uitvoeringsplan opgesteld passend bij deze afspraken: het uitvoeringsplan Aanpak Woonoverlast.

Met deze raadsinformatiebrief informeren wij uw raad over het nieuwe uitvoeringsplan en de te nemen vervolgstappen.

**Wat is de te delen informatie?**

De afgelopen maanden hebben we samen met Trivire, Woonbron, politie en Handhaving de aanpak Woonoverlast tegen het licht gehouden. Wat werkt in de huidige aanpak goed en wat kan beter. Het bijgevoegde Uitvoeringsplan is een gezamenlijk product waarbij we onderscheid maken in eenvoudige, complexe en (zeer) ernstige woonoverlast.

Het doel van de aanpak is de woonoverlast in een zo'n vroeg mogelijk stadium te stoppen. Complexe en ernstige woonoverlast ontwricht het woongenot en kan, als deze voortduurt de openbare orde en veiligheid schaden en het gevoel van veiligheid bij betrokkenen ernstig schade toebrengen. De aanpak is er op gericht het gedrag van de persoon die overlast veroorzaakt te stoppen en waar nodig hulp en ondersteuning te bieden.

Zorgelijk is de toename van het aantal casussen en de complexiteit daarvan. Dat is ook een landelijke tendens. Begin dit jaar hebben we een registratiesysteem aangeschaft. De implementatie daarvan is in volle gang. Met dit systeem krijgen we beter inzicht in de soorten casussen en verschillende vormen van overlast. Daarnaast draagt het bij aan meer eenduidige dossieropbouw. We verwachten dat de hernieuwde aanpak en een betere registratie zal bijdragen aan snellere interventies om de overlast nog eerder te stoppen.

**Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?**

Medio september wordt het lokale convenant door burgemeester en de lokale partners getekend. Inmiddels wordt wel al gewerkt conform het uitvoeringsplan. Begin 2022 evalueren we de aanpak en weten we of deze werkwijze bijdraagt aan het verminderen van het aantal casussen en de complexiteit daarvan.

**Welke kosten zijn verbonden aan het proces?**

financiering tot en met 2022 geregeld vanuit Opgave Veilige Stad

**Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?**

In februari 2018 zijn de Beleidsregels Wet aanpak Woonoverlast vastgesteld.

Het college van Burgemeester en Wethouders

secretaris

burgemeester