

Aan
de gemeenteraad

Datum 8 februari 2022
Zaaknummer 2022-0015481
Betreft Vaststellen uitwerkingsplan 'Rogamlocatie2'

Vergadering van
Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Ruimtelijke Kwaliteit - Juridisch Planologisch Advies
Auteur: Vanessa Verveer-van Zanten
E-mail: vawp.verveer-van.zanten@dordrecht.nl
Verantwoordelijke: Vanessa Verveer-van Zanten
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

Het college van burgemeester en wethouders bereidt bestemmingsplan voor en het college beslist over het uitwerkingsplan.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

Via deze RIB wordt de raad geïnformeerd over het uitwerkingsplan Rogamlocatie-2.

Wat is de te delen informatie?

Het college heeft het uitwerkingsplan Rogam-2 vastgesteld. Het plan is een uitwerkingsplan van het op 25 juni 2013 door de raad vastgestelde bestemmingsplan Zeehavens.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Na vaststelling van het uitwerkingsplan wordt deze zes weken ter inzage gelegd en staat het open voor beroep bij de Raad van State.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

De gronden zijn eigendom van de gemeente en worden verkocht aan initiatiefnemer. Onderwerpen als kostenverhaal en planschadeafwenteling zijn daarmee geregeld. Het opstellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro is om deze redenen niet nodig en achterwege gelaten.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

Terinzagelegging ontwerp uitwerkingsplan 'Rogamlocatie2' - Raadsinformatiebrief;

Het college van Burgemeester en Wethouders

secretaris

burgemeester

Zaaknummer

2022-0015481