

Aan
de gemeenteraad

Datum 26 september 2023
Zaaknummer 2023-0137232
Betreft Vaststellen wijzigingsplan 's-Gravendeelsedijk 175

Vergadering van
Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Ruimtelijke Kwaliteit - Juridisch Planologisch Advies
Auteur: Peter de Haas
E-mail: pj.de.haas@dordrecht.nl
Verantwoordelijke:
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

Het college is bevoegd te beslissen omtrent het vaststellen van een wijzigingsplan. De raad heeft een positief richtinggevend advies gegeven.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

Informeren van de raad over de vaststelling van het wijzigingsplan "'s-Gravendeelsedijk 175".

Wat is de te delen informatie?

De raad heeft op 29 november 2022 een richtinggevend advies uitgebracht. Vervolgens is de wijzigingsprocedure doorlopen. In het kader van de planologische procedure is één overlegreactie en zijn vijf zienswijzen ontvangen. De zienswijzen zijn ongegrond verklaard en het wijzigingsplan is door het college vastgesteld.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Tegen het vastgestelde wijzigingsplan kan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak worden ingediend.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

Met ZHD is een anterieure overeenkomst voor de plankosten en het planschaderisico gesloten. De kosten komen derhalve voor rekening van ZHD.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

[Raadsvoorstel d.d. 29 november 2022 \(positief richtinggevend advies\).](#)

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

A.W. Kolff
burgemeester