

Aan
de gemeenteraad

Datum 5 juli 2022
Zaaknummer 2022-0107562
Betreft Voortgang en overschrijding krediet Engelenburgerbrug

Vergadering van
Portefeuillehouder: Rik van der Linden
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Ruimtelijke Kwaliteit - Ruimtelijke Projecten & Realisatie
Auteur: Sander van Gulik
E-mail: sl.van.gulik@dordrecht.nl
Verantwoordelijke: Peter de Vet
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

Op basis van artikel 169, lid 2 of 3 Gemeentewet hebben wij een actieve informatieplicht richting uw raad.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

Uw raad heeft eind 2019 € 8,5 miljoen en in juni 2021 € 4 miljoen aanvullend krediet beschikbaar gesteld voor de renovatie van de Engelenburgerbrug. Met deze brief informeren wij u over de voortgang van de renovatie, het ontstane onvermijdelijke financiële tekort ad € 1,6 miljoen en de oorzaak daarvan.

Wat is de te delen informatie?

Voortgang

De Engelenburgerbrug is volledig gerenoveerd, op 14 maart jl. opengesteld voor het verkeer en aangesloten op de centrale brugbediening. De nieuwe steiger ten behoeve van de jachthaven van de Koninklijke Dordrechtse Roei & Zeil Vereniging (KDR&ZV) aan de Nieuwe Havenzijde wordt nu ontworpen en wordt na herstel van de kade en vergunningverlening eind oktober 2022 aangebracht.

Krediet Engelenburgerbrug overschreden

Het opknappen van de Engelenburgerbrug is zoals eerder gemeld een zeer complex project dat uit veel verschillende onderdelen bestaat. De status van de brug als rijksmonument verhoogt de complexiteit nog verder. Er is sprake geweest van veel onvoorziene tegenvallers die ook nog na mei 2021 gezorgd hebben voor veel extra onvoorzien werk.

Risico aannemer of gemeente

De aannemer heeft de voorziene risico's die in het bestek zijn beschreven meegenomen in zijn prijsaanbieding. De niet voorziene risico's, die zichtbaar zijn geworden tijdens het werk, zijn in overleg met de directievoerder van Ingenieursbureau Drechtsteden en de projectmanager beschouwd en zijn ten laste gebracht van het project. Het werk is daardoor met alle beperkingen en vertragingen doorgegaan en heeft niet stilgelegen. Om vertraging van de openstelling voor verkeer op 14 maart jl. te voorkomen is in de vakanties doorgewerkt.

Stalen brugdelen en tijdelijke brug

De klep van de brug, de aanbrug, het bewegingswerk en huur en gebruik tijdelijke brug zijn

allemaal conform de kostenopstelling en planning van vorig jaar mei gerenoveerd, opgeknapt en/of vernieuwd. De jachthaven is met de tijdelijke brug bereikbaar gebleven voor de leden en de passanten. De inkomstendering is mede daardoor ook beperkt gebleven.

De steigeropgang naar de jachthaven wordt door de eisen van rolstoelgebruikers en ziekenauto vernieuwd. Het vervangen van de steigeropgang met de aanpassingen was niet voorzien en wordt na de reparatie van de kade meegenomen.

Beton en metselwerk

Dezelfde problemen als met de damwand zijn ook na mei vorig jaar tevoorschijn gekomen bij het aanbrengen van de paalfundering onder de kelder. Ook de noordelijke kade naast de kelder bleek na ontgraven kapot. Een compleet nieuw verankerde ontlastwand was daarvoor noodzakelijk. Het werk kostte in totaal bijna drie maanden extra ten opzichte van de planning vorig jaar. Pas na de zomervakantie van 2021, waarin is doorgewerkt om zoveel mogelijk vertraging te voorkomen, is gestart met de opbouw van de kelder zelf.

Elektra en veiligheid

Met het slopen van de gehele brug is ook de gehele elektrische installatie vervallen en moest worden vervangen. Hierbij zijn ook alle maatregelen getroffen om de brug te laten voldoen aan de veiligheidseisen en om de brug gecertificeerd veilig te krijgen. De kosten van alle elektrische aanpassingen en CE markering zijn vorig jaar niet meegenomen in de kostenopstelling.

Monitoring

De omgeving is nauwgezet in de gaten gehouden met behulp van een TRS (total robotic station) dat elk kwartier de verplaatsingen meet van heel veel punten in de omgeving. Met een groot aantal trillingsmeters zijn daarnaast de gevoelige panden op trillingen gecontroleerd zodat we onmiddellijk actie konden ondernemen zodra de waarschuingswaardes werden overschreden. De schade aan omliggende panden is mede daardoor tot een minimum beperkt gebleven. De naastgelegen kademuren zijn helaas wel kapot gegaan.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Het project wordt geëvalueerd door Gouverneur, verbonden aan de Erasmus Universiteit Rotterdam. Het resultaat van de evaluatie wordt in het najaar verwacht en zal met uw raad worden gedeeld.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

Het project kan niet voor het beschikbaar gestelde opgehoogde krediet van € 12.525.000,- worden afgerond. De uitgaven voor de brug en het herstel van de kade van de Nieuwehaven zullen ongeveer € 1.600.000,- hoger uitvallen dan het beschikbare krediet van € 12.525.000,-. De meerwerkposten zijn allemaal uitgevoerd of verplicht en zijn niet meer te vermijden.

Deze nieuwe tegenvallers dienden om vertraging te voorkomen direct worden opgepakt en bieden geen ruimte meer tot bijsturing. Alle werkzaamheden zijn inmiddels afgerond behoudens de reparatie kade, de nieuwe steiger en het afvoeren van de uitgegraven grond naast de kelder.

De Engelenburgerbrug en het kadeherstel zijn beide onderdelen van begrotingsprogramma Groen en Ruimtelijk Dordrecht en grote projecten in de openbare ruimte. Ze maken qua financiering ook gebruik van het totale budget voor het kademuurprogramma. Financiering wordt voorgesteld door de andere kadeprojecten ten bedrage van € 1,6 miljoen te temporiseren en na 2025 pas uit te voeren. Met het doorschuiven wordt het risico op schade aanvaardbaar geacht.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

Aanvraag aanvullend krediet renovatie Engelenburgerbrug - Raadsvoorstel;

Het college van Burgemeester en Wethouders