

Aan
de gemeenteraad

Datum 19 maart 2024
Zaaknummer 2024-0026623
Betreft Werkzaamheden Wervenpark en stand van zaken landtong

Vergadering van

Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Kernteam/Opgave: Opgaven - Bouwende Stad
Auteur: Manon Trompetter
E-mail: mlc.trompetter@dordrecht.nl
Verantwoordelijke: Manon Trompetter
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

Met deze brief informeren we u dat we gaan starten met de werkzaamheden in het Wervenpark op Stadswerven. Op de voormalige scheepswerf wordt een park aangelegd waar natuur en recreatie samengaan, met historische elementen als herinnering aan het verleden. Daarnaast informeren we u over de stand van zaken van de landtong.

Wat is de te delen informatie?

Het Wervenpark

Het Wervenpark vormt de entree van het noordelijk deel van Stadswerven. De kraanbaan en de sloopwanden die herinneren aan het verleden blijven behouden en worden toegankelijk gemaakt voor publiek. Het Wervenpark staat in open verbinding met de rivier en is straks ingedeeld in verschillende getijdenezones. Zo is er een zone die onder water staat als het hoog water is, om bijvoorbeeld riet en kikkers de ruimte te geven. Daarnaast wordt een deel van het park ingericht als verblijfplaats voor de bever die hier eerder is gesignaleerd.

In maart 2024 is een aannemer geselecteerd om de constructieve werkzaamheden aan de kraanbaan uit te voeren. Deze werkzaamheden zijn noodzakelijk, omdat de kraanbaan vanwege uitspoeling op instorten staat en onherstelbaar beschadigd kan raken. Al in 2022 is door geotechnisch adviseurs geadviseerd herstelmaatregelen zo spoedig mogelijk uit te laten voeren en de kraanbaan af te sluiten voor publiek, omdat de uitkraging te groot is geworden om te voldoen aan buiging en dwarskracht. Na alle herstelwerkzaamheden aan de constructies wordt groen gepland, worden wandelpaden aangebracht en meubilair, zoals bankjes en informatieborden, geplaatst.

De Wet natuurbescherming

Begin 2022 is in het Wervenpark een bever gesignaleerd, onder de betonnen kraanbaan. Dit betekende dat opnieuw niet gestart kon worden met de aanleg van het park (wat eerder al het geval was vanwege de libellesoort de rivierrombout). Het was noodzakelijk dat er een ontheffing werd aangevraagd voor het verstoren en verwijderen van de verblijfplaats van de bever. De beschikking op de ontheffing is eind 2023 afgegeven door Omgevingsdienst Haaglanden (ODH).

Na sluiting van de bezwaarperiode zijn we gestart met de aanbesteding voor de werkzaamheden om het werk dit jaar te kunnen uitvoeren. Het dichtzetten van het beververblijf moet als eerste gebeuren om de overige werkzaamheden te kunnen uitvoeren. Deze werkzaamheden zijn bij voorkeur voor 1 mei 2024 gereed, omdat dit niet mag worden uitgevoerd in de periode mei t/m oktober in verband met de rivierrombout.

Door Stichting het Wantij is echter bezwaar gemaakt tegen de beschikking op de ontheffing. Dit bezwaar is formeel te laat ingediend, maar wordt door ODH wel in behandeling genomen. Het bezwaar heeft geen opschortende werking. SHW is uitgenodigd voor een ambtelijk gesprek op locatie om de werkzaamheden nader toe te lichten.

De landtong

Vanwege de benodigde doorvaarbreedte voor het beoogd gebruik van de haven door Stichting Leefwerf (zoals door de gemeenteraad besloten in 2018), is het van belang dat we de landtong afronden en twee bomen kappen. De mogelijkheid voor een toekomstige groene inrichting van de landtong wordt onderzocht in het project Wantij West. We verwachten de gemeenteraad hierover in het derde kwartaal van 2024 nader te kunnen informeren.

De Wet natuurbescherming

De landtong is een verblijfsplaats voor watervleermuizen. De gemeente heeft in december 2023 een beschikking op de ontheffing ontvangen voor het verstoren van dit leefgebied van de watervleermuis. Ook hiertegen heeft SHW bezwaar gemaakt. Bestuurlijk is toegezegd dat in dit gebied lopende het bezwaar geen uitvoerende werkzaamheden worden uitgevoerd. Daarnaast wordt met SHW een overleg gepland over het behoud van bomen op de landtong. Naar aanleiding van de suggestie van SHW heeft de gemeente onderzoeken uitgevoerd naar mogelijkheden om de bomen op de landtong te behouden tijdens saneringswerkzaamheden. De conclusie van deze onderzoeken is dat het niet mogelijk is om de bomen te behouden en tegelijkertijd de saneringsdoelstellingen te behalen. Als we niet saneren, mag de landtong in verband met gezondheidsrisico's niet betreden worden. Dit is de uitkomst van overleggen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en de GGD.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Ondanks het ingediende bezwaar zijn we voornemens eind maart/begin april te starten met de werkzaamheden in het Wervenpark. De planning wordt met de aannemer besproken en communicatie wordt opgestart. Er zijn camera's geplaatst in het Wervenpark om het gedrag van de bever te monitoren. Er is een risico dat SHW een juridisch proces opstart, waarvan vertraging een mogelijk gevolg kan zijn.

Op de landtong zijn geen uitvoerende werkzaamheden gepland op korte termijn. We wachten het besluit van de bezwarencommissie af. Ondertussen gaan we ook hier het gedrag van de bever monitoren.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

De afhandeling van alle vragen en de bezwaren kost veel ambtelijke capaciteit. Mocht SHW een juridische procedure starten, waarvan het risico is dat de werkzaamheden in het Wervenpark worden uitgesteld, zal dat leiden tot een kostenstijging van het werk. Hoe langer het werk wordt uitgesteld, hoe groter de financiële gevolgen zijn.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

[RIS 2076957 Besluit Leefwerf De Biesbosch](#).

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. post
secretaris

A.W. Kolff
burgemeester