

Aan
de gemeenteraad

Datum 1 februari 2022
Zaaknummer 2022-0014501
Betreft Raadsinformatiebrief over Invoering parkeerregulering in het Leerpark

Vergadering van
Portefeuillehouder: Rik van der Linden
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Pijler Fysieke Leefomgeving
Kernteam/Opgave: Opgaven - Bereikbare Stad
Auteur: Peter Vissers
E-mail: pjm.vissers@dordrecht.nl
Verantwoordelijke:
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

De invoering van parkeerregulering valt binnen de randvoorwaarden van de verordening parkeerbelastingen van de gemeente Dordrecht onder de verantwoordelijkheid van het college. Momenteel wordt onderzocht of er voor het Leerpark in verband met de bijzondere functies in dit gebied andere tijden en/of tarieven moeten worden gehanteerd. Indien dit het geval is dient dit gewijzigd te worden in de verordening parkeerbelastingen van de gemeente Dordrecht. Dit valt wel onder de verantwoordelijkheid van de gemeenteraad en zal indien nodig hiervoor een separaat raadsvoorstel aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

In de collegevergadering van 23 juni 2020 is de parkeergebiedsvisie Leerpark (zie bijlage) als richtinggevend voor de ontwikkeling van het parkeren in het Leerpark vastgesteld en daarmee de keuze gemaakt voor het op termijn invoeren van betaald parkeren in het gebied. Op 20 mei 2021 is in de comm Grote projecten aan de hand van de raadsinformatiebrief; Stand van zaken Campusontwikkeling Leerpark (BBV: 2021-0053771), eveneens stilgestaan bij de bereikbaarheid en parkeren en de parkeergebiedsvisie in het Leerpark. Nu de voltooiing nadert van de gebiedsontwikkeling van het Leerpark is de tijd gekomen om de toenemende parkeerdruk rondom de onderwijsinstellingen op het Leerpark het hoofd te bieden en in 2022 over te gaan tot de invoering van parkeerregulering in dit gebied. Daarmee start een nieuwe fase voor het parkeren in dit gebied. Hierover informeren wij de raad met deze brief. We gaan de komende periode over de invoering van parkeerregulering in gesprek met de bewoners en de onderwijsinstellingen.

Wat is de te delen informatie?

Sinds eind jaren '90 is het Leerpark ontwikkeld als een gecombineerd gebied van 'leren', '(innovatief) werken' en wonen. De ontwikkeling van het gebied Leerpark nadert zijn voltooiing met de aanstaande invulling van de laatste bouwblokken, waaronder de maakfabriek. Uit parkeer en fiets onderzoek op het leerpark is naar voren gekomen dat de Modal Spilt (vervoerswijzen) op het Leerpark al veel verplaatsingen met de fiets en het openbaar vervoer plaatsvinden. Dit ondanks de gunstige ligging, direct naast een afslag van de N3. Dit is ongetwijfelt gelegen in de terughoudendheid in de aanleg van parkeerplaatsen, hetgeen ook past binnen de doelstellingen van de omgevingsvisie van Dordrecht. Met de realisatie van de laatste bouwblokken wordt er nieuw

programma met de daarbij horende parkeervraag toegevoegd en is een visie met de wijze waarop het parkeren in en om het Leerpark geregeld wordt, van belang.

Ondertussen heeft u dit jaar als raad ook de omgevingsvisie vastgesteld waarbij voor de Spoorzone is aangegeven dat 50% van alle verplaatsingen in en naar het gebied te voet, met de fiets of met het openbaar vervoer dienen plaats te vinden. De realisatie van een lightrailhalte nabij het Leerpark in de toekomst kan hier, ondanks dat er al veel verplaatsingen op de fiets en met het openbaar vervoer van en naar het Leerpark plaatsvinden, hierin een goede bijdrage leveren. In de parkeervisie wordt de koers aangegeven, om enerzijds voldoende parkeercapaciteit beschikbaar te hebben voor de voorzieningen in het gebied en anderzijds moet zoveel als mogelijk worden voorkomen dat de parkeerdruk verschuift naar de omliggende (woon)wijken. In de parkeervisie is aangegeven waarom er op het Leerpark overgegaan moet worden tot de invoering van parkeerregulering.

De bepaling van het exacte gebied en de dagen en tijden waarop de parkeerregulering in het Leerpark het meest effectief zijn worden momenteel in beeld gebracht. Gezien de resultaten van de uitgevoerde parkeeronderzoeken is in het Leerpark uitsluitend op werkdagen overdag sprake van een hoge parkeerdruk. Het ligt dan ook voor de hand om parkeerregulering uitsluitend gedurende deze periodes van kracht te laten zijn, maar dit wordt op dit moment nader bekeken. Hierbij zal naast het betrekken van de in het gebied van het Leerpark gelegen onderwijsinstellingen en bewoners ook bekeken worden hoe de bewoners van de ten noorden gelegen woonwijk betrokken kunnen worden. Deze wijk kent een afwijkend ontsluitingsprincipe met een poller en is daardoor vanuit het te reguleren gebied niet rechtstreeks bereikbaar. Voor deze woonwijk hanteren we het reguliere reeds eerder door uw raad vastgestelde stappenplan, maar willen deze bewoners wel aan de voorkant goed betrekken met de voor en nadelen om af te wachten of mee te liften in deze uitrol van parkeerregulering voor het Leerpark.

Specifiek aan het Leerpark is dat DaVinci een belangrijke "bewoner" is. Medewerkers, bezoekers en studenten komen voor een groot deel met het openbaar vervoer en met de fiets, echter is er ook nog relatief veel autoverkeer. Voor het parkeren door bezoekers, studenten en medewerkers zijn parkeerplaatsen in de openbare ruimte gerealiseerd. Deze parkeerplaatsen moeten tegen redelijke kosten gebruikt kunnen blijven worden na invoering van regulering.

DaVinci werkt zelf ook aan haar mobiliteit. Ze stelt op dit moment mobiliteitsbeleid op voor haar medewerkers en studenten. In overleg met DaVinci wordt besproken op welke wijze de regulering en de parkeermogelijkheden hierin meegenomen worden om voor elke student en medewerker een acceptabele woonwerkroute te hebben.

Parallel aan invoering van regulering wordt gewerkt aan een locatiestudie naar een gebouwde parkeervoorziening. Deze voorziening is van belang voor het parkeren door bezoekers en gebruikers van Leerpark waarbij ook onderzocht wordt of deze locatie de potentie heeft om in de toekomst als Mobiliteits-HUB te kunnen fungeren. De gemeente heeft invloed op de tarieven van deze voorziening en kan zo met de gebruikers van Leerpark komen tot afspraken over parkeerproducten.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Voor de invoering van parkeerregulering wordt in verband met de bijzondere functies in het Leerpark een alternatief stappenplan samengesteld. Afgelopen tijd zijn er reeds diverse gesprekken met de onderwijsinstellingen op het Leerpark gevoerd over de toenemende parkeerdruk, te realiseren extra parkeervoorzieningen en de invoering van parkeerregulering. Aan de hand van uitgevoerde parkeeronderzoeken wordt momenteel gekeken naar de gebiedsomvang en de tijdstippen waarop de parkeerregulering het beste ingesteld kan worden op het Leerpark. Ook zal er, ondanks dat de hier ten noorden gelegen woonwijk goed is afgeschermd met een poller, ter hoogte van de supermarkt, betrokken worden in het participatietraject in 2022.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

De te maken kosten voor de invoering van parkeerregulering in het Leerpark komen uit de parkeerexploitatie en worden bij behandeling van de kadernota via de notitie Egalisatiereserve parkeervoorzieningen verantwoord.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

Vaststellen Beleidsregels invoering en uitbreiding van parkeerregulering Dordrecht - Collegevoorstel;

Parkeergebiedsvisie Leerpark - Collegevoorstel;
Raadsinformatiebrief over Stand van zaken Campusontwikkeling Leerpark - Raadsinformatiebrief;
Vaststellen Verordening parkeerbelastingen Dordrecht en Parkeerverordening Dordrecht -
Raadsvoorstel;

Het college van Burgemeester en Wethouders

secretaris

burgemeester

secretaris

burgemeester