



Gebiedsprogramma's Dordt Oost en Centrum

Bestuurlijk opdrachtgever:
Marc Merx, wethouder wijkenaanpak

Angelique Meijer, Mieke Muijres, Roger Bindels

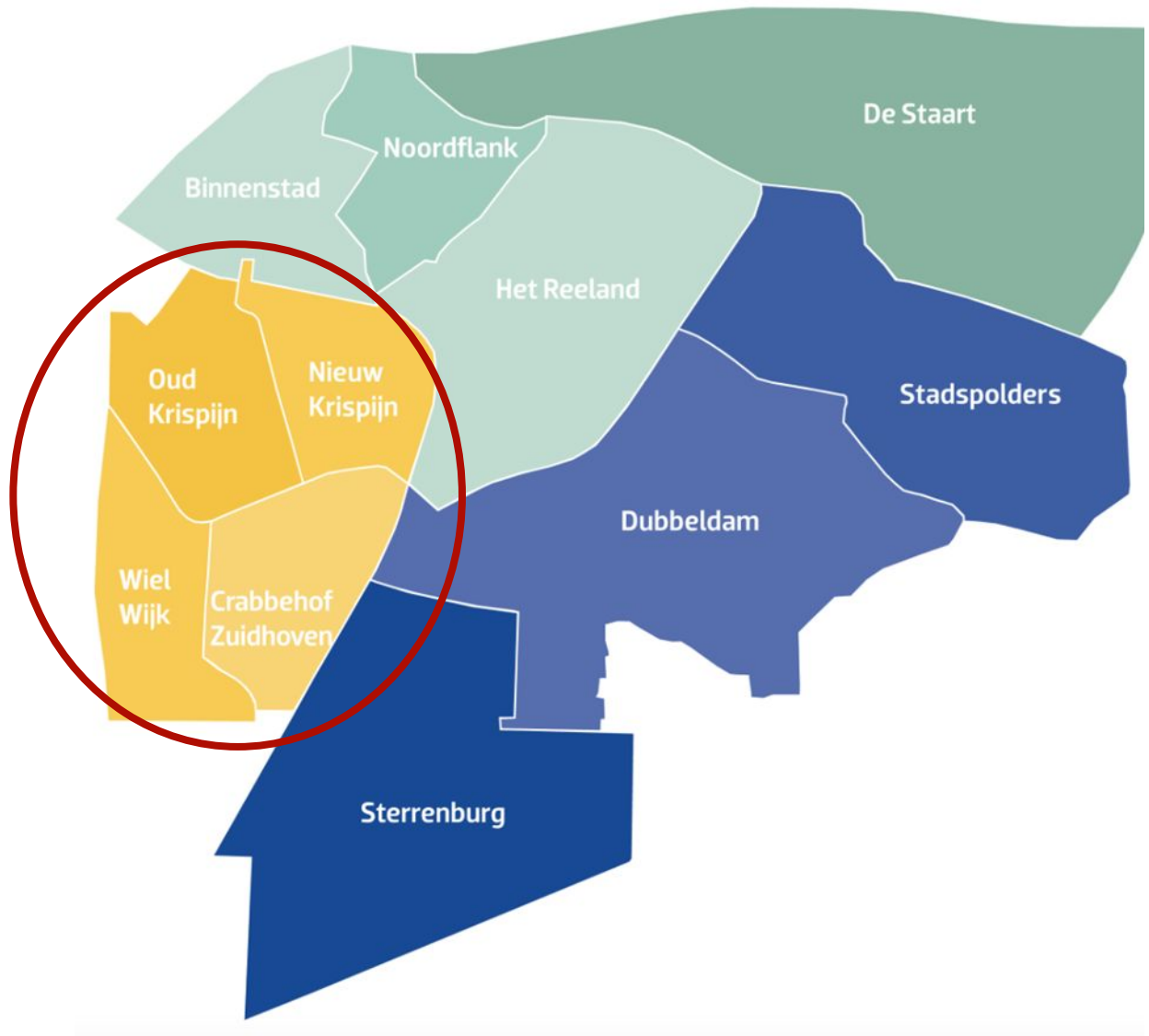
Dordtse Dinsdag | 20 mei 2025

Opzet

- Toelichting op gebiedsprogramma's Dordt Oost en Centrum
- Toelichting besteding bestemmingreserve 'Leefbaarheid & Veilige wijken'
- Ruimte voor vragen



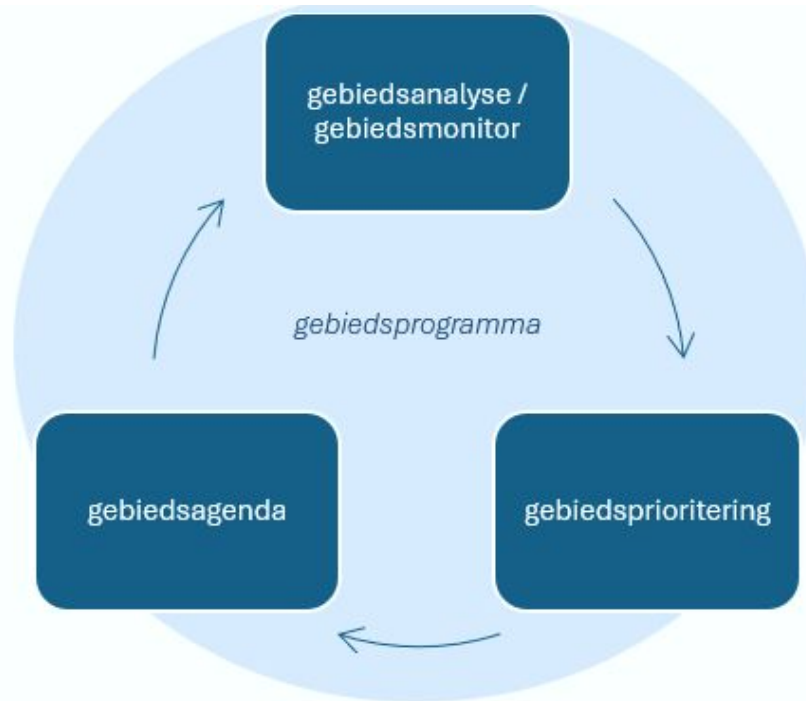
Samen
Dordt
West



Ambitie

- Door een **integrale** gebiedsanalyse een gedeelde en breed gedragen kijk op de prioriteiten in de gebieden Oost en Centrum ontwikkelen.
- Door interne en externe samenwerking **impactgericht werken** aan deze prioriteiten.

Gebiedsprogramma - Cyclisch karakter

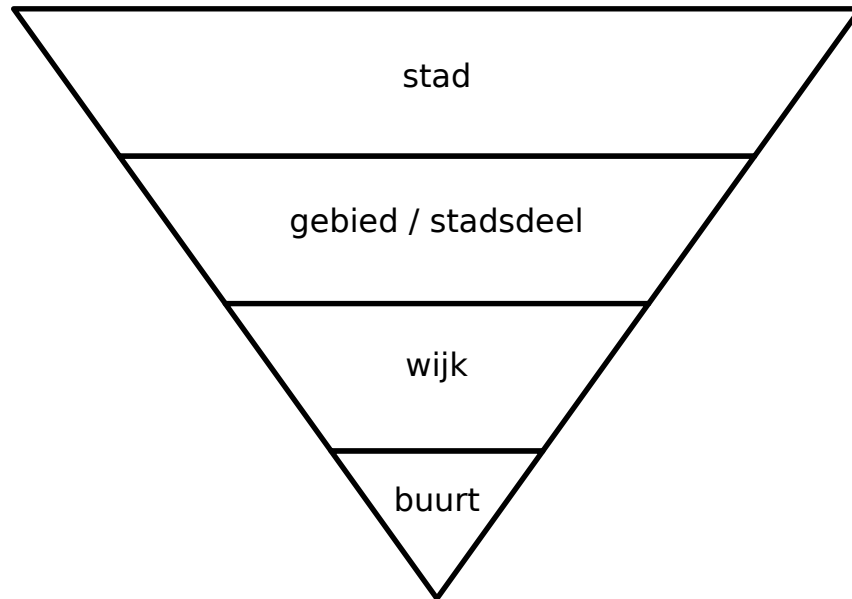


Gebiedsanalyse - Integraal

Dordtse doelen uit Omgevingsvisie	Onderwerpen
Dordrecht is een aantrekkelijke stad	Leefbaarheid Voorzieningen Wonen / verdichting Veiligheid Sociale cohesie
Dordrecht is een bereikbare stad	Bereikbaarheid basisvoorzieningen Verkeersveiligheid Parkeerdruk Vervoersmodaliteiten Deelvervoer
Dordrecht is een gezonde stad	Gezonde leefomgeving Gezondheid inwoners: mentaal en fysiek Leefstijl
Dordrecht heeft een toekomstbestendige economie	Bedrijvigheid Detailhandel, horeca en bedrijventerreinen Arbeidsparticipatie Opleidingsniveau Inkomen Onderwijs
Dordrecht is in 2040 een klimaatbestendige stad	Groenblauw Hitte Wateroverlast en droogte Funderingen
Dordrecht is in 2040 een duurzame en klimaatneutrale stad	Energie- en warmtetransitie Verzwarend elektriciteitsnet Laadinfra
Dordrecht beschermt en bevordert de biodiversiteit	Groen/blauw structuren Flora en fauna Bodem



Gebiedsanalyse - Ruimtelijke schaalniveaus



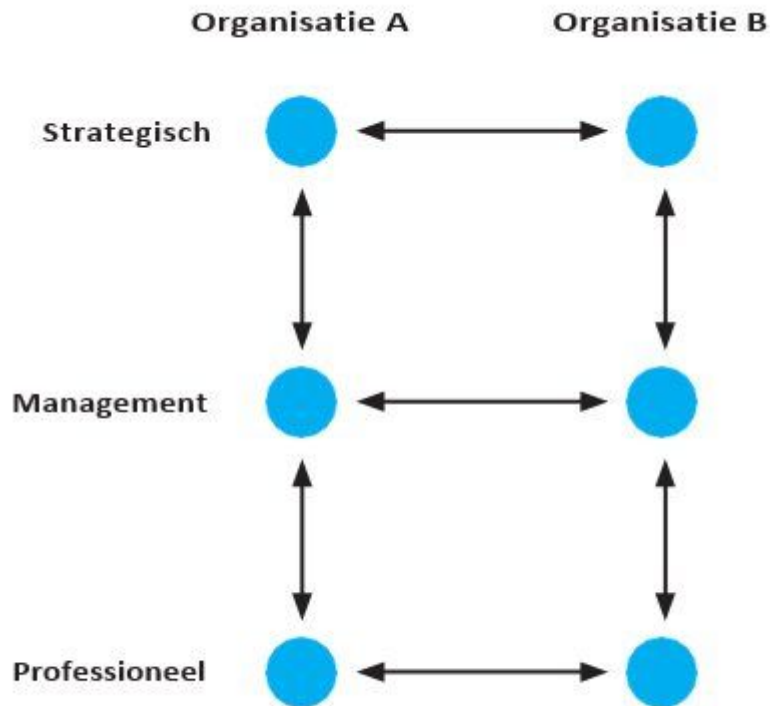
Gebiedsprioritering

- Prioriteiten zijn geformuleerd op basis van de punten waarop de wijken/buurten van elkaar verschillen en afwijken t.o.v. het stedelijk gemiddelde
- Prioriteiten zijn intern en extern gevalideerd
- Periode 2025-2030
- Concretisering volgt in de gebiedsagenda's

Gebiedsagenda (nog te ontwikkelen)

1. Door middel van een brede inventarisatie met interne collega's en externe partners
 - o Wat al gebeurt;
 - o Wat nog ontbreekt;
 - o En welke aanvullende inzet nodig is voor een effectieve, gezamenlijke aanpak.
2. Participatieproces met bewoners en ondernemers
3. Input uit 1 en 2 leiden tot een integrale, gedragen gebiedsagenda

Governance



Bestuurlijk overleg
Leefbaarheid & Veiligheid -
bestuurders -
intentieverklaring

Regiegroep Leefbaarheid &
Veiligheid - managers

Leefbaarheidsoverleg -
wijkprofessionals

Besteding bestemmingsreserve

- Bestemmingsreserve 'PA Leefbaarheid & Veilige Wijken' van € 1.000.000
- **€ 225.000 begroot voor de aanschaf en coördinatie van een mobiele wijkpost**
 - Gericht op bewonersparticipatie (gebiedsagenda)
 - Zichtbare, laagdrempelige en flexibele voorziening
 - Trefpunt voor gemeente, bewoners en wijkpartners



Voorbeelden mobiele wijkpost



Besteding bestemmingsreserve

- **€ 775.000 begroot om een start te maken met de uitvoering van gebiedsprioriteiten in buurten en straten waar leefbaarheid en veiligheid het meest onder druk staan**

Mogelijke interventies:

- Fysieke maatregelen (vergroening, aantrekkelijk speel- en beweegplekken)
- Sociale initiatieven
- Veiligheidsinterventies

Dordt Oost

Buurten waar leefbaarheid en veiligheid het meest onder druk staan:

Stadspolders

- Suze Groeneweg-erf e.o.
- Pearl Buck-erf e.o.

Sterrenburg

- Sterrenburg 1-Oost
- Blaauwweg e.o.

Dordt Centrum

Buurten waar leefbaarheid en veiligheid het meest onder druk staan:

Binnenstad

- Boogjes e.o.
- Lombard e.o.
- Beverwijcksplein e.o.

Noordflank

- Bleijenhoek e.o.
- Lijnbaangebied
- Matena's Pad e.o.
- Kasperspad e.o.

Vervolg Dordt Centrum

Buurten waar leefbaarheid en veiligheid het meest onder druk staan:

Reeland

- Vogelplein-Aalscholverstraat e.o.
- Leerpark

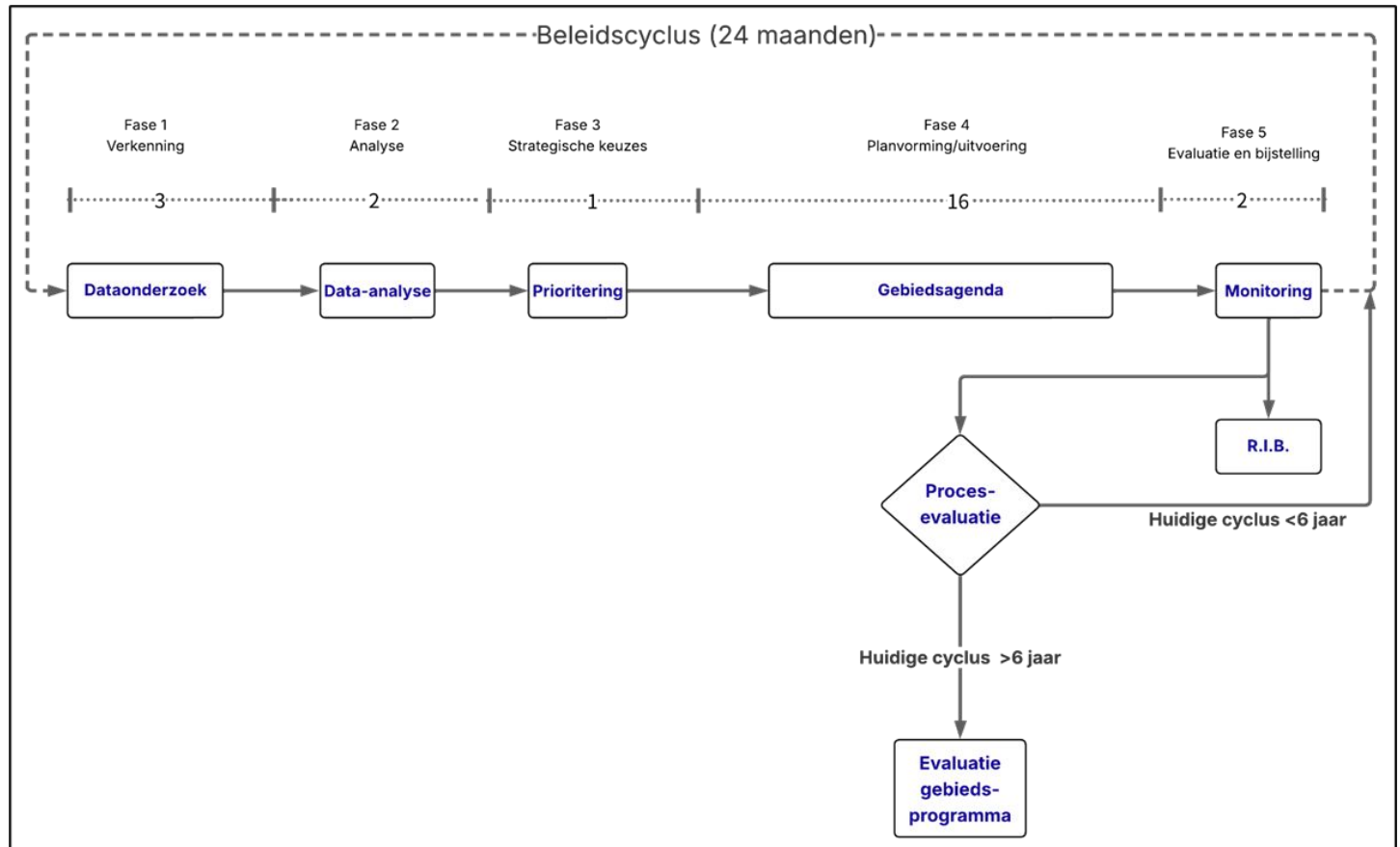
Staart

- Beekmanstraat e.o.
- Merwedepolder-West
- Merwedepolder-Oost

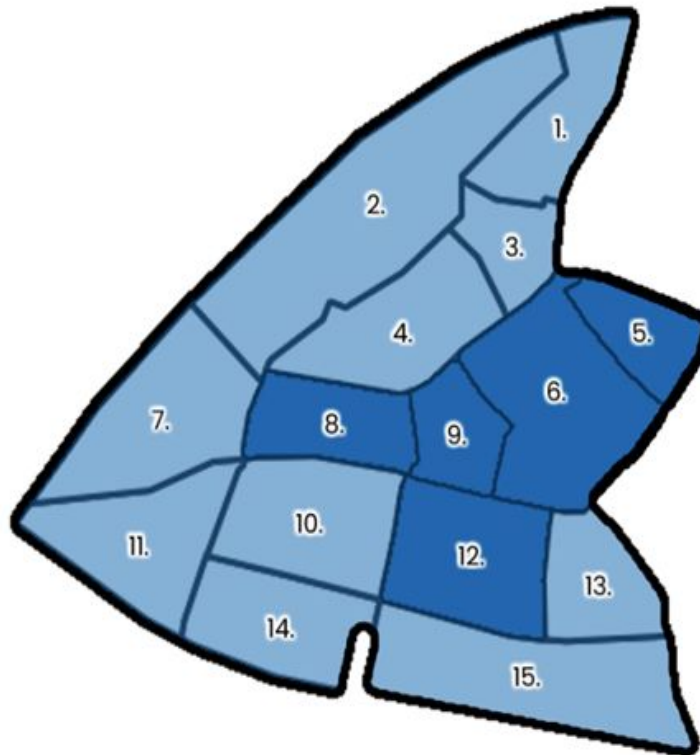


VRAGEN?

Gebiedscyclus



Voorbeeld uitgelichte buurten



1. Wijnstraat en omgeving
2. Nieuwe Haven en omgeving
3. Grote Markt en omgeving
4. Groenmarkt en omgeving
- 5. Augustijnenkamp en omgeving**
- 6. Centrum**
7. Kalkhaven
- 8. Boogjes en omgeving**
- 9. Lombard en omgeving**
10. Geldelozepad en omgeving
11. Achterhakkers en omgeving
- 12. Beverwijcksplein en omgeving**
13. Koningin Wilhelminastraat en omgeving
14. Rozenhof en omgeving
15. Burgemeester de Raadsingel en omgeving