

# SAMEN VERSTEDELIJKEN LANGS DE OUDE LIJN

## RAADSONTMOETING DORDRECHT-ZWIJNDRECHT

---



**SMART DELTA  
DRECHTSTEDEN**  
slim · samen · vooruit

DORDRECHT



Drechtsteden

*Samen stad aan het water*

# BUNDELING VAN OPGAVEN



Transformaties  
Maakindustrie



Verstedelijking



Schakel  
internationale assen

# HUMAN CAPITAL LEKT WEG

## Spreiding academici in het land

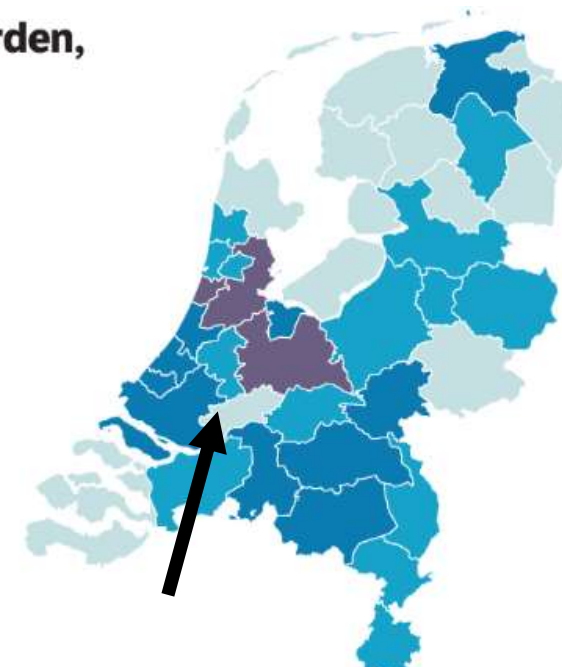
**Percentage toekomstige  
wo-geëdiplomeerden,  
op leeftijd 16 (1995)**

- Minder dan 6%
- 6 to 10%
- 10 tot 14%
- 14 tot 20%
- 20% of meer



**Percentage wo-geëdiplomeerden,  
op leeftijd 35 (2014)**

- Minder dan 6%
- 6 to 10%
- 10 tot 14%
- 14 tot 20%
- 20% of meer

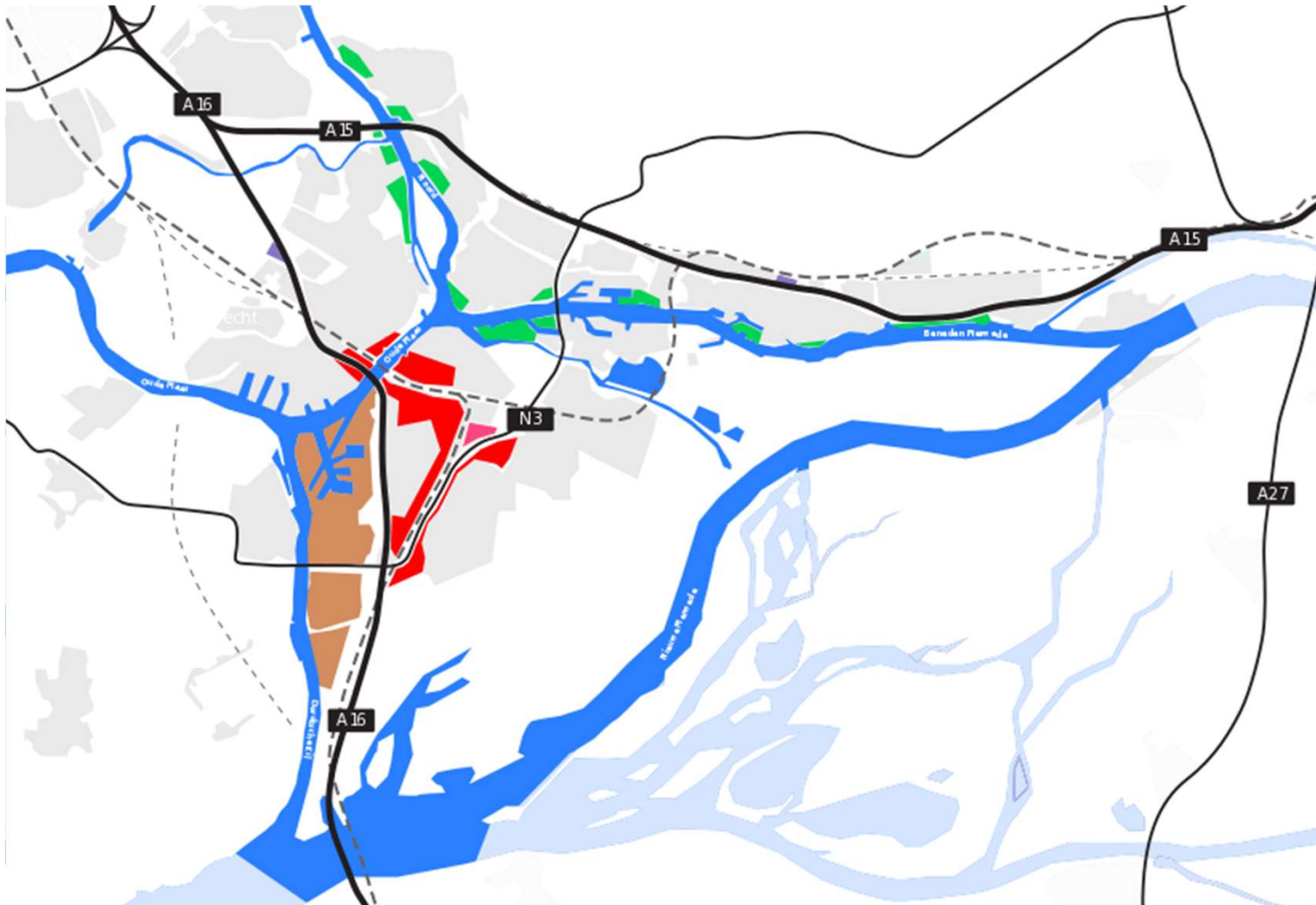


Bron: NRC, 25/5/17





# GEBIEDSGERICHTE AANPAK



Spoorzone



Smart Industry Campus



Westelijke Dordtse Oever



Transformatie oevers



# Wonen, werken, leren en innoveren

- Minimaal 170 duizend nieuwe woningen, maar ook 70 duizend nieuwe banen
- Concentratie van WO-, HBO- en MBO-campussen nabij OV-knopen

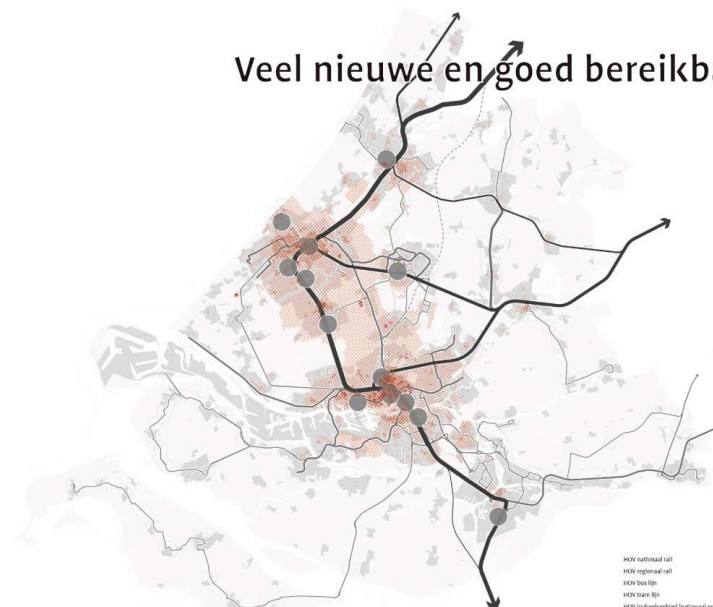
Forse woningbouw binnenstedelijk nabij HOV



Bron: Provincie Zuid-Holland (2020), Verstedelijingskwartaal Monitor (2019)  
Disclaimer: Kaarten zijn illustratief, er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

HOV nationaal rail  
HOV regionaal rail  
HOV bus t/m  
HOV tram t/m  
HOV (invoelgebied) (nationaal en regionaal) 1500m  
HOV (invoelgebied) (tram en bus) 500m  
HOV (invoelgebied) (bus en bus) 500m  
Kamerskaart best bereikbaar provincie (busen) van 'vanaf' tot 'over heen'  
Bestand: studie- en ontwerpfasie  
Provincie Zuid-Holland

Veel nieuwe en goed bereikbare banen



Bron: Provincie Zuid-Holland (2020), Verstedelijingskwartaal Monitor (2019)  
Disclaimer: Kaarten zijn illustratief, er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

HOV nationaal rail  
HOV regionaal rail  
HOV bus t/m  
HOV tram t/m  
HOV (invoelgebied) (nationaal en regionaal) 1500m  
HOV (invoelgebied) (tram en bus) 500m  
HOV (invoelgebied) (bus en bus) 500m  
Kamerskaart best bereikbaar provincie (busen) van 'vanaf' tot 'over heen'  
Bestand: studie- en ontwerpfasie  
Provincie Zuid-Holland



Drechtsteden

Samen stad aan het water



# ONTWIKKELEN RONDOM OV-KNOPEN

## Concrete plannen liggen klaar

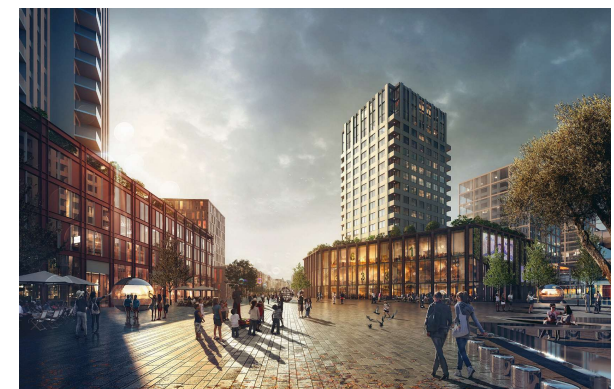
- Iedere plek kent een eigen mix aan wonen, werken en leren/innovatie
- Alle plekken werken aan kwalitatief hoogstaande verstedelijking
- Elke plek kent nog (oplosbare) belemmeringen waar we elkaar nodig hebben



Dordrecht Stationsgebied



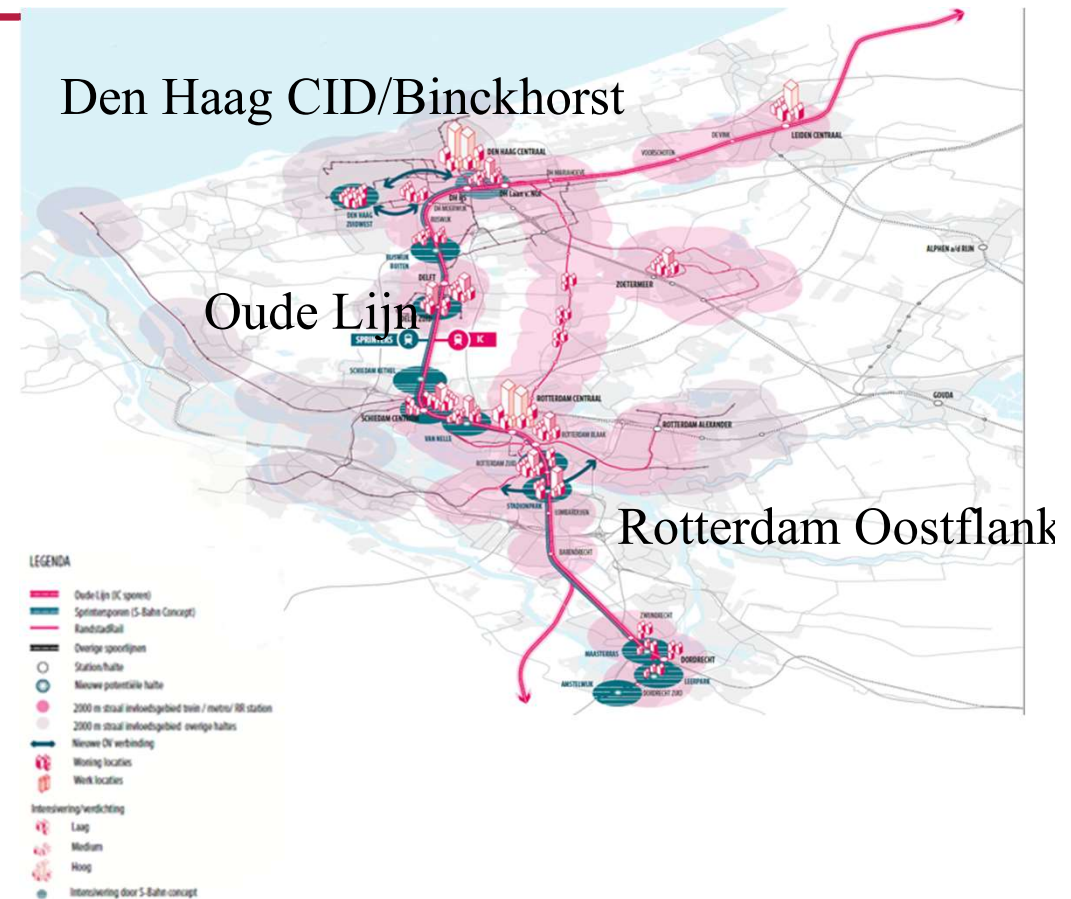
Delft Schieoevers



Leiden Stationsgebied

# WAT HEBBEN WE NODIG?

- Schaalsprong Oude Lijn, MIRT-verkenningen Rotterdam en Den Haag en gezamenlijke programmering verstedelijking Oude Lijn
- Fonds stimulering verstedelijking met duurzame kwaliteit
- Samen effectief verder werken aan oplossen van locatiegebonden belemmeringen



# GROEIAGENDA 2030 (2018 +2023)



## AMBITIE

### Brede welvaart

Een innovatieve en concurrerende regio

Passende woningen en banen

Gezonde, groene en veilige leefomgeving

### Duurzame regio

### Bereikbare regio





# SPOORZONE DORDRECHT-ZWIJNDRECHT: 5 AMBITIES

---



1. Bijdragen aan de woonopgave in de Drechtsteden én Zuid-Holland



2. Groei van banen en versterken economische positie



3. Maximaal verbinden van wijken en opheffen van ruimtelijke barrières



4. OV als drager van de verstedelijking en de economie

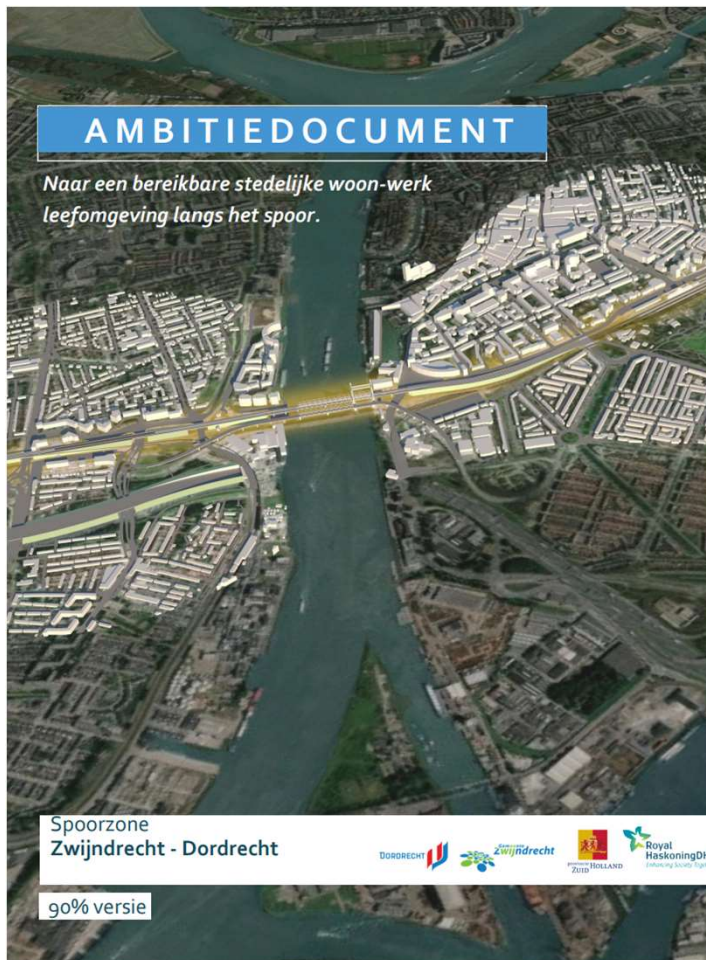


5. Duurzaam, gezond en klimaatbestendig

Kernopgaven per ambitie zijn geformuleerd.



# AMBITIEDOCUMENT SPOORZONE DORDRECHT-ZWIJNDRECHT



- Gezamenlijke ambitie, die nog steeds het uitgangspunt is.
- Vanaf begin differentiatie in het ontwikkelperspectief per gebied.
- Verschillen in de ontwikkelstrategie.



# VISIE PER STATIONSGBIED







---

**VANAF HIER  
AANVULLEN MET  
SHEETS DORDRECHT  
EN MET SHEETS  
ZWIJNDRECHT**

