



Schuifoperatie Parkeren

In parkeergarages

19-11-2024 Gemeenteraad

Proces van besluitvorming

September 2024 vaststellen
mobiliteitsplan (BC parkeren is hierin
verwerkt
en in februari 2024 gedeeld met de
gemeenteraad)

Oktober 2024 RIB Schuifoperatie met
verdere uitwerking parkeren

December 2024 / Januari 2025 voorstel
tariefdifferentiatie parkeren
(college en raad)
(ingangsdatum nieuwe tarieven 1 juli
2025)

Gebiedsontwikkelingen Verhogen Ruimtelijke kwaliteit

No Regret

In of naar uitvoering

PG Spuihaven

PG Dordthuis

PG GZP Middenzone

M1 Maasparkgarage

M5 Hub

PG Visstraat

PG Maakfabriek

Mobiliteitsplan

Maasterras

M7 Hub

Leerpark

Politieke wens voor kwaliteit

Grote Markt

PG Steegoversloot

1 EN/OF

1 EN/OF

PG Otto Dickeplein

1 EN/OF

1 EN/OF

Riedijkshaven Mechaniseren

Verplaatsen PG Energiehuis

Tarieven straat en garages algemeen

Opheffen 500 standaardparkeerplaatsen

Parkeren op afstand in HUB en parkeergarages

Sterfhuisconstructie 2e parkeervergunning in het centrum

Vergunningen voor parkeren op afstand (POA)

Verdere Tariefsdifferentiatie (meer sturen parkeerbeleid)

Spuiboulevard autoluw Binnenstad autoluw

Parkeergarages
zijn en blijven bereikbaar.

- Parkeergarage Spuihaven
bereikbaar vanaf Dokweg
- Parkeergarage 3VH, Achterom en
Dordthuis
*bereikbaar vanaf Johan de
Witstraat*
- Door langparkeerders op de
juiste plek te zetten realiseren we
meer parkeren voor bezoekers



huis

in najaar 2023; gereed medio 2025

in g openbare ruimte

in g openbare ruimte Burgemeester de Raadsingel; start 2024

in g openbare ruimte Johan de Wittstraat; gereed in 2026

in g openbare ruimte Spuiboulevard en Burgemeester de Raadsingel; planning n.t.b.

in g openbare ruimte Achterhukkers; gereed in 2025

in g openbare ruimte 23 en gereed medio 2024.



Groene en autoluwe Spuiboulevard

De Spuiboulevard wordt een aantrekkelijke omgeving met veel groen en meer ruimte voor voetganger en fiets

Start ondergrondse infra 2024; gereed in 2028

Openbare ruimte rondom het Dordthuis; gereed eind 2025

Oostelijk deel openbare ruimte; start in 2025

Westelijk deel openbare ruimte; start in 2027



Levendige en groene stadswijk

Ruim 500 woningen rondom groene hoven

A Sloop Crownpoint 2025 en start bouw begin 2026

B Uitbreiden parkeergarage Spuihaven;

sloop eind 2025 en start bouw 2026

C Sloop Stadskantoor eind 2025 en start bouw 2027

D Sloop De Hellingen eind 2025 en start bouw 2026



Ontwikkeling Achterom 103

Planning n.t.b.

Parkeren op de juiste plek

Welke langparkeerders

parkeren in onze
parkeergarages?

	kantoor (ma-vr)	kantoor (ma-vr) SCD	24/7-ma-zo	Nacht-weekend	Voorheen 2e bewonersverg	Voorheen 2e vergunning ondernemers	bewoners vergunning
oorspronkelijk Veemarkt	235		12	3			
Achterom	204		71	8	5	3	40
Spuihaven	182		62	42	2		206
Riedijkshaven	21		8	14			
Energiehuis	28	33	32		1		
Drievriendenhof							78

Parkeren op de juiste plek

Door langparkeerders op de juiste plek te zetten
realiseren we meer
parkeren voor bezoekers

Optimalisering Dubbelgebruik

- abonnementen
- straat → parkeergarage
→ op afstand (WKD)

Parkeercapaciteit in PG

- groeit van **1895** (2024)
- naar **3361** (2033)
- STOMP / Mobiliteitsplan (2040)
- Actualisatie Parkeernormering nieuwbouw (2025)
- Tariefdifferentiatie parkeren (2025)

[illegible]

Schuifoperatie:

Wie komt waar te staan?

De schuifoperatie parkeren in parkeergarages Dordrecht

Hoe schuiven we iedereen op zijn plek?

- A) Eerst alles van Veemarkt in Achterom naar Dordthuis
 - a. Kantoor (V)
 - b. nacht weekend (V)
 - c. 24-7 (V)
- B) Vergunninghouders blijven in Achterom (met garagevergunning)
- C) Abonnementen oorspronkelijk Achterom blijven ook in Achterom
- D) 2^e vergunninghouders Achterom kunnen blijven staan
- E) Daarna van Veemarkt in Spuihaven naar Dordthuis
- F) 2^e vergunninghouders Spuihaven kunnen naar Dordthuis
- G) Spuihaven sector B gaan tijdelijk naar extra parkeerterrein op afstand WKD (met POA vergunning en kunnen terug met garagevergunning maar mogen ook op afstand blijven parkeren)
- H) Spuihaven kantoor en 24/7 gaan tijdelijk naar extra parkeerterrein op afstand WKD en aan de Spuiboulevard

SCHUIFUUZEL		2023	2024	2025	2026	2027	2028
Bijlage 1							
totaal capaciteit PG		1895	1895	2045	2093	2093	2453
Veemarkt		27-6-2022	478	capaciteit			
gesloopt en gesloten							
abonnementen herverdeeld over							
Achterom en Spuihaven							
Achterom		375	375	375	375	375	375
kantoor		204	204	204	31		
Nacht Weekend		8	8	8	5		
24 7		71	71	71	59		
Vergunninghouders		48	48	48	43		
voorheen 2e vergunninghouders		8	8	8	8		
meer beschikbaar					177	(bij 100% aanwezigheid)	
Spuihaven		522	522	522	522	522	522
kantoor		182	182	182			
Nacht Weekend		42	42	42			
24 7		62	62	62			
voorheen 2e vergunninghouders		0	0	0			
Vergunninghouders		2	2	2			
Dordthuis		170	170	170	170	170	170
D Eigen wagenpark		24	24	24	24	24	24
A Kantoor (V)		173	173	173	173	173	173
A Nacht Weekend (V)		3	3	3	3	3	3
A 24 7 (V)		12	12	12	12	12	12
S Kantoor (V)		62	62	62	62	62	62
S Nacht Weekend (V)		42	42	42	42	42	42
S 24 7 (V)		0	0	0	0	0	0
A 2e verghouders		0	0	0	0	0	0
S 2e verghouders		2	2	2	2	2	2
totaal		318	318	318	318	318	318
tijdelijk WKD 356-400		400	400	400	400	400	400
S Vergunninghouders		206	206	206	206	206	206
S Kantoor		120	120	120	120	120	120
S Nacht Weekend		0	0	0	0	0	0
S 24 7		62	62	62	62	62	62
nodig		388	388	388	388	388	388
tijdelijk WKD 400-450		450	450	450	450	450	450
S Vergunninghouders		206	206	206	206	206	206
S Kantoor		120	120	120	120	120	120
S Nacht Weekend		0	0	0	0	0	0
S 24 7		62	62	62	62	62	62
nodig		388	388	388	388	388	388

Schuifoperatie: Gekoppeld aan organische redenen

SCHUIFPUZZEL	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Bijlage 1						
totaal capaciteit PG	1895	1895	2045	2093	2093	2453

Veemarkt	678	capaciteit
27-6-2022		
gesloopt en gesloten		
abonnements herverdeeld over		
Achterom en Spuihaven		

Achterom	375	capaciteit	Achterom	375	capaciteit	Achterom	375	capaciteit	Achterom	375	capaciteit	Achterom	375	capaciteit	Achterom	375	capaciteit
kantoor	204		kantoor	204		kantoor	204		kantoor	31							
Nacht Weekend	8		Nacht Weekend	8		Nacht Weekend	8		Nacht Weekend	5							
24 7	71		24 7	71		24 7	71		24 7	59							
Vergunninghouders	40		Vergunninghouders	40		Vergunninghouders	40		Vergunninghouders	43							
voorheen 2e vergunninghouders	8		voorheen 2e vergunninghouders	8		voorheen 2e vergunninghouders	8		voorheen 2e vergunninghouders	8							
									meer beschikbaar	177							(bij 100% aanwezigheid)

Spuihaven	522	capaciteit	Spuihaven	522	capaciteit	Spuihaven	522	capaciteit	Spuihaven	522	capaciteit	Spuihaven	522	capaciteit	Nieuwe Spuihaven	760	capaciteit
kantoor	182		kantoor	182		kantoor	182								kantoor	120	
Nacht Weekend	42		Nacht Weekend	42		Nacht Weekend	42								Nacht Weekend	0	
24 7	62		24 7	62		24 7	62								24 7	62	
-	0		-	0		-	0								-	0	
voorheen 2e vergunninghouders	2		voorheen 2e vergunninghouders	2		voorheen 2e vergunninghouders	2								voorheen 2e vergunninghouders	0	
Vergunninghouders	206		Vergunninghouders	206		Vergunninghouders	206								Vergunninghouders	206	

Dordthuis	170	capaciteit	Dordthuis	170	capaciteit	Dordthuis	170	capaciteit
D Eigen wagenpark	24		D Eigen wagenpark	24		D Eigen wagenpark	24	
A Kantoor (V)	173		A Kantoor (V)	173		A Kantoor (V)	173	
A Nacht Weekend (V)	3		A Nacht Weekend (V)	3		A Nacht Weekend (V)	3	
A 24 7 (V)	12		A 24 7 (V)	12		A 24 7 (V)	12	
S Kantoor (V)	62		S Kantoor (V)	62		S Kantoor (V)	62	
S Nacht Weekend (V)	42		S Nacht Weekend (V)	42		S Nacht Weekend (V)	42	
S 24 7 (V)	0		S 24 7 (V)	0		S 24 7 (V)	0	
A 2e verghouders	0		A 2e verghouders	0		A 2e verghouders	0	
S 2e verghouders	2		S 2e verghouders	2		S 2e verghouders	2	
	318							

Tijdelijk WKD 350-400	400	capaciteit	Tijdelijk WKD	400	capaciteit	Tijdelijk WKD	400	capaciteit
S Vergunninghouders	206		S Vergunninghouders	206		S Vergunninghouders	206	
S Kantoor	120		S Kantoor	120		S Kantoor	120	
S Nacht Weekend	0		S Nacht Weekend	0		S Nacht Weekend	0	
S 24 7	62		S 24 7	62		S 24 7	62	
	nodig	388						
								(bij 100% aanwezigheid)

Planning woonprogramma Spuiboulevard (1.3_23-2-2024)
Q1_2026 Dordthuis gereed
Q2_2026 sloop Spuihaven
Q2_2028 Nieuwe Spuihaven gereed

- 27-06-2022 Sloop Veemarkt (678)
- Q2_2026 opening Dordthuis (170)
- Q2_2026 extra P. WKD (400)
- Q3_2026 Sloop Spuihaven (522)
- 2028 Opening Spuihaven (760)
- 2028 einde extra P. WKD (400)

Beschikbare Parkeercapaciteit tijdens het slopen en bouwen van parkeergarages

- 2026 autoluw maken Spuiboulevard: P garages Spuihaven en Dordthuis zijn en blijven bereikbaar.
- Q2 2026 Dordthuis gereed (170 parkeerplekken)
 - Lang parkeerders van de Veemarkt (nu in Achterom en Spuihaven) schuiven hierheen.
 - Daardoor komt in Achterom en Spuihaven ruimte vrij voor bezoekersparkeren
- Q2 2026 Weeskinderendijk bouwterrein en aan de Spuiboulevard inzetten en dat levert 400 plekken op
 - voor huidige gebruikers (langparkeren en bezoekers) Spuihaven op.
 - Hiermee introduceren we het parkeren op afstand.
 - Goede communicatie vanaf 2024 incl herhaling hierover is belangrijk
- Q2 2026 hebben we 570 extra nieuwe parkeerplekken beschikbaar.
- Q1 2026 Visstraat enkel voor bewoners, dat **kost ons X** bezoekersplekken maar levert ons X extra plekken voor bewoners op.
- Kortparkeerders kunnen gebruikmaken van Achterom en 3VH.
- **Q3 2026 PG Spuihaven slopen, 522 parkeerplekken weg.**
- **2028 PG Spuihaven gereed, 760 plekken bij,**
(en tijdelijk parkeren WKD en aan de Spuiboulevard kan weer komen te vervallen)

Vragen

