

Geachte aanwezigen,

9 september 2025

Betreft Het Wantij in de rondte.

Mede namens mijn buurman Walter Boshoven.

allereerst bedankt voor de spreektijd en u aandacht voor een voor ons belangrijk onderwerp.

Na jaren van plannen maken en volgens ons max 3 voorlichtings- momenten komt er nu opeens voor ons een definitief plan, wat wij helaas als direct betrokken bewoners uit de media moeten lezen.

Als bewoners van het gebouw Wantijhof aan de Touwslagersstraat hebben wij direct zicht op het plein tussen de door jullie genoemde parkeergarage en trappen. Dat heeft volgens ons geen eigen naam {wordt ook weleens energiekade genoemd .}

Graag zouden wij als kenners van de situatie de gemeente willen behoeden voor de nodige problemen en missers die wij zien voor het zogenaamde groene strand , legale zwemmogelijkheid , eventuele paviljoen en het verhogen van de parkeergarage.

Als eerste : De groene ligweide is indien de parkeergarage blijft staan op deze locatie totaal ongeschikt als ligweide omdat deze aan de noordzijde van de parkeergarage en ten oosten van ons gebouw gesitueerd is en daarmee volledig verkeerd op de zon ligt.

Ook zal deze groene ligweide gaan dienen als speel/ uitlaatveld voor honden en wie gaat dat handhaven?

De huidige zeer dure stenen bestrating zijn nu een weerspiegeling van de vroegere helling die hier geweest is en die moet dan verdwijnen voor een ons inziens totaal mislukte ligweide.

Verlopig zou u beter af kunnen wachten hoe de kleinere dagrecreatie met ligveld en Horeca genoemd onder punt 1 naast de Prins Clausbrug op de Stadswerven gaat functioneren en daarna eventueel nog een 2^e locatie erbij zoeken.

Als tweede : De zwemactiviteiten op deze locatie is levensgevaarlijk omdat het een stroomgebied met eb en vloed is.

Ook de vele cruiseschepen die er pal naast met hun schroefwater gaan afmeren zorgen voor een zeer gevaarlijke situatie.

Ook zal de z.g. HUB (de pont) zorgen voor veel vaarbewegingen pal naast de gedachte zwemsteiger .

Daarnaast is ook Zeker van belang dat er vanaf de huidige steiger tot aan de bioskoop de oever gemaakt is van stortstenen in combinatie met de trappen en staat er op circa 10 meter uit de kant nog een oude wand onder water daardoor is er onvoldoende diepte om te zwemmen laat staan duiken vanaf een vlot en steigers.

Indien toch hiervoor gekozen wordt : hoe gaat het dan met het borgen van de veiligheid? Is het wel officieel zwemwater ? handhaving met strandwacht ? Sanitair e.d.

Het is ook zeker valse concurrentie voor het noodlijdende Wantijbad .

Als alternatief voor ligweide en zwemmogelijkheid zouden wij het zeker verstandig vinden om de haalbaarheid te onderzoeken of aan de ander kant van de bioscoop in samenhang met de te ontwikkelen watertuin te kijken voor een zwem , strand locatie samen met een kiosk met openbaar sanitair.

Voordelen hiervan zijn veel veiliger t.o van scheepvaart ,afsluiten watertuin met dam en strand er is dan geen nieuwe brug meer nodig. En uitzicht op Hanneke Volgens ons een Win Win en Win situatie.

Als derde : Het Paviljoen in de parkeergarage op de begane grond is volgens ons totaal niet haalbaar bij maximaal 30 dagen dagrecreatie op groene ligweide en zwemdagen.

Beter zou er dan gekozen kunnen worden voor een kiosk tussen de parkeergarage en bioscoop met openbaar sanitair gelegenheid of 2 standplaatsen voor een ijskar/foodtruck met een kleine sanitair unit erbij.

Als vierde : Het eventueel verhogen van de parkeergarage is ons inziens totaal niet nodig als de onderste verdieping gewoon blijft zoals die nu is . Hij staat zelden vol. Bij verhoging heeft dit ook heel veel gevolgen voor ons woongenot, uitzicht en bezonning van onze woningen.

Geeft ook nog meer schaduw op de groene ligweide.

Wij zullen ons zeker gaan verzetten indien er een verhoging gaat komen.

Wel zijn we blij met het vergroening van de gevel.

Wij hebben ook gelezen dat er voor de cruise schepen een aanlegsteiger gaat komen , Wij zouden graag willen weten of deze ook voor ons gebouw komt te liggen in het verlengde van de Lange Wantijkade . dat heet namelijk Touwslagersstraat en geen Lange Wantijkade.

Dit zou namelijk betekenen dat er dan circa 900 cruise schepen per jaar pal voor ons gaan afmeren zonder overleg met ons !

Wij hebben na het lezen van de nu bekend zijnde plannen veel ideeën en vragen en hopen dat we nog mee kunnen denken hoe het plan “Wantij in het Rondt ”er definitief uit komt te zien.

Bedankt voor jullie tijd en aandacht.