

Hoe zit het met de handhaving van illegale verhuur, wat gebeurt hier nu in? (VVD)

ANTWOORD: Illegale verhuur is een breed begrip. Het kan betrekking hebben op illegale kamerverhuur, illegale verhuur aan toeristen, illegale (onder)verhuur van sociale huurwoningen, illegale verhuur aan arbeidsmigranten, etc.

De OZHZ treedt op en handhaaft bij illegale verhuur door na een melding (vaak een melding van overlast) controle uit te voeren en zo nodig passende maatregelen te nemen richting de verhuurder om de illegale situatie op te heffen. Het betreft vaak meerdere controles per woning en het vergt soms langdurige juridische procedures om ervoor te zorgen dat illegale verhuur wordt opgeheven.

Wij hebben een taskforce huisvestingsverordening geopperd. Hoe staat de wethouder daar tegenover? (Op ons Eiland)

ANTWOORD: Een taskforce is een groep deskundigen die tijdelijk samen werkt aan een speciale opdracht. Er is niet direct een reden om een speciale opdracht te formuleren naar aanleiding van de huisvestingsverordening. De vraag is wat de taken en verantwoordelijkheden van een dergelijke taskforce zouden moeten zijn en welke mensen hiervan deel uit moeten maken. Op ons Eiland kan hiervoor een voorstel doen.

Wat is de verhouding tussen de huisvestingsverordening en regionale woonvisie? (Fractie van Waardhuizen)

ANTWOORD: In de regionale woonvisie wordt het regionale woonbeleid bepaald. Dit betreft een analyse en doelstellingen, met name om huisvesting voor verschillende doelgroepen mogelijk te maken. De huisvestingsverordening is een gemeentelijk instrument om hierop te kunnen sturen. Het in de huisvestingsverordening vastgelegde beleid draagt bij aan de doelen uit de regionale woonvisie.