

Nieuwsbrief Vlijweide

Uitgave nummer 9, mei 2022

Met deze digitale nieuwsbrief informeren we u over het woningbouwproject Vlijweide. Gemeente Dordrecht wil op deze locatie een unieke woonomgeving aan de stad toevoegen. In deze nieuwsbrief leest u een update over de aanbesteding en dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt.

Vlijweide

Update aanbesteding

In de nieuwsbrief nr. 8 van juni 2021 hebben we u laten weten dat de aanbesteding 'Vlijweide' is stopgezet. De gemeente heeft voor dit project de nationale aanbestedingsprocedure gevolgd. Maar gelet op de waarde van de overheidsopdracht, die namelijk boven het Europese drempelbedrag uitkomt, had de aanbesteding Europees in de markt gezet moeten worden. We dienen ons aan de aanbestedingsregelgeving te houden en daarom hebben we vorig jaar de aanbesteding stopgezet. De ontwikkelaar die de aanbesteding had gewonnen was het niet eens met deze keuze en heeft daarom een rechtszaak tegen de gemeente gestart. Tijdens de eerste uitspraak in het najaar van 2021 oordeelde de rechter dat de gemeente niet de juiste aanbestedingsprocedure heeft gevolgd en dat het stopzetten van de tender de juiste keuze was. De ontwikkelaar kon zich niet vinden in de uitspraak van de rechter en is in hoger beroep gegaan. Het hoger beroep staat pas in juni 2022 op de planning. De verwachting is dat na de zomer de uitspraak hiervan zal volgen. Vooruitlopend op de uitspraak is de gemeente al wel aan het nadenken hoe zij invulling kan geven aan de nieuwe aanbesteding. Dit om niet onnodig nog meer tijd te verliezen.

Ontwerpbestemmingsplan ter inzage

Sinds 21 april 2022 ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Vlijweide Scholenlocatie Noordendijk' voor zes weken ter inzage op het Stads kantoor. Dit is een ander bestemmingsplan dan gebruikelijk, namelijk een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte. Onderwerpen zoals klimaatadaptatie worden geregeld. Weliswaar duurt het allemaal wat langer, maar we zitten tussentijds niet stil en hopen na de zomer definitief duidelijkheid te hebben met het zicht op een beter bestemmingsplan. Het huidige ontwerpbestemmingsplan kan tot en met 2 juni tijdens de openingsuren van het Stads kantoor (Spuiboulevard 300) in de hal worden ingezien. Het plan en de bijlagen kunnen ook worden bekeken via www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl (onder vermelding van NL.IMRO.0505.BP208Noordendijk-2002).

Deze nieuwsbrief wordt standaard verspreid onder de bewoners en bedrijven in het projectgebied. Zit u daar niet tussen, maar bent u ook geïnteresseerd? Of wilt u deze nieuwsbrief ook graag digitaal ontvangen? Via Sonja de Keizer (projectsecretaris) sca.de.keizer@dordrecht.nl kunt u zich aanmelden. Kijk voor meer informatie over het project Vlijweide op www.dordrecht.nl/vlijweide

