

Aan  
de gemeenteraad

**Datum** 10 maart 2020  
**Zaaknummer** InProces BBV: 2020-0027178  
**Betreft** Jaarprogramma Wabo-brede taken en werkzaamheden  
2020 OZHZ en jaarrapportage Wabo-brede taken 2019  
OZHZ

**Vergadering van**  
**Portefeuillehouder:** Rik van der Linden  
**Begrotingsprogramma** Duurzaam en Innovatief Dordrecht  
**Kernteam/Opgave:** Stad - Mobiliteit, Milieu & Economie  
**Auteur:** Rob Mank  
**E-mail:** r.mank@dordrecht.nl  
**Verantwoordelijke:** Rob Mank  
**Openbaar:** Ja

### **Raadsinformatiebrief**

#### **Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?**

Het college is op grond van de Wet milieubeheer belast met de vaststelling van het jaarprogramma

Wabo-brede taken van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

#### **Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?**

Door middel van deze raadsinformatiebrief wordt uw raad inzicht gegeven in het jaarprogramma 2020 van de Omgevingsdienst en wordt uw raad geïnformeerd over de gerealiseerde uitvoering van de werkzaamheden in 2019.

#### **Wat is de te delen informatie?**

Ieder jaar wordt voor de gemeente Dordrecht, als opdrachtgever voor de Omgevingsdienst, een jaarprogramma opgesteld voor de uitvoering van taken en werkzaamheden op het gebied van milieu en leefomgeving. Sinds 2017 is het Regionaal Uitvoeringsniveau Wabo-breed. Dit is vastgelegd in de Nota Regionaal Uitvoeringsniveau 2018-2022 (onderdeel van de nota VTH-beleid gemeentelijke taken Zuid-Holland Zuid 2018-2022). Het Regionaal Uitvoeringsniveau Wabo-breed heeft gevolgen voor het programmatisch toezicht op activiteiten/bedrijven in de gebruiksfase. Een onderdeel van het Regionaal Uitvoeringsniveau Wabo-breed is het programma Generiek Toezicht 2020. Daarin staan regionale controleprojecten. Het jaarprogramma 2020 geeft inzicht in de geplande activiteiten, de keuzes die daarbij gemaakt worden en de prioriteiten die worden gesteld. Het doel is een adequate uitvoering van deze wettelijke taken te realiseren. Met dit jaarprogramma proberen we een verantwoorde keuze te maken in de uitvoering van het gehele pakket aan wettelijke taken.

In het jaarprogramma 2020 staat een aantal lokale prioriteiten genoemd waarop wordt gehandhaafd, te weten:

- *Toezicht bestuurlijke prioriteiten:*  
Betreft ad hoc-verzoeken om controles.
- *Controle stadion FC Dordrecht (KNVB):*  
Vanuit RUN Wabo controlefrequentie van 1x 2 jaar. 2020 is het tussenliggende jaar en dus zou er niet worden gecontroleerd. In overleg met de KNVB heeft de gemeente Dordrecht ons gevraagd om ieder jaar te controleren, dus gaan we ook dit jaar ter plaatse.
- *Controle Amstelwijk 'voormalige paardenlandje':*  
Jaarlijkse controle en handhaving op illegale bouwwerken en bewoning van het voormalige 'paardenlandje' aan de Amstelwijckweg.
- *Schouwen van oude bouwvergunningen:*  
Schouwen van vergunningen met een risicoscore kleiner of gelijk aan 2,6 die niet in het reguliere controleprogramma zitten. De resultaten hiervan worden gerapporteerd aan de BAGbeheerder.
- *Aanpak illegale bouwwerken bij terrassen van horecagelegenheden.*
- *Vervolgonderzoek breedplaatvloeren:*  
Naar aanleiding van de brief van het Ministerie van BZK uit mei 2019 en de nieuw verschenen rekenregels is een nader onderzoek naar de vloeren van deze gebouwen noodzakelijk.
- *Onderzoek brandveiligheid gevels:*  
Inventarisatie en onderzoek naar de brandveiligheid van gevels n.a.v. de brand in de Grenfell Tower in Londen. Dit project is gestart in 2019 en zal doorlopen in 2020.

**Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?**

Het jaarprogramma 2020 wordt uitgevoerd door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Medio 2021 wordt uw raad geïnformeerd over deze uitvoering aan de hand van de jaarrapportage 2020 van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

**Welke kosten zijn verbonden aan het proces?**

De kosten worden gedekt uit de algemene middelen van de gemeente en de legesinkomsten Wabovergunningen.



## **Bijlagen**

---

1. Jaarprogramma 2020 Dordrecht
2. Jaarverslag 2019 Dordrecht