

Aan
de gemeenteraad

Datum 15 april 2025
Zaaknummer 2025-0030871
Betreft Beschikbaar stellen van budget voor uitvoering van de gebiedsprioritering Dordt Oost en Centrum

Vergadering van
Portefeuillehouder: Marc Merx
Begrotingsprogramma Levendig, Leefbaar en Veilig Dordrecht
Kernteam/Opgave: Wijken - Wijk-, Gebieds- en Accountmanagement
Auteur: Mieke Muijres
E-mail: mea.muijres@dordrecht.nl
Verantwoordelijke: Mieke Muijres
Openbaar: Ja

Voorgesteld besluit

voor de uitvoering van de gebiedsprioritering Dordt Oost en Centrum en de aanschaf van een mobiele wijkpost € 1.000.000,- beschikbaar te stellen;

dit bedrag te onttrekken uit de reserve "219 - Reserve PA Leefbaarheid en veilige wijken";

de begroting als volgt te wijzigen (2025: € 366.000,-, 2026: € 291.500,-, 2027: € 342.500,-) conform bijgevoegde begrotingswijziging met nummer 225010.

Raadsvoorstel

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

Een concretere uitwerking van de omgevingsvisie, zoals een gebiedsuitwerking gericht op uitwerking van het te voeren beleid voor ontwikkeling, gebruik, beheer, bescherming of behoud daarvan, is een bevoegdheid van ons college. De gebiedsprogramma's zijn een dergelijke uitwerking.

Het toekennen van financiële middelen uit een bestemmingsreserve is een bevoegdheid van uw raad. Voor het uitvoeren van de gebiedsprogramma's willen we gebruik maken van een bestemmingsreserve. We nemen uw raad daarom graag voorafgaand aan besluitvorming over de toekenning van financiële middelen in een technische sessie mee in de inhoud van de gebiedsprogramma's.

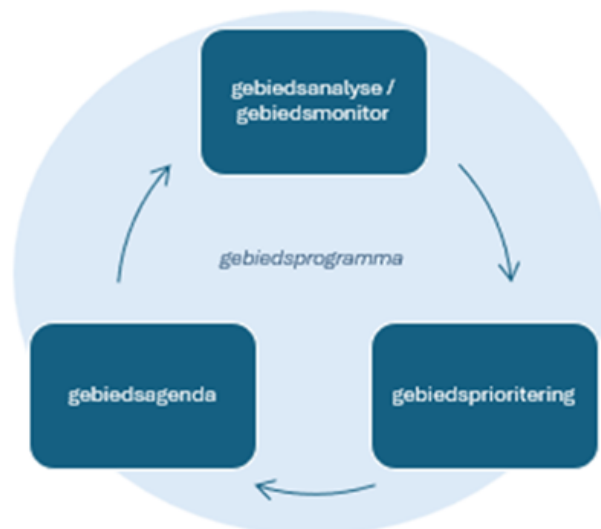
Wat is het doel?

Voor gebiedsgericht werken zijn de woonwijken van Dordrecht ingedeeld in drie gebieden: Centrum, Oost en West. In gebied West staan de leefbaarheid en veiligheid het meest onder druk. Dordt West is daarom als stedelijk focusgebied toegetreden tot het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid. Gebieden Dordt Oost en Centrum hebben geen toegang tot vergelijkbare nationale financiering of programma's. Voor deze gebieden zijn gebiedsprogramma's ontwikkeld, bestaande uit een gebiedsanalyse, gebiedsprioritering en gebiedsagenda. Door de gebiedsprogramma's ontstaat beter zicht op waar in de gebieden Oost en Centrum de inzet en beschikbare middelen moeten worden gefocust om te voorkomen dat deze delen achteruitgaan. Daarmee fungeren de gebiedsprogramma's als onderlegger voor verschillende beleidsterreinen.

Toelichting gebiedsprogramma's

De gebiedsprogramma's voor Dordt Oost en Centrum bestaan uit drie onderdelen:

1. Gebiedsanalyse; Een grondige (data)analyse met de zeven Dordtse doelen uit de Omgevingsvisie als kapstok. Elk doel is nader uitgewerkt in onderwerpen en indicatoren die, waar relevant, zowel de fysieke als de sociale leefwereld belichten. Gesprekken met de professionals en enkele bewoners hebben de data verrijkt.
2. Gebiedsprioritering; Uit de gebiedsanalyse komt duidelijk naar voren op welke punten de gebieden, wijken en buurten van elkaar verschillen en welke thema's in specifieke wijken of buurten extra aandacht vragen. Deze zijn vertaald in prioriteiten.
3. Gebiedsagenda; Hierin worden de prioriteiten en beschikbare budgetten uitgewerkt in concrete activiteiten en planning. Binnen de gemeente vormen de gebiedsanalyse en gebiedsprioritering de basis voor het verder uitwerken van thematische programma's en opgaven op wijk- of buurtniveau. Dit helpt om de gemeentelijke inzet en middelen gericht en effectiever in te zetten. Voor de uitvoering van de gebiedsprioriteiten is ook vaak een gezamenlijke aanpak nodig. Dit vraagt om nauwe samenwerking met maatschappelijke partners, ondernemers en bewoners. Hun betrokkenheid is essentieel om tot gedragen en effectieve oplossingen te komen.



Wat zijn per beslispoint de argumenten en wat is hierop de toelichting?

Budget nodig om prioriteiten aan te pakken

Om de gebiedsprioriteiten aan te kunnen

pakken, is budget nodig. Voor de activiteiten die gericht zijn op het verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid in de wijken is budget beschikbaar vanuit de bestemmingsreserve PA 2022-2026 Leefbaarheid & Veilige Wijken. Deze bestemmingsreserve is opgenomen in de begroting 2023.

Met de introductie van een mobiele wijkpost realiseren we een laagdrempelig contact in buurten en vergroten we onze zichtbaarheid

Als onderdeel van een integrale aanpak om de veiligheid en leefbaarheid in de buurten te verbeteren en betrokkenheid binnen de wijk te vergroten, wordt een mobiele wijkpost tijdelijk en flexibel ingezet op strategische locaties. De mobiliteit van de wijkpost zorgt ervoor dat deze op verschillende tijdstippen en locaties op buurt- en straatniveau kan worden ingezet, waardoor we direct inspelen op lokale behoeften. Dit biedt de mogelijkheid om laagdrempelig in contact te komen met bewoners en signalen uit de buurt tijdig op te vangen. Daarnaast maakt de flexibiliteit op thema het mogelijk om de inzet van de wijkpost af te stemmen op specifieke vraagstukken. Afhankelijk van de actualiteit en behoeften in een buurt kan de mobiele wijkpost bijvoorbeeld tijdelijk extra aandacht geven aan armoedebestrijding, jeugdactiviteiten of buurtpreventie.

De mobiele wijkpost fungeert als een laagdrempelig contactmoment waar professionals zoals wijkagenten, wijkhandhavers, buurtwerkers en jongerenwerkers gezamenlijk optrekken en met

bewoners in gesprek gaan. De inzet van een mobiele wijkpost vergroot het bereik onder bewoners die we anders niet zo snel zouden spreken. De professional die verantwoordelijk is voor het beheer van de wijkpost is of wordt getraind in samenwerking, relatieopbouw, conflictbeheersing en ondersteuning aan kwetsbare groepen en werkt hierin nauw samen met de wijkmanager.

Wat zijn kanttekeningen en/of risico's bij dit voorstel?

Incidentele middelen

Hoewel er eenmalig budget beschikbaar is vanuit de bestemmingsreserve Leefbaarheid en Veilige Wijken voor de uitvoering van (een deel van) de gebiedsprioriteringen en de aanschaf van een mobiele wijkpost, is structurele financiering noodzakelijk om gebiedsgericht werken op basis van gebiedsprogramma's duurzaam te implementeren. Bij het uitwerken van de gebiedsprioriteringen zullen we de mogelijkheden voor dergelijke structurele financiering onderzoeken.

Welk (participatie)proces is doorlopen om tot dit voorstel te komen?

Een kernteam, bestaande uit de gebiedsmanagers, beleidsadviseurs ruimtelijke ordening en kwartiermaker data wijken, staan aan de basis van de concept gebiedsanalyse en gebiedsprioritering voor Dordt Oost en Centrum. Daarbij zijn intern diverse andere medewerkers betrokken, denk aan de doelcoördinatoren van de Omgevingsvisie, programmamanagers, projectleiders openbare ruimte, gebiedsmanagers fysiek, gebiedsbeheerders, wijkmanagers etc. Tevens is de concept gebiedsagenda en gebiedsprioritering op management en ambtelijk niveau besproken met samenwerkingspartners op het gebied van leefbaarheid en veiligheid.

Met de vastgestelde concept gebiedsprioritering starten we het participatietraject om de prioriteiten in de praktijk te brengen. We gaan in gesprek over wat nodig is om de prioriteiten aan te pakken.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

[Vaststellen Omgevingsvisie Dordrecht 1.0](#) (2021-0031141).

[Vaststellen 'Visie sociaal domein Dordrecht 2030'](#) (2023-0158390).

Hoe wordt dit betaald?

We stellen voor de prioriteiten uit de gebiedsprioritering Dordt Oost en Centrum, die gerelateerd zijn aan leefbaarheid en veiligheid, te financieren vanuit de bestemmingsreserve voor Leefbaarheid en Veilige Wijken. Zonder inzet van deze bestemmingsreserve kunnen deze prioriteiten niet adequaat opgepakt worden. Voor het aanpakken van de overige prioriteiten wordt waar mogelijk werk met werk gemaakt en gebruik gemaakt van bestaande budgetten.

De voorziene begroting van de Bestemmingsreserve 'PA 2022-2026 Leefbaarheid en Veilige Wijken' ziet er als volgt uit:

	2025	2026	2027	Totaal
Mobiele wijkpost				
<i>Aanschaf</i>	€ 75.000,-			€ 75.000,-
<i>beheer/onderhoud</i>				
<i>Programmering</i>	€ 50.000,-	€ 50.000,-	€ 50.000,-	€ 150.000,-
Gebiedsprogramma's				
<i>Aanpak prioriteiten</i>				
Gebied Oost	€ 103.000,-	€ 103.000,-	€ 104.000,-	€ 310.000,-
- Faciliteren van ontmoetingen en versterken van sociale cohesie (Suze Groeneweg-erf en Pearl Buck-erf en Dubbeldam en Sterrenburg) - Verbeteren van aanbod sport-, speel-, en				

beweegplekken (o.a. Amazone en Vissersdijk) • Verbeteren van leefomstandigheden (Blaauwweg, Sterrenburg 1-Oost, Suze Groeneweg-erf en Pearl Buck-erf)				
Gebied Centrum • Bevorderen van veiligheid (o.a. in Boogjes, Lombard, Lijnbaan, Kasperspad, Leerpark, Vogelplein-Aalscholversstraat) • Bevorderen van sociale cohesie (en buurtbetrokkenheid) (o.a. in Merwedepolder Oost en West, Beekmanstraat, Matena'spad, Augustijnenkamp) • Verbeteren van woonomgeving (o.a. in Bleijendoek, Lijnbaan, Matena'spad) • Vergroten van leefbaarheid en belevingswaarde door meer groen en speel-/beweeg-/sportmogelijkheden (o.a. Centrum, Geldelozepepad, Boeroestraat, Kasperspad)	€ 138.000,-	€ 138.500,-	€ 138.500,-	€ 415.000,-
<i>Evalueren en borgen interventies</i>			€ 50.000,-	€ 50.000,-
TOTAAL	€ 366.000,-	€ 291.500,-	€ 342.000,-	€ 1.000.000,-

Na het onttrekken van € 1.000.000,- uit de bestemmingsreserve is het saldo van deze reserve € 0,-.

Wat is het vervolg op het raadsbesluit?

Na het doorlopen van het participatieproces worden gefaseerd de prioriteiten en beschikbare budgetten uitgewerkt in concrete activiteiten en planning voor Oost en Centrum en verwerkt in gebiedsagenda's. Voor de uitvoering van de gebiedsprioriteiten is vaak een gezamenlijke aanpak nodig, waarbij maatschappelijke partners, ondernemers en bewoners nauw betrokken worden. Bij de uitvoering zoeken we naar slimme koppelkansen tussen fysieke en sociale projecten, zodat deze elkaar versterken.

We informeren uw raad één keer per twee jaar middels een raadsinformatiebrief over de voortgang van de uitvoering van de gebiedsagenda's.

Communicatie

Na vaststelling door ons college en toekenning van financiering door uw raad wordt het participatieproces opgestart. De exacte vorm en inhoud hiervan dient nog uitgewerkt te worden.

Het college van Burgemeester en Wethouders



De raad van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 15 april 2025 inzake Beschikbaar stellen van budget voor uitvoering van de gebiedsprioritering Dordt Oost en Centrum ;

gelet op artikel 160, lid 1 onder d van de Gemeentewet; artikel 192, lid 1 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

voor de uitvoering van de gebiedsprioritering Dordt Oost en Centrum en de aanschaf van een mobiele wijkpost € 1.000.000,- beschikbaar te stellen;

dit bedrag te onttrekken uit de reserve "219 - Reserve PA Leefbaarheid en veilige wijken";

de begroting als volgt te wijzigen (2025: € 366.000,-, 2026: € 291.500,-, 2027: € 342.500,-) conform bijgevoegde begrotingswijziging met nummer 225010.

Aldus besloten in de vergadering van