

Aan  
de gemeenteraad

**Datum** 26 september 2023  
**Zaaknummer** 2023-0135180  
**Betreft** Onderzoek Rekenkamercommissie naar beleid omtrent  
betaalbaarheid woningen (deel III) 'Een betaalbaar huis  
voor iedereen'

**Vergadering van**  
**Portefeuillehouder:**  
**Kernteam/Opgave:** Griffie - Griffie  
**Auteur:** Mara Damen  
**E-mail:** m.damen@dordrecht.nl  
**Verantwoordelijke:** Mara Damen  
**Openbaar:** Ja

### **Voorgesteld besluit**

Kennis te nemen van het rapport van de Rekenkamercommissie 'Een betaalbaar huis voor iedereen'. Deel 3: onderzoek naar beleid omtrent betaalbaarheid woningen;

de conclusies van dit onderzoek te onderschrijven;

als raad het gesprek aan te gaan met elkaar over de aanbevelingen in dit rapport en daarbij na te gaan of deze voldoende en al - zoals in de bestuurlijke reactie wordt aangegeven t.a.v. de informatievoorziening - naar tevredenheid van de raad worden uitgevoerd;

indien de raad aanvullingen heeft m.b.t. de uitvoer van de aanbevelingen, deze in een oordeelsvormende sessie op te halen en het college van burgemeester en wethouders vervolgens op te dragen de aanbevelingen uit te voeren door met een plan van aanpak te komen.

### **Raadsvoorstel**

#### **Wat is het doel?**

In het Werkprogramma 2023 is aangekondigd dat onderzoek wordt gedaan naar de betaalbaarheid van wonen.

#### **Dit onderzoek, deel III in de reeks onderzoeken naar het Woonbeleid van de gemeente, geeft inzicht in:**

1. Hoe heeft de betaalbaarheid van het wonen in Dordrecht zich ontwikkeld tussen 2018 en 2022?
2. Hoe heeft de gemeente Dordrecht betaalbaarheid gedefinieerd, bijvoorbeeld in de woonvisie, afspraken rondom nieuwbouw en in de prestatieafspraken met de corporaties?
3. Welke ambities en doelen heeft de gemeente Dordrecht zich gesteld ten aanzien van de betaalbaarheid van het wonen?
4. Welke regionale afspraken zijn gemaakt ten aanzien van betaalbaarheid van het wonen?
5. Welke prestatieafspraken heeft de gemeente gemaakt met de woningcorporaties ten aanzien van de betaalbaarheid van woningen?





De raad van de gemeente DORDRECHT;

Gezien het voorstel van de Rekenkamercommissie inzake het rapport 'Een betaalbaar huis voor iedereen'

b e s l u i t :

Kennis te nemen van het rapport van de Rekenkamercommissie 'Een betaalbaar huis voor iedereen'. Deel 3: onderzoek naar beleid omtrent betaalbaarheid woningen;

de conclusies van dit onderzoek te onderschrijven;

als raad het gesprek aan te gaan met elkaar over de aanbevelingen in dit rapport en daarbij na te gaan of deze voldoende en al - zoals in de bestuurlijke reactie wordt aangegeven t.a.v. de informatievoorziening - naar tevredenheid van de raad worden uitgevoerd;

indien de raad aanvullingen heeft m.b.t. de uitvoer van de aanbevelingen, deze in een oordeelsvormende sessie op te halen en het college van burgemeester en wethouders vervolgens op te dragen de aanbevelingen uit te voeren door met een plan van aanpak te komen.

Aldus besloten in de vergadering van