

Aan
de gemeenteraad

Datum
Zaaknummer InProces BBV: 2020-0070451
Betreft Vaststellen Beleidsregels (collegebevoegdheid) parkeren
bij nieuwbouwprojecten Dordrecht

Vergadering van
Portefeuillehouder: Rik van der Linden
Begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
Pijler Fysieke Leefomgeving
Kernteam/Opgave: Stad - Mobiliteit, Milieu & Economie
Auteur: Peter Vissers
E-mail: pjm.vissers@dordrecht.nl
Verantwoordelijke:
Openbaar: Ja

Raadsinformatiebrief

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

Het college is bevoegd om deze beleidsregels vast te stellen.

Wat is de aanleiding om deze informatie kenbaar te maken?

Voor de zomer van 2019 is de collegenota "Parkeren in de bouwopgave, Parkeernormen Dordrecht 2019" door het college vastgesteld. Vervolgens zijn deze vertaald naar de "beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht".

Over het algemeen kan gezegd worden dat de hierin opgenomen nieuwe parkeernormen beter aansluiten bij de transitie waarin we momenteel zitten op het gebied van woningbouw en mobiliteit. Nu we vijf maanden werken met deze beleidsregels lopen met name de woningbouwcorporaties als Trivire en Woonbron voor de realisatie van sociale woningbouw er tegenaan dat in tegenstelling tot wat beoogd was de parkeernormen hoger uitkomen dan voorheen.

Wat is de te delen informatie?

Besloten is de "beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht" voor de sociale woningbouw hierop aan te passen met het behoud van de methodiek van de nieuwe flexibele parkeernormen met reductiefactoren op het gebied van mobiliteit. Daarnaast hebben we de gebiedsaanwijzing voor DistriPark en Willemsdorp voor de bebouwdekom aangepast. Gelijktijdig hebben we enkele omissies in de beleidsregels doorgevoerd. Voor een heldere juridische verankering zijn deze aanpassingen verwerkt in de beleidsregels en als één compleet nieuwe set vastgesteld.

Hoe verder na deze raadsinformatiebrief?

Beoordeling van het parkeren in nieuwbouwprojecten, omgevingsplannen en ontwikkelingen van gebieden vindt per 1 juli 2020 plaats op basis van deze beleidsregels.

Welke kosten zijn verbonden aan het proces?

Aan het vaststellen van deze beleidsregels zijn geen directe kosten verbonden.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

2019_GDD_B&W_00468 - Parkeren in de bouwopgave van Dordrecht, nota parkeernormen

Dordrecht 2019 - Raadsinformatiebrief;

Vaststellen Beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht - Collegevoorstel;



Bijlagen

1. Beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht DROPformat