

Aan
de gemeenteraad

Datum 9 maart 2021
Zaaknummer InProces BBV: 2021-0031141
Betreft Vaststellen Omgevingsvisie Dordrecht 1.0

Vergadering van

Portefeuillehouder: Maarten Burggraaf
Begrotingsprogramma Groen en Ruimtelijk Dordrecht
Pijler Fysieke Leefomgeving
Kernteam/Opgave: Opgaven - Concernopgaven
Auteur: Melanie Morlog-Criellaard
E-mail: mem.morlog-criellaard@dordrecht.nl
Verantwoordelijke:
Openbaar: Ja

Voorgesteld besluit

de Nota van beantwoording m.b.t. de Omgevingsvisie Dordrecht 1.0 vast te stellen;

de Omgevingsvisie Dordrecht 1.0 gewijzigd vast te stellen;

de Structuurvisie Dordrecht 2040 inclusief vier herzieningen, in te trekken.

Raadsvoorstel

Wat is het doel?

De kaders voor de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving in Dordrecht vaststellen.

Wat zijn per besispunt de argumenten en wat is hierop de toelichting?

Vaststellen Nota van beantwoording

1. De mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze is een belangrijk onderdeel van het participatieproces en van de Omgevingswet én de besluitvormingsprocedure in onze gemeente. Een gedragen stuk is belangrijk voor de realisatie van de doelen. Als gemeente kunnen we dit immers niet alleen. Met de ter inzage legging bevorderen we participatie
2. De ingediende zienswijzen dienen beantwoord te worden. Op 3 november 2020 hebben wij besloten de ontwerp Omgevingsvisie Dordrecht voor zes weken ter inzage te leggen. Van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze hebben twaalf personen/organisaties gebruik gemaakt (Reclamanten).
3. De zienswijzen hebben op een aantal punten geleid tot een wijziging van de tekst van de ontwerp Omgevingsvisie Dordrecht. De wijzigingen zijn te lezen in de Nota van beantwoording en leiden tot het voorstel om de Omgevingsvisie Dordrecht gewijzigd vast te stellen.
4. Er zijn een aantal actualiteiten en/of verduidelijkingen die leiden tot aanpassingen van de tekst in de Omgevingsvisie Dordrecht, de zogenaamde Ambtelijke aanpassingen. De argumentatie hiervoor is vastgelegd in de Nota van beantwoording.

Vaststellen Omgevingsvisie Dordrecht 1.0

1. De Omgevingsvisie is een nieuw instrument in de Omgevingswet en wordt naar alle waarschijnlijkheid ingevoerd per 1 januari 2022. Daarmee zijn we verplicht een Omgevingsvisie te hebben.
2. De Omgevingsvisie vervangt alle visies op het gebied van de fysieke leefomgeving en tracht deze te integreren. De Omgevingsvisie beschrijft de opgaven en doelen voor de gewenste ontwikkeling van een gezonde, fysieke leefomgeving in Dordrecht.
3. De Omgevingsvisie is agendasettend doordat programma's en andere uitwerkingen en activiteiten worden aangekondigd. De doelen dienen tevens als randvoorwaarden voor fysieke ontwikkelingen in onze gemeente.
4. De Omgevingsvisie is het kader voor het op te stellen Omgevingsplan.

Intrekken Structuurvisie Dordrecht 2040 inclusief vier herzieningen

1. De Omgevingsvisie als algemeen kader voor de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving, vervangt de Structuurvisie en haar herzieningen.
2. In de Structuurvisie Dordrecht 2040 is geen rekening gehouden met de groeiambities van de gemeente Dordrecht.

Wat zijn kanttekeningen en/of risico's bij dit voorstel?

De invoeringsbesluit met betrekking tot de Omgevingswet is nog niet genomen. Dit besluit ligt bij de Eerste Kamer en de Omgevingswet wordt naar verwachting 1 januari 2022 ingevoerd. Tot die tijd fungeert de Omgevingsvisie als Structuurvisie in de zin artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

De Omgevingsvisie is een integrale visie die voor 80% bestaat uit reeds vastgesteld beleid. Het is een kader waarin doelen op het terrein van de fysieke leefomgeving vastgelegd worden. In de praktijk kunnen en zullen er zich altijd omstandigheden voordoen waarin doelen niet haalbaar blijken. Deze worden dan weer bijgesteld in een herziening van de Omgevingsvisie; de beleidscyclus zoals de Omgevingswet deze beoogt. De titel van de Omgevingsvisie heeft daarom 1.0 gekregen en er wordt geen einddatum voor de visie en doelen gesteld.

Welk (participatie)proces is doorlopen om tot dit voorstel te komen?

Aan de totstandkoming van de Omgevingsvisie Dordrecht 1.0 is een uitgebreid participatieproces voorafgegaan. Zo is er een check in en check out voor (maatschappelijke) partners georganiseerd en was er in het najaar van 2019 een Dag van de Omgevingsvisie voor de stad. Ook input uit het eerdere participatietraject Nieuw Dordts Peil is meegenomen in de Omgevingsvisie.

De door ons vastgestelde ontwerp Omgevingsvisie heeft zes weken ter inzage gelegen wat heeft geleid tot 12 zienswijzen van verschillende organisaties en personen. Een tweede Avond van de Omgevingsvisie heeft tijdens deze periode digitaal plaatsgevonden. De presentaties werden door 177 unieke kijkers gevolgd. Dit waren zowel stakeholders, inwoners als raadsleden. In twee centrale sessies werd stilgestaan bij nut en noodzaak van een Omgevingsvisie, de opbouw en de doelen voor Dordrecht. In zeven deelsessies konden kijkers in twee rondes luisteren naar de toelichting van een doel naar keuze en in gesprek met de presentatoren.

Een uitgebreid participatieverslag is als bijlage onderdeel van de Omgevingsvisie Dordrecht 1.0.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

Stand van zaken Omgevingsvisie - Raadsinformatiebrief;
Vaststellen participatieproces ter voorbereiding van de Omgevingsvisie Dordrecht - Collegevoorstel;
4e herziening Structuurvisie 2040 - Raadsvoorstel;
Ter inzage legging Ontwerp Omgevingsvisie Dordrecht - Collegevoorstel;

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

2118024, Vaststellen Startnotitie Omgevingsvisie, 19 juni 2018
2372894, Vaststellen gebiedsindeling Omgevingsvisie, 21 maart 2019

Hoe wordt dit betaald?

De kosten voor het opstellen van de Omgevingsvisie Dordrecht worden gedekt uit het budget Implementatie Omgevingswet.

Wat is het vervolg op het raadsbesluit?

De vaststelling van de Omgevingsvisie Dordrecht 1.0 wordt officieel bekendgemaakt via de Staatscourant en het gemeentenuws. Tevens zal de Omgevingsvisie elektronisch ter beschikking worden gesteld via de internetsites www.omgevingswetdordrecht.nl, www.dordrecht.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Uiteindelijk is het de bedoeling dat de Omgevingsvisie digitaal beschikbaar komt. Op dit moment wordt gewerkt aan een website.

De indieners van zienswijzen (Reclamanten) krijgen een schriftelijke reactie op de ingediende zienswijze conform de vastgestelde Nota van beantwoording.

Het college van Burgemeester en Wethouders



De raad van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 9 maart 2021 inzake Vaststellen Omgevingsvisie Dordrecht 1.0;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b Gemeentewet; Hoofdstuk 4 Participatie- en Inspraakverordening Dordrecht; de artikelen 16:23 en 16:26 van de (ontwerp) Omgevingswet; afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht; artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

overwegende dat:

- de Omgevingswet naar alle waarschijnlijkheid per 1 januari 2022 in werking treedt en de Omgevingsvisie Dordrecht 1.0 tot die tijd een Structuurvisie is in de zin van artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro)

b e s l u i t :

de Nota van beantwoording m.b.t. de Omgevingsvisie Dordrecht 1.0 vast te stellen;

de Omgevingsvisie Dordrecht 1.0 gewijzigd vast te stellen;

de Structuurvisie Dordrecht 2040 inclusief vier herzieningen, in te trekken.

Aldus besloten in de vergadering van

Bijlagen

1. OGV 1.0 Definitief 18022021
2. Voorblad Overzicht bijlagen Omgevingsvisie Dordrecht 1.0
3. Bijlage OGV 1.0 NR 1 20210218 Overzicht beleid
4. Bijlage OGV 1.0 NR 2 2020218 Beoordeling op de impact van de fysieke leefomgeving
5. Bijlage OGV 1.0 NR 3 2020218 Participatieverslag
6. Bijlage OGV 1.0 NR 4 20210218 Onderbouwing subdoelen
7. Bijlage OGV 1.0 NR 5 20210218 Milieubeleid externe veiligheid
8. Bijlage OGV 1.0 NR 6 20210218 Hoogbouwvisie voorblad
9. Nota van beantwoording OGV Dordrecht 1.0