

Aan
de gemeenteraad

Datum 15 december 2020
Zaaknummer InProces BBV: 2020-0167585
Betreft Verstrekken van Noodkrediet Wantijbad

Vergadering van
Portefeuillehouder: Marco Stam
Begrotingsprogramma Gezond en Levendig Dordrecht
Pijler Sociale Leefomgeving
Kernteam/Opgave: Ruimtelijke Kwaliteit - Ruimtelijke Projecten & Realisatie
Auteur: Jelle van Gogh
E-mail: jj.van.gogh@dordrecht.nl
Verantwoordelijke:
Openbaar: Ja

Voorgesteld besluit

Stichting Wantijbad in 2020 te voorzien van een krediet van € 50,000,- welke terugbetaald moet worden in 2021;

geen rente te innen op het verleende krediet aan Stichting Wantijbad.

Raadsvoorstel

Hoe zijn de bevoegdheden rond dit onderwerp verdeeld?

De raad heeft bevoegdheid op het onderwerp.

Door de acute noodzaak heeft het college besloten vooruitlopend op het raadsbesluit actie te nemen, en hierna goedkeuring van de raad te vragen.

Wat is het doel?

Het doel van het verstrekken van een krediet aan Stichting Wantijbad is dat zij in het zwemseizoen van 2020, op korte termijn, nog open konden gaan voor publiek. Daarbij kan het krediet dienen om het afgesproken en nodige onderhoud mogelijk te maken voor het zwemseizoen van 2021.

Het doel is deels behaald, het Wantijbad heeft op 1 juli hun deuren kunnen openen voor de badgasten. De start van het onderhoud voor het komende zwemseizoen staat normaliter rond de jaarwisseling op de planning.

Wat zijn per beslipunt de argumenten en wat is hierop de toelichting?

Beslipunt 1 - Stichting Wantijbad voorzien van een kortlopend krediet

Er zijn vijf factoren die meespelen tot het beschikbaar stellen van een krediet voor Stichting Wantijbad.

Beschikbaar stellen krediet

1. De liquide situatie van het Wantijbad

Door verschillende onvoorziene omstandigheden verkeerd Stichting Wantijbad zich in een tijdelijke

onvoldoende liquide positie. De grootste bijdrage hiervoor wordt veroorzaakt door een veranderd beleid van de belastingdienst, waar de stichting eind april 2020 van op de hoogte is gebracht. Deze schrijft voor dat de stichting geen aanspraak meer kan doen op de reguliere belastingteruggave zoals zij die ieder jaar indienen. Voortaan moet de stichting zich beroepen op de BOSA (Stimulering Bouw en Onderhoud van Sportaccommodaties). Teruggaaf op een BOSA aanvraag gebeurt later in het jaar dan de teruggaaf van de belasting zoals voorheen.

Door de onvoorziene liquide positie was de stichting genoodzaakt het groot onderhoud aan de machinekamer van het zwembad stil te leggen omdat zij de aannemer niet meer konden betalen. Met het uitblijven van de reparaties aan de machinekamer was het vooruitzicht dat het zwembad dit jaar niet meer open zou kunnen gaan.

Voor meer informatie over de financiële situatie van Stichting Wantijbad zie: Memo Financiële situatie Wantijbad.

2. Het Wantijbad is een belangrijke recreatieve voorziening voor Dordrecht

Het Wantijbad is een veelgebruikte recreatieve voorziening binnen de gemeente. Er is een grote groep bewoners die ieder jaar rekent op het gebruik kunnen maken van de zwem en recreatievoorzieningen van het zwembad. Op een zomerse dag met goed weer kan het zwembad rekenen op 2.000 bezoekers. Met het dichtblijven van het bad moeten deze bezoekers hun recreatievraag ergens anders zoeken.

3. De Corona pandemie

De maatregelen van de Corona pandemie zorgen voor beperkingen op het gebruik van de ruimte, zowel de openbare ruimte als de voor publiek toegankelijke private ruimte. Met name de 1,5 meter maatregel heeft hierin een sterk effect. Dit betekent dat recreatieve voorzieningen minder capaciteit hebben. In de aanloop naar het warme weer werd de zwemplas in de Merwelanden al druk bezocht. Bij extreme drukte zijn diverse maatregelen getroffen om mensen te ontmoedigen de zwemplas te bezoeken. Het Wantijbad als openlucht zwemvoorziening is hard nodig om de recreanten meer te spreiden en een veiligere omgeving te kunnen bieden.

Terugbetaling in 2021

4. Late uitbetaling van de BOSA subsidie 2020

De Stichting heeft twee subsidie aanvragen ingediend bij de BOSA. Subsidie bij de BOSA betreft de investeringen op het onderhoud van de zwemvoorzieningen, in dit geval over de jaren 2019 en 2020. De hoogte van de aan te vragen subsidie bedraagt 20 procent van deze kosten, dit is 1% minder dan de BTW teruggave die de stichting voorheen kon aanvragen.

De aanvraag voor 2019 is inmiddels ontvangen, deze aanvraag bedroeg circa € 47.000,-. Op deze teruggave is € 5.000,- in mindering gebracht omdat de aanvraag meer dan twaalf maanden na de door de BOSA aangegeven subsidieaanvraagtermijn is ingediend. Door het late informeren van de Belastingdienst dat de stichting voortaan gebruik moet maken van de BOSA regeling was de stichting niet meer in staat om op tijd de subsidieaanvraag in te dienen.

De aanvraag voor 2020 is nog in behandeling, deze aanvraag is groter en bedraagt circa € 72.000,-. Voor deze aanvraag zijn door de BOSA dienst aanvullende vragen gesteld en de beantwoording hierop is voldoende. De belastingdienst heeft geen indicatie gegeven wanneer de uitbetaling van deze subsidie verwacht kan worden. Naar verwachting zal dit pas na de jaarwisseling zijn.

Het ontvangen van € 42.000,- aan BOSA subsidie over 2019 geeft het Wantijbad niet voldoende ruimte om de lening van € 50.000,- terug te betalen aan de gemeente. De reserves van de Stichting waren aan het eind van dit jaar nagenoeg opgebruikt. Pas bij het ontvangen van de tweede aangevraagde subsidie zou het Wantijbad hier weer genoeg middelen voor hebben.

5. Onderhoud voorzieningen 2021

Het Wantijbad krijgt van de gemeente een reguliere subsidie voor het onderhoud van het zwembad. Afspraken hierover staan opgenomen in een meerjarenonderhoudsplan waar het Wantijbad zijn verantwoording en tegenprestatie voor de subsidie op baseert. In het

onderhoudstraject wordt er rond de jaarwisseling gestart met de werkzaamheden zodat het zwembad met de opening van het zwemseizoen gereed is.

Toen de Stichting de BTW nog terug kon vragen via de belastingdienst kregen zij per kwartaal een bedrag terugbetaald. De BOSA subsidie werkt anders, daarin is voor het Wantijbad de enige optie subsidie over investeringen over het gehele boekjaar in een keer terug te vragen. De gemeentelijke subsidie voor dit onderhoud is gebaseerd op dat zij geen BTW over het onderhoud hoeven te betalen. Met het uitkeren van de BOSA subsidie aan het eind van het jaar moet het Wantijbad de 20% van de onderhoudsgelden dus voor een langere periode voorfinancieren.

Voor het komende jaar staat voor er circa € 120.000,- aan onderhoud op de planning. De subsidie component uit de BOSA hierin bedraagt ca. €20.000,-. Nu het Wantijbad nagenoeg geen reserves heeft staan lukt het hen niet om dit bedrag voor te financieren en daarmee ook niet te voldoen aan het afgesproken (en daarmee nodige) onderhoud.

Door de late uitbetalingstermijn van de BOSA zijn de middelen die het Wantijbad nu tot hun beschikking heeft, inclusief het tijdelijke noodkrediet, nodig om het onderhoud voor 2021 te bekostigen. Een terugbetaaldatum medio 2021 geeft het Wantijbad ruimte om het nodige onderhoud wel uit te kunnen voeren.

Voor de jaren 2022 t/m 2025 staat er minder onderhoud op de planning. De eerste drie jaar hiervan bedraagt het geplande onderhoud minder dan € 60.000,-. Als het Wantijbad een reserve van € 10.000,- kan opbouwen over het komende zwemseizoen hebben zij weer genoeg ruimte om voortaan zelf de voorfinanciering van de nog uit te betalen BOSA subsidie te kunnen dragen.

Beslispunt 2 - Geen rente innen

De aangeboden kredietovereenkomst aan Stichting Wantijbad is een standaard overeenkomst. Hierin staat opgenomen dat na de jaarwisseling de stichting rente verschuldigd is aan de gemeente.

Het noodkrediet van € 50.000,- was uitgegeven om het BTW deel van hun investeringen over 2020 te kunnen overbruggen. Dit geld wat nu via BOSA subsidie wordt teruggevraagd is nog niet ontvangen en zal naar verwachting pas in 2021 aan de stichting worden uitgekeerd.

De situatie waarin de stichting zich bevindt ligt grotendeels buiten hun macht en wordt voornamelijk bepaald door het onverwacht moeten aanpassen naar een afhankelijkheid van de BOSA regeling die op een andere manier functioneert dan de reguliere btw- teruggaven waar ze voorheen mee van dien hadden.

Het opleggen van rente aan de gemeente over het krediet zal niet helpen in de huidige situatie waarin het wantijbad hun financiële reserves reeds heeft opgebruikt, ook al is dit bedrag relatief laag. Het gaat in totaal om € 1.500,-, 3% over het beschikbaar gestelde krediet. Het niet opleggen van rente zorgt niet voor extra kosten voor de gemeente, dit zou gaan om misgelopen inkomsten. Als er geen krediet nodig was geweest voor het Wantijbad was er ook geen sprake van deze inkomsten.

Wat zijn kanttekeningen en/of risico's bij dit voorstel?

De BOSA aanvraag van Stichting Wantijbad over 2020 is nog in behandeling, correspondentie tussen de stichting en de landelijke subsidieverstrekker loopt op dit moment. De stichting wordt hierin ondersteunt door hun accountant. Dit proces lijkt goed te verlopen, de eerste aanvraag welke eerder is ingestuurd is al gehonoreerd. De tweede aanvraag wordt naar verwachting ook gehonoreerd maar dit is nog geen volledige zekerheid. Het risico dat het subsidieplafond van de BOSA is bereikt en er daardoor geen budget beschikbaar komt is zeer gering. Eerder in het jaar zijn er nog oproepen gedaan om BOSA aanvragen in te dienen omdat er nog ruim krediet beschikbaar was.

Welk (participatie)proces is doorlopen om tot dit voorstel te komen?

Er is intensief contact geweest met Stichting Het Wantijbad om hun financiële situatie in kaart te brengen.

Een raadsprocedure, mede door het zomerreces, zou te lang duren om het Wantijbad te steunen dit zomerseizoen nog open te kunnen laten gaan. Hierop heeft het college besloten vooruitlopend op het besluit van de raad, om Stichting Wantijbad een krediet beschikbaar te stellen. Goedkeuring van de raad wordt gevraagd per dit raadsvoorstel.

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

Noodkrediet Wantijbad - Raadsvoorstel;

Wat zijn de belangrijkste gerelateerde besluiten?

4 juli 2017 - Dossier 1972886 - Raadsinformatiebrief over beschikbaar stellen subsidie i.v.m. lekkage bij Wantijbad

15 oktober 2020 - Raadsvoorstel - 2626280 - Verstrekken van een Noodkrediet voor het Wantijbad

Hoe wordt dit betaald?

Een lening op zichzelf geeft geen kosten in de exploitatie-begroting; daarvan is pas sprake als een lening uiteindelijk niet kan worden terugbetaald. Daarvan is op dit moment geen sprake. Wanneer uit eigen middelen een lening wordt verstrekt, is een eventuele in rekening te brengen rente een extra inkomst voor de exploitatiebegroting. Daar is uiteraard geen sprake van als een renteloze lening wordt verstrekt.

Wat is het vervolg op het raadsbesluit?

-

Het college van Burgemeester en Wethouders



De raad van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 15 december 2020 inzake Verstrekken van Noodkrediet Wantijbad;

gelet op artikel 192, lid 1 van de Gemeentewet;

overwegende dat:

- er grote tijdsdruk op dit besluit zat om het Wantijbad dit jaar nog open te kunnen laten gaan;
- vooruitlopend op het besluit van de raad een noodkrediet is verstrekt aan Stichting Wantijbad. En per dit voorgelegde besluit achteraf om goedkeuring van de raad wordt gevraagd

b e s l u i t :

Stichting Wantijbad in 2020 te voorzien van een krediet van € 50,000,- welke terugbetaald moet worden in 2021;

geen rente te innen op het verleende krediet aan Stichting Wantijbad.

Aldus besloten in de vergadering van