

**WIJ
MAKEN
DORDT**

Agenda Dordrecht 2030

Waar geven we de komende jaren extra geld aan uit?



Agenda Dordrecht 2030

Dordrecht, een stad met bijna 140.000 inwoners. Met een bloeiende binnenstad, veel banen, gezonde bedrijven en prachtige natuur in en om de stad. Een stad van duurzame energie. Een stad waar inwoners een goede opleiding hebben, waarmee ze ook een zelfstandig bestaan op kunnen bouwen. Een stad waar mensen graag wonen. Een stad die het goede heeft behouden, maar haar zwakke plekken heeft verbeterd. Dat is de ambitie van de gemeente Dordrecht met de Agenda Dordrecht 2030.

Om daar te komen is er veel geld nodig. Geld dat wordt geïnvesteerd in woonwijken, recreatiegebieden, werklocaties, verbindingen, mensen, onderwijs, duurzaamheid. Investerings die er aan bijdragen dat Dordtenaren zelf én de stad financieel gezond zijn en blijven. Meer inwoners betekent ook meer klanten voor winkels en horeca. Meer leden voor verenigingen, meer bezoekers aan theater of concerten. Zo kunnen deze voorzieningen in stand blijven. Meer mensen met een goede opleiding maakt Dordrecht ook aantrekkelijker voor bedrijven om zich hier te vestigen.

Die investeringen komen van verschillende kanten. Van Rijk, provincie, Europese Unie, van bedrijven. Maar vooral ook van de gemeente. Dordrecht kán zoveel investeren dankzij de verkoop van de aandelen in Eneco. De opbrengst daarvan biedt Dordrecht een unieke kans om de kwaliteit van de stad en het welzijn van de Dordtenaren blijvend te verbeteren. Dordrecht zet dat geld niet lukraak in: het wordt gericht besteed aan die elementen die een stad en haar inwoners sterker maken.



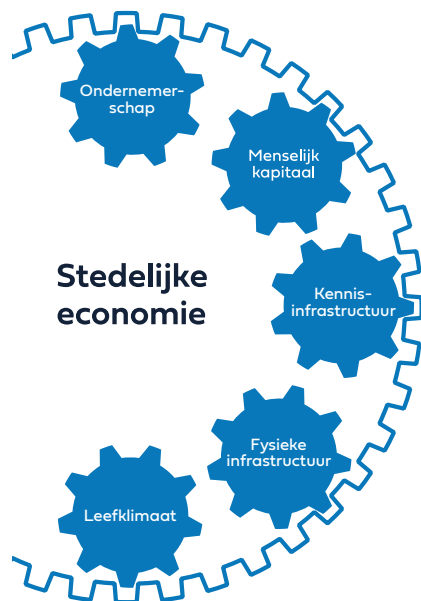
Programma's

De gemeente heeft de Agenda Dordrecht 2030 opgedeeld in zeven programma's:

- Spoorzone
- Dordwijkzone
- Ruimte voor banen
- Dordts leerprogramma
- Glansrijke toekomst Dordtse jongeren
- Duurzame stad
- Binnenstad

Gemeenteraad

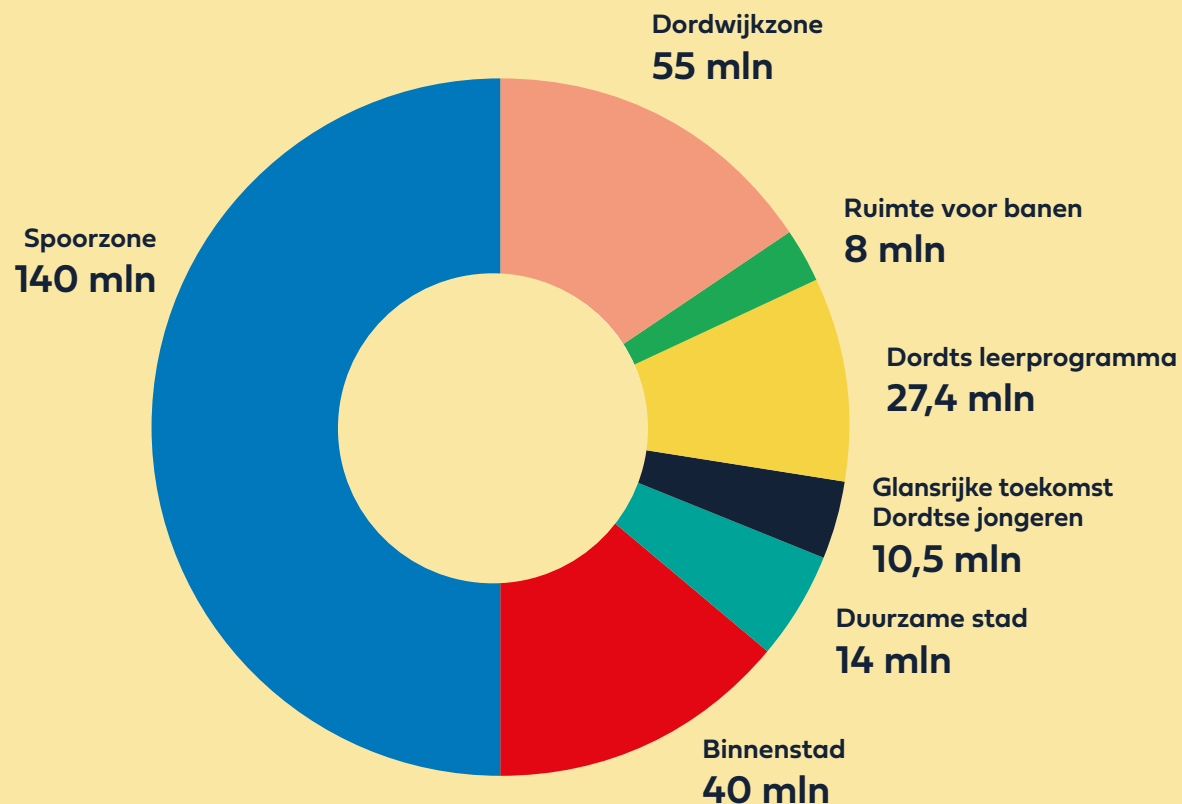
De gemeenteraad heeft in 2020 ingestemd met de manier waarop de gemeente gaat investeren in de Agenda Dordrecht 2030. Het gaat om een samenhangend pakket: elke maatregel draagt bij aan de andere, als raderen in een machine. Zo is een levendige binnenstad een argument voor bedrijven om zich te vestigen. Zeker als ze weten dat er goed geschoold personeel te vinden is. Die werknemers willen op hun beurt graag in een stad wonen met goede woningen in een groene omgeving, en goede voorzieningen zoals winkels, horeca, cultuur en sport.



Wetenschappelijk is onderzocht wat echt bijdraagt aan een sterke stad: ondernemerschap, mensen, opleidingen, leefklimaat, verbindingen. De gemeente heeft gekeken naar wat die investeringen opleveren: aan de ene kant meer inkomsten voor de gemeente, waardoor voorzieningen als sportaccommodaties, theaters, poppodia, musea betaalbaar blijven. Aan de andere kant de kansen voor inwoners en een sterkere stad.

Kosten

In totaal wil de gemeente ruim €295 miljoen investeren in deze programma's. Ruim tweederde gaat naar de programma's Spoorzone, Dordwijkzone en Ruimte voor banen. Hierdoor groeit de stad. En dat is goed, want meer inwoners betekent ook meer geld vanuit het Rijk. Met de programma's Glansrijke toekomst voor jongeren en het Dordts leerprogramma, Duurzame stad en Binnenstad wil de gemeente op termijn de kosten verlagen. Bijvoorbeeld minder uitkeringen omdat meer mensen met een geschikte opleiding betaald werk hebben. Maar ook door lagere energiekosten voor gemeentelijke gebouwen. Dordrecht legt de €295 miljoen opzij in zeven spaarpotten (reserves): dit geld wordt dus niet gebruikt voor de lopende uitgaven van de gemeente. Met de nu voorgestelde programma's heeft nog niet al het spaargeld een bestemming. Er is nog €17 miljoen over voor toekomstige plannen of voor tegenvallers.





Spoorzone

Een aantrekkelijke entree voor de stad

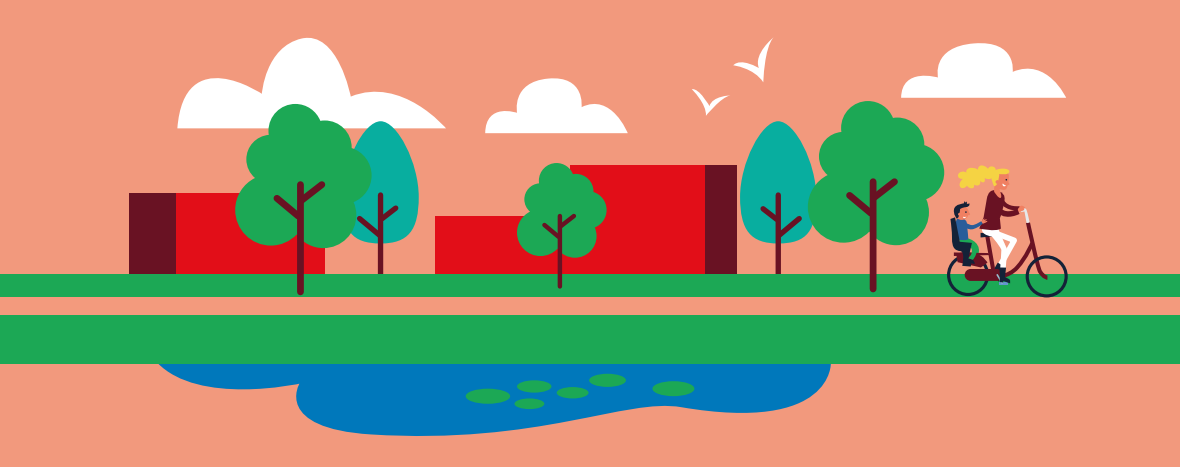
In het gebied langs het spoor van de Oude Maas tot aan Amstelwijck liggen enorme kansen. Hier beginnen we met het bouwen aan het Dordrecht van de toekomst: een aantrekkelijke stedelijke plek met veel nieuwe huizen voor Dordtenaren en nieuwe inwoners. Maar ook ruimte voor bedrijvigheid, cultuur en evenementen. Het wordt een gebied waar mensen graag willen zijn en elkaar makkelijk ontmoeten. Daarnaast helpen meer groen en water om het klimaat te beheersen door verkoeling en wateropname.

De gemeente wil onder meer investeren in het stationsgebied, het openbaar vervoer en parkeren. De goede verbindingen en de voorzieningen maken dit bij uitstek een plek waar jonge gezinnen en starters zich thuis zullen voelen. Het Maasterras en stationsgebied worden een aantrekkelijke entree voor het centrum van Dordrecht. Zo zorgen de plannen ervoor dat bezoekers met nog meer plezier de oude binnenstad zullen bezoeken.

Feiten en cijfers

- 4600 duurzame en klimaatbestendige woningen
- nieuwe banen
- nieuw NS-station bij campus Leerpark
- ontwikkeling van het Maasterras
- vernieuwing van het stationsgebied
- ontwikkeling Spuiboulevard
- € 140 miljoen gereserveerd
- partners: NS, Prorail, het Rijk en provincie

De Spoorzone: een prachtige entree van de stad met toekomstbestendige woningen in een groen en aantrekkelijk woongebied met de levendige binnenstad binnen handbereik.



Dordwijkzone

De groene longen van de stad

Van het Wantij tot aan de Nieuwe Dordtse Biesbosch: de Dordwijkzone loopt van noord naar zuid door de stad. Een gebied met veel mogelijkheden. Hier wil de gemeente een toegankelijk centraal gelegen stadspark ontwikkelen met ruimte voor sport en recreatie. We onderzoeken of er langs de randen van dit park mogelijkheden zijn om extra woningen te bouwen.

Als we willen dat Dordrecht groeit moeten we ook investeren in de groene longen van de stad. Dat doen we in dit gebied, dat nu al een natuurlijke buffer is, door groenvoorzieningen, watergangen en ecologische verbindingen aan te leggen. Zo versterken we de werking van dit gebied als klimaatbuffer en draagt de Dordwijkzone bij aan een gezonde en leefbare stad. De gemeente wil de sportparken en wijken beter bereikbaar maken en zorgen voor een goed netwerk van fiets- en wandelpaden.

Feiten en cijfers

- verbetering van infrastructuur en bereikbaarheid
- fiets- en wandelpaden
- meer groen en ecologische verbindingen
- € 55 miljoen gereserveerd
- partners: EU en het Rijk

Dordwijkzone: Dé plek om even op adem te komen, om van de natuur te genieten, te bewegen, te spelen of elkaar te ontmoeten.



Ruimte voor banen

Een welvarende stad met een gezonde arbeidsmarkt

Een welvarende stad vraagt ook om een goed draaiende economie. We willen bestaande werklocaties beter benutten. Daarbij is het belangrijk dat er voldoende werk is en verschillende soorten en type banen. Een gezonde en toekomstbestendige economie is namelijk niet te sterk afhankelijk van één type banen.

De gemeente wil investeren in banen die ook in de toekomst nuttig zijn. Banen die op een positieve manier bijdragen aan de Dordtse samenleving.

Daarvoor wil de gemeente bestaande bedrijventerreinen nieuw leven inblazen, maar ook ruimte maken voor nieuwe bedrijventerreinen en voor moderne werkplekken in de Spoorzone. De grootste kansen zien we op Dordtse Kil I en II, Amstelwijck-West en rond de Merwedehavens.

Samen met het bedrijfsleven wil de gemeente bedrijfslocaties met leegstand of verloedering aankopen, bijdragen aan investeringen van nieuwe bedrijven die de verdere ontwikkeling van de Dordtse economie helpen, en zorgen dat de omstandigheden voor ondernemers op de bedrijventerreinen zo goed mogelijk zijn.

Feiten en cijfers

- 25 hectare bedrijventerrein herontwikkelen
- moderne werkplekken in de Spoorzone
- duizenden nieuwe banen in 2030
- € 8 miljoen gereserveerd
- partners: Rijk, bedrijfsleven

Ruimte voor banen: Dordrecht is de stad van opgestroopte mouwen. Dordtenaren houden van aanpakken. Daar wil de gemeente alle ruimte voor bieden.



Dordts leerprogramma

Investeren in de jeugd, investeren in de toekomst

Om onze jeugd voor te bereiden op de toekomst wil de gemeente investeren in goed onderwijs. Uit de cijfers blijkt dat Dordrecht niet in de pas loopt met vergelijkbare steden. Dordtenaren zijn gemiddeld lager opgeleid en daarom wil de gemeente achterstanden in het onderwijs aanpakken. En zorgen dat elk kind de kans krijgt om eruit te halen wat erin zit. Voor scholen met de grootste achterstanden komt er extra geld. Scholen gaan dat inzetten op betere beheersing van de Nederlandse taal door leerlingen. Daardoor hebben ze meer kansen in het vervolgonderwijs.

Uiteindelijk moet dit leiden tot een verbetering van de gezondheid en een hogere welvaart.

Feiten en cijfers

- 11 basisscholen met het grootste risico op achterstanden
- meer uren en betere lessen
- inzet op Nederlandse taal: woordenschat, spreek- lees, en schrijfvaardigheid
- € 27,4 miljoen gereserveerd
- partners: onderwijsbesturen, scholen, het Rijk

De Dordtse leerschool: Kansen voor kinderen die het nodig hebben.



Glansrijke toekomst Dordtse jongeren

Meer kans op werk door aansluiting onderwijs op arbeidsmarkt

Jongeren in Dordrecht hebben vaak te maken met verschillende problemen. Dat kan leiden tot mindere prestaties op school, lagere scholing dan verwacht, minder kans op werk, verminderde gezondheid en een verhoogde kans op criminaliteit. Daarom wil de gemeente investeren in meer kansen op een glansrijke toekomst. In een wereld waarin banen onzeker zijn en veranderingen in de economie hoge eisen stellen aan werknemers, wil de gemeente de veerkracht van jongeren vergroten. En de gemeente wil dat er minder jongeren zijn met een afstand tot de arbeidsmarkt. Als meer jongeren onderwijs volgen of economisch zelfstandig zijn door een betaalde baan, dan stijgt daarmee de totale arbeidsparticipatie van jongeren. Dat is ook belangrijk voor de economie en het vestigingsklimaat. Voor Dordtse werkgevers betekent een goede verbinding tussen het onderwijs en de arbeidsmarkt dat zij een beroep kunnen doen op goed opgeleid personeel.

De gemeente wil jongeren in het voortgezet onderwijs beter voorbereiden op een maatschappij en arbeidsmarkt die blijven veranderen. Ook wil de gemeente dat jongvolwassenen niet tussen wal en het schip raken. Als er goede begeleiding is kunnen jongeren en jongvolwassenen het heft in eigen hand nemen.

Feiten en cijfers

- inzet coaches
- uitbreiding nazorg richting MBO-studenten
- een programma om jongeren voorbereiden op de veranderende arbeidsmarkt.
- signaleren en monitoren van knelpunten
- € 10,5 miljoen gereserveerd
- partners: Rijksoverheid, scholen, bedrijven, Europese Unie

Glansrijke toekomst Dordtse jongeren: met een steuntje in de rug maken ze die zelf!



Duurzame stad

Meer energie steken in verduurzaming eigen vastgoed

Bij een agenda voor 2030 is aandacht voor duurzaamheid vanzelfsprekend. Duurzaam werken is de rode draad in de programma's. In de Spoorzone en de Dordwijkzone wordt duurzaam en klimaatbestendig gebouwd. Dordrecht werkt aan het verduurzamen van zijn energievoorziening en de zuinige omgang met energie. Daarbij kunnen ook nieuwe mogelijkheden kansen bieden. Denk aan aquathermie of waterstof, maar ook aan opslag van energie om pieken in gebruik of levering aan te kunnen. Investerings in duurzaamheid zijn ook een impuls voor een nieuwe economie. Investerings die niet alleen nieuwe banen en omzet opleveren, maar ook kosten besparen.

De gemeente zet met dit programma in op twee onderdelen: zonne-energie en verduurzaming van het gemeentelijk vastgoed. Het zonne-offensief richt zich op zonnepanelen op bedrijfsdaken en particuliere daken en waar binnen de stad mogelijk ook eventueel op de grond. Voor de eigen gebouwen wil de gemeente energiebesparende maatregelen nemen en ook de CO2 uitstoot terug dringen.

Feiten en cijfers

- verduurzamen 150 gebouwen in gemeentelijke eigendom
- zonnepanelen
- € 14 miljoen gereserveerd
- partners: HVC, bedrijven, huiseigenaren, Europese Unie

Duurzame stad: een goede balans tussen mens, milieu en economie



Binnenstad

Een levendige binnenstad als motor voor ontwikkeling

De wereld om ons heen verandert. Dat heeft ook gevolgen voor de manier waarop we stadscentra gebruiken. Vraag en aanbod van functies in de binnenstad doen een nieuw beroep op de inrichting van die stad. Het winkelgebied kan worden verkleind. Ondertussen zorgen meer woningen in de stad voor de nodige levendigheid. Dat geldt ook voor nieuwe werkplekken die we aan de binnenstad willen verbinden. Wat blijft is de aantrekkingskracht van de eeuwenoude geschiedenis in de binnenstad. Ook in 2030 wil de gemeente dat bezoekers zich welkom blijven voelen.

Om de binnenstad voor te bereiden op de toekomst wil de gemeente investeren in de openbare ruimte en de bereikbaarheid. Dat kan door bijvoorbeeld door de Grote Markt zo in te richten dat het de beleving en de leefbaarheid in de hele binnenstad versterkt. De gemeente wil goede parkeervoorzieningen, maar minder autoverkeer in de stad en meer ruimte voor de fiets en voor voetgangers. Tegelijk is het belangrijk dat de economie van de binnenstad blijft draaien: leuke en gezellige winkels, goede cafés en restaurants en voldoende activiteiten die bijdragen aan de levendigheid. Meer groen maakt de stad aantrekkelijk voor bewoners en bezoekers.

Een levendige binnenstad is de motor voor verdere ontwikkeling van Dordrecht en helpt ook om te zorgen dat bedrijven en werknemers hier graag naar toe komen.

Feiten en cijfers

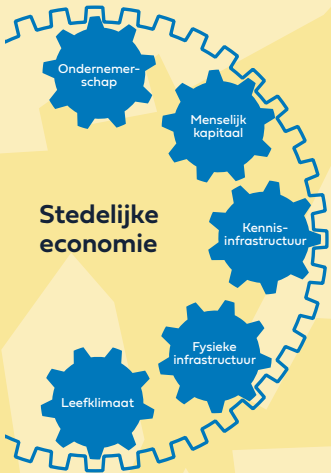
- aanpak Grote Markt
- investeren in bereikbaarheid en parkeren
- meer groen en mooie openbare ruimte
- een breed aanbod van goede winkels in een kleiner winkelgebied
- € 40 miljoen gereserveerd
- partners: ondernemers en bewoners van de binnenstad (Binnenstadbedrijf)

De Binnenstad: huiskamer van de stad met ontspanning, evenementen en cultuur. Dat is het visitekaartje voor Dordrecht 2030.

WIJ MAKEN DORDT

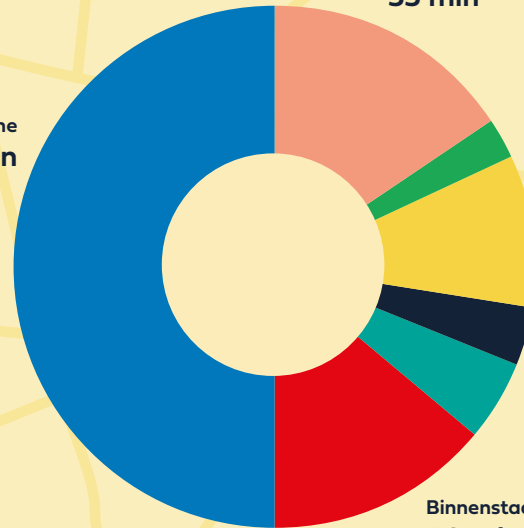
Agenda Dordrecht 2030

Waar geven we de komende jaren extra geld aan uit?



Spoorzone
140 mln

Dordwijkzone
55 mln



Ruimte voor banen
8 mln

Dordts leerprogramma
27,4 mln

Glansrijke toekomst Dordtse jongeren
10,5 mln

Duurzame stad
14 mln

Binnenstad
40 mln

Dordrecht investeert in de kwaliteit van de stad en het welzijn van alle Dordtenaren. We bouwen verder aan een fijne, duurzame leefomgeving en meer gelijke kansen. Een stad met uitstekende voorzieningen. En een goed vestigingsklimaat. Dit doen we door te investeren in de Agenda Dordrecht 2030: ondernemerschap, mensen, kennis en infrastructuur en het leefklimaat.

Centraal staat het doel om het aantal inwoners in de stad te laten groeien. Als we zorgen dat het aantal inwoners weer stijgt en welvarender wordt, leggen we een stevige basis voor het behoud van onze voorzieningen, een hogere kwaliteit van leven en benutten we de kansen die de stad biedt. Daar profiteren de huidige en toekomstige inwoners van Dordrecht van.

Wij maken Dordt klaar voor de toekomst.



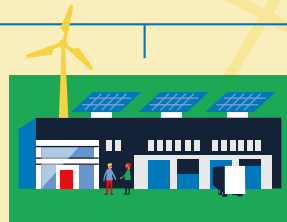
Spoorzone

Een aantrekkelijke stedelijke plek met veel nieuwe huizen voor Dordtenaren en nieuwe inwoners. Met ruimte voor ontmoeting, bedrijvigheid, cultuur en evenementen. Met meer groen en water. En betere toegang tot de stad door een aantrekkelijk stationsgebied, beter openbaar vervoer en voldoende parkeermogelijkheid.



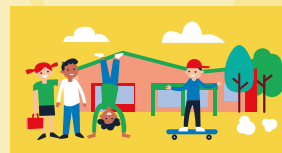
Dordwijkzone

Een toegankelijk centraal gelegen stadspark met ruimte voor sport en recreatie. Sportparken en wijken zijn beter bereikbaar door een netwerk van fiets- en wandelpaden. Groenvoorzieningen, ecologische verbindingen en het beperken van geluidsoverlast zorgen voor een gezonde en leefbare stad.



Ruimte voor banen

Een welvarende stad vraagt om een goed draaiende economie. Met voldoende werk en verschillende soorten werk. Banen die ook in de toekomst nuttig zijn en een positieve bijdrage leveren. Daarvoor is ruimte nodig op nieuwe en bestaande bedrijventerreinen. En in de Spoorzone voor moderne werkplekken.



Dordts leerprogramma

Een stevige aanpak van achterstanden in het primair onderwijs zodat elk kind de kans krijgt om eruit te halen wat erin zit. Voor scholen met de grootste kans op achterstanden komt er extra geld. Scholen gaan dat inzetten op betere beheersing van de Nederlandse taal.



Glansrijke toekomst Dordtse jongeren

We willen jongeren helpen hun veerkracht te vergroten. Jongeren kunnen we beter voorbereiden op een maatschappij en arbeidsmarkt die blijven veranderen. Met goede begeleiding kunnen jongvolwassenen zelf de weg naar een baan en een goede toekomst vinden.



Duurzame stad

Duurzaamheid is een rode draad door de investeringen. We zetten in op meer zonnepanelen op bedrijfsdaken, particuliere daken en -waar binnen de stad mogelijk- ook op de grond. Voor de eigen gebouwen wil de gemeente energiebesparende maatregelen nemen en de CO₂ uitstoot terug dringen.



Binnenstad

Een levendige binnenstad is het visitekaartje voor Dordrecht 2030. Een kleiner winkelgebied met meer ruimte voor woningen vraagt goede openbare ruimte, bereikbaarheid en parkeervoorzieningen. Ruimte voor groen en activiteiten zorgt voor levendigheid.