

# Besluitenlijst Dordtse Dinsdag 21 juni 2022

## Veiligheidsbeeld Dordrecht en proces IVP 2023-2026

---

Er wordt een presentatie gegeven over het proces en belang van het Integraal Veiligheidsplan (IVP). Om het IVP op te stellen, wordt er eerst een veiligheidsbeeld opgesteld. Dit beeld wordt opgehaald bij inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en de gemeenteraad. Tijdens deze consultatie geeft de commissie input mee voor het opstellen van het veiligheidsbeeld, welke in september in een volgende commissie wordt besproken.

## Vragenhalfuur

---

Met betrekking tot de zeven ingediende vragen hebben de portefeuillehouders mondelinge informatie verstrekt.

## Vaststellen kaders en proces doorontwikkeling dagrecreatieterrein Nieuwe Dordtse Biesbosch en beschikbaar stellen van krediet - Raadsvoorstel

---

Er vindt een rondetafelgesprek plaats. Er wordt in drie blokken ingesproken door belanghebbenden waarna zij vragen van raads- en commissieleden beantwoorden.

*Blok 1 - Ondernemers / Maatschappelijk initiatiefnemers:*

*De heren J. en R. Nusteling (ondernemers), de heer Gravendeel (Stichting Watertoren Buitenlust) en de heer Mol (voorzitter Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Drechtsteden)*

*Blok 2 - Belangenorganisaties:*

*De heer Nederpelt (Fietzersbond Drechtsteden), mevrouw Peels (Dordts Hondenplatform) en de heer Ruijter (Dordtse Kajak- en kanovereniging Dajaks)*

*Blok 3 - Omwonenden / Grondeigenaren:*

*De heer Roggekamp (Plan Bovenhoek), mevrouw Groeneveld, de heer Van den Brink en de heer In 't Veld (namens alle pachters)*

De commissie concludeert aan het einde van de vergadering dat het voorstel naar de oordeelsvormende fase kan. Oordeelsvormende bespreking zal waarschijnlijk in september plaatsvinden.

## Beschikbaar stellen van een krediet t.b.v. inrichting openbare ruimte Charlotte de Bourbonstraat e.o. - Raadsvoorstel

---

Gebiedsmanager mevrouw Evelien Stehouwer geeft via een presentatie een toelichting op het plan en op het raadsvoorstel en beantwoordt samen met gebiedsmanager mevrouw Saskia Hooijmaaijers vragen van raads- en commissieleden.

De commissie concludeert aan het einde van de vergadering dat het raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad kan worden gestuurd.

# Kennismakingsgesprek met woningbouwcorporaties Trivire en Woonbron

---

Commissie heeft op basis van inhoudelijke presentatie over de opgave van de corporaties kennis gemaakt met woningbouwcorporaties Trivire en Woonbron. Thema's beschikbaarheid, betaalbaarheid, duurzaamheid, kwetsbare bewoners en leefbaarheid zijn aan de orde gekomen. In het politiek akkoord 2022-2026 staat de ambitie beschreven om van de 4000 te bouwen woningen in alle segmenten, 30% te realiseren in het sociale huursegment (1200). Corporaties geven aan dat er vooralsnog bruto 750 woningen kunnen worden gerealiseerd, waarvan 480-500 woningen netto resteren na benodigde sloop om ruimte te maken voor nieuwbouw. Meer nieuwbouw is mogelijk mits locaties beschikbaar komen en ook in bestaande plannen 30% sociale huur wordt geprogrammeerd.

Commissie stelt voor om dit gesprek met de woningbouwcorporaties in ieder geval jaarlijks in te plannen en mogelijk ook tussentijds indien besluitvorming van de gemeenteraad versnellend kan werken in de realisatie van nieuwbouw.

## Vaststellen Jaarstukken 2021 - Raadsvoorstel

---

De Jaarstukken 2021 zijn eerder in technische zin besproken door de Auditcommissie, vandaag volgt de politieke behandeling. De commissie bespreekt de Jaarstukken en stelt vragen aan de wethouder, welke afdoende worden beantwoord. De commissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering.

## Uitvoeringskrediet Dordwijkzone deelgebied Reewegpark en Schenkeldijk - Raadsvoorstel

---

Via een agenderingsverzoek van meerdere partijen is dit onderwerp geagendeerd voor deze commissievergadering. De commissie bespreekt het raadsvoorstel en stelt vragen aan de wethouder, welke afdoende worden beantwoord. De commissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering.

## Ontwikkelplan voor Wantij- West (consultatie)

---

Commissie heeft letterlijk de puzzel gelegd om het ontwikkelplan Wantij-West, dat tussen visie en uitvoering in zit, vorm te geven. Door keuzes te maken in de uitvoering kunnen gebiedsprofielen worden opgesteld. Fractie Gewoon Dordt uit haar ongenoegen over de wijze waarop de raad wordt betrokken in dit participatietraject. Voorzitter attendeert aanwezigen op het besluit van de Agendacommissie om in te stemmen met dit agenderingsverzoek van het college (d.d. 26 april 2022). Het concept definitieve Ontwikkelplan Wantij-West wordt in het vierde kwartaal van 2022 aan de gemeenteraad voorgelegd ter besluitvorming.