

OPENBARE BESLUITENLIJST

DORDTSE DINSDAG – BEELD- EN OORDEELSVORMENDE COMMISSIES VAN

24 OKTOBER 2023

Vergaderzaal 1 - Johan de Witt

1) Wijk safari De Staart

Besluit

Aanwezige raads- en commissieleden fietsen met wijkmanager Suzanne van der Stigchel langs vier plekken in De Staart: het buurthuis Wijkhaven (Contourde Twern), realisatie nieuwe ontmoetingsplek in container aan Volkerakstraat bij de Regenboogschool "Leven op de Staart-Oost, het project van de voorziene werkzaamheden aan de Haringvlietstraat en de Ayasofya Moskee. Gesproken wordt met betrokken professionals en inwoners over de ontwikkelingen op deze plekken.

2 Vragenhalfuur

3) Vaststellen bestemmingsplan '15e herziening bestemmingsplan Dubbeldam, locatie Prunuslaan 25' - Raadsvoorstel

Besluit

Er wordt ingesproken door:

- De heer Verkooijen
- De heer Van der Pol
- De heer Ligtmans
- Mevrouw Van Efferen

De commissie besluit het raadsvoorstel oordeelsvormend te agenderen met de volgende politieke vragen:

1. Wat vindt de commissie van hoe het participatieproces is verlopen? (VSP)
2. In hoeverre wordt er voldoende gedaan met de inspraakreacties? (BVD)
3. Is de beantwoording van de zienswijzen afdoende? (GroenLinks)
4. Wat vinden we van de voorgenomen hoogte, de massiviteit van het plan en de vervuiling? (CDA)
5. Vinden we het bouwplan passend in het gebied of zijn er alternatieven? (SP)

4) Vaststellen Startnotitie Dordrecht klimaatneutraal 2040 - Startnotitie

Besluit

De raad bespreekt de startnotitie oordeelsvormend aan de hand van de volgende politieke vragen: Kan de gemeenteraad instemmen met de uitgangspunten zoals geformuleerd in het raadsvoorstel? en Welke aandachtspunten wil de raad het college nog meegeven voor de uitwerking van de notitie? Wethouder de Jonge doet de toezegging om in de routekaarten ook op te nemen welke benodigde stappen voor de transitie naar klimaatneutraal geen bevoegdheid van de gemeente zijn maar wel onder de aandacht gebracht gaan worden bij de desbetreffende andere overheden (als voorbeeld wordt uitstoot op rijkswegen door/langs Dordrecht genoemd). Een aantal routekaarten moet nog uitgewerkt worden. Hier kan de raad nog inspraak op hebben, al dan niet in haar

besluitvormingsproces. Daarnaast stuurt het college via de griffie nog de planning en activiteiten van de Klimaatweek door. De Partij voor de dieren kondigt drie moties aan: over (externe) monitoring, over een (versnelling) van de ambitie en een natuurinclusieve energietransitie. Het raadsvoorstel wordt als bespreekstuk geagendeerd voor de volgende gemeenteraad en deze bespreking richt zich alleen op ingediende moties/amendementen.

5) Vaststellen Begroting 2024 - Raadsvoorstel

Besluit

De begroting en meicirculaire worden technisch toegelicht door mevr. Weistra en dhr. Karsten. De behandeling van beide stukken volgt hierna de route die door de agendacommissie is gegaan.

6) Vaststellen Meicirculaire 2023 en de begroting 2023 dienovereenkomstig te wijzigen - Raadsvoorstel

Besluit

Agendapunten 5 en 6 zijn samen besproken.

Vergaderzaal 3 - Hugo Muys van Holy

1) Auditcommissie

2) Agendacommissie

3) Agenderingsverzoek fracties PvdA, GroenLinks en Partij van Waardhuizen over Implementatie Hervormingsagenda Jeugd 2023-2028 in Dordrecht

Besluit

Portefeuillichiecteureur mw Smid-Marsman en dhr Magnee (expert/ adviseur sociaal domein) geven een presentatie over de aanleiding van de landelijke Hervormingsagenda Jeugd 2023-2028 en het tijdspad van implementatie dat de gemeente (Jeugdregio ZHZ) raakt. Ook het Toekomstscenario kind- en gezinsbescherming 2023-2026 gaat hier een rol van betekenis in spelen. Door de val van het Kabinet is landelijke besluitvorming echter vertraagd. Commissie merkt op dat de geschetste problemen in de systeemwereld van de jeugdhulp al jarenlang bestaan en zoekt naar zowel de sturing die de raad hieraan kan geven om dit te doorbreken als de samenhang tussen deze landelijke en regionale/ lokale ontwikkelingen komende periode, zoals de totstandkoming van de integrale verordening sociaal domein waar ook jeugdhulp in ondergebracht wordt. Commissie besluit om het rondetafelgesprek op 28 november door te laten gaan.

4) Memo Totstandkoming beleidsrijke huisvestingsverordening 2024

Besluit

Commissie wordt door middel van het bespreken van acht stellingen geconsulteerd over de thema's die verschillende fracties in de nieuwe huisvestingsverordening geregeld zouden willen zien. Daarnaast dragen de fracties onder andere de volgende bespreekonderwerpen aan: CDA: afstemming met bestemmingsplan nodig voor pre-mantelzorgwoningen, verkleinen kernwinkelgebied, verkorten periode leegstand 5 jaar winkels, splitsen om tijdelijke opvang van kwetsbaren mogelijk te make, woningen verhuren in periode van vakantiewoningen verblijven; Op Ons Eiland: woonruimteverdeling uitbreiden met doelgroepenbeleid, mogelijkheden erfpacht benutten; Denk: toepassing duo-koop verkennen; VSP: waarom geen urgentieverklaringen als relatie wordt beëindigd?; CU/SGP: mantelzorgwoningen en micro-woningen voor jongeren op eigen erf;

VVD: categorieën voorrangregeling goed bekijken, woningen voor arbeidsmigranten daar ook in een vorm voorzien; BVD: opvang Oekraïners bij mensen thuis in aparte woongelegenheden voor Dordtenaren creëren?; PvdD: soepelere regeling verkamering, toegang geven tot voorrangregeling voor kinderen van ouders die worden overlijden en woonachtig zijn in sociale huurwoning; SP: voorrangregeling alleen in uiterste nood 72 euro leges afschaffen. Wethouder Heijkoop zegt toe de evaluatie van de opkoopbescherming op te leveren, zodat de inzichten van doorwerking van aanscherping landelijke regels kunnen worden meegenomen in de actualisatie van de Huisvestingsverordening. Ook de onderwerpen uit de stellingen waar meerderheid van commissie zich in kon vinden worden verwerkt in de vervolgstap, te noemen het raadsvoorstel Uitgangspuntennotitie Huisvestingsverordening. Zoals doen gebruikelijk doorloopt het college hierbij het participatieproces met de stad, zoals corporaties, (zorg-)instellingen, Vluchtelingenwerk, Penitentiaire Inrichting ed.

5) Inspreker voor een niet geagendeerd onderwerp: Vestiging AZC

Besluit

Dhr. Groeneweg neemt de commissie mee in het lopende proces van officiële bekendmaking van de huurovereenkomst voor het AZC en de wijze waarop de raad hierover is geïnformeerd in RIB over Voortgang Bestuursovereenkomst AZC d.d. 3 oktober. Daarbij wordt de vraag op tafel gelegd hoe het kan dat de openbare bekendmaking over het voornemen tot verhuur van de grond t.b.v. de bouw van het AZC op 13 oktober is gedateerd, waarbij 20-dagentermijn om hier een kort geding tegen aan te spannen nog loopt, terwijl de raad in genoemde RIB is geïnformeerd dat de bestuurs- en huurovereenkomst met COA reeds zijn getekend. Daarnaast doet hij de suggestie te overwegen een woningopkoopregeling te treffen voor de woningen in de directe omgeving aan de Wieldrechtse Zeedijk tot de N3. Commissie verzoekt de griffie beantwoording van deze vraag nauwlettend te volgen en de raad hierover te informeren. Diverse fracties kondigen aan schriftelijke vragen te gaan stellen.

Vergaderzaal 5 - Adriaan van Blijenburg

1 Agenderingsverzoek aan de Agendacommissie van de fracties GL, Fractie Van Waardhuizen, VVD, CDA, PvdA en Gewoon Dordt over Private windmolens

Besluit

De heer Hagens heeft zich aangemeld om in te spreken op het geagendeerde onderwerp van particuliere windmolens. Hij geeft aan waar hij tegenaan liep bij een initiatief dat hij als burger nam. Daarna spreken Herman Verhagen en Jan Engels vanuit hun expertise met de raad over private windmolens (of de windwokkel).

De gast en expert dhr. Herman Verhagen doet een appel om snel handzaam beleid te maken en geeft vier adviezen voor de energietransitie, hij geeft ook aan dat, voor wat betreft de energietransitie, 'alle beetjes helpen'. Ook de gast en expert dhr. Jan Engels van Klimaatverbond geeft hiervoor tips (op basis van de Trias Energetica), waaronder het afwegen van lokale kleine initiatieven en grote collectieve initiatieven. Daarbij geeft hij aan dat collectief efficiënter is, maar ontmoedigen van lokaal particuliere initiatief ook niet verstandig is. Een persoonlijke ervaring met een kleine windmolen in het verleden, leverde een terugverdiendtijd van 35 jaar op en dat is daarmee niet efficiënt genoeg, maar deze business case is al relatief oud en de ontwikkelingen in de markt van energietransitie gaan snel. Vragen van raads- en commissieleden gaan over de beleidsregels van Oss, de acceptatie en afwegingen bij kleine windmolens ten opzichte van andere manieren om particulier energie op te wekken, de manier om de balans tussen individuele en collectieve initiatieven te bewaken, slagschaduw en geluid van we windwokkel of particuliere windmolen, de rentabiliteit (ontwikkeling)

van dit middel, het belang van kleine windmolens in de energiemix tussen zon en wind, de inpassing in een historische binnenstad en tot slot de geloofwaardigheid van de windwokkel/particuliere windmolen. Een algemene observatie die wordt gedeeld door dhr. Engel is dat de collectieve afnemer (ontwikkelaar, windparkondernemer of woningcorporatie) vaak beter af is in termen van 'waarde voor geld' dan een privé-afnemer van een energieoplossing.

Einde van oktober of begin november ontvangt de raad concept beleidsregels, meldt wethouder De Jonge. De wethouder doet een uitnodiging om eventuele input op korte termijn op te sturen, want de beleidsregels zijn in afrondende fase. Met deze commissie is het agenderingsverzoek ingevuld.

2 Gebiedsontwikkeling Maasterras (consultatie)

Besluit

De commissie geeft het college input voor het ontwerp bestemmingsplan op de onderwerpen mobiliteit (met name over het al dan niet autoluw maken van de stadsbrug), het rangeerterrein / de stamlijn en het programma (met name over het aantal sociale woningen en het karakter van de nieuwe wijk). Daarnaast geeft een ruime meerderheid aan behoefte te hebben aan een begeleidingscommissie uit de raad op het proces. Voor de inhoud is geen behoefte aan een aparte commissie, dit kan via de Dordtse Dinsdag blijven lopen waarbij wordt gestreefd naar zoveel als mogelijk vaste woordvoerders. De griffie bereidt een voorstel voor over het instellen van een begeleidingscommissie.